



Disposizione n. 3158/2025
Protocollo n. 0101476 del 14/07/2025

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a)
Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36.

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";

VISTO il D. Lgs. 9/04/2008 n. 81 e ss.mm.ii. in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTO il D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, ed in particolare gli artt. 48 e 50;

VISTI l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 ed il relativo ALLEGATO I.2 "Attività del RUP";

VISTO l'art. 18, comma 10, del D. Lgs. 36/2023 ed il relativo allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto";

VISTO l'art. 45 "Incentivi alle funzioni tecniche" del D. Lgs. 36/2023;

VISTO l'ALLEGATO II.1 del D. Lgs. 36/2023 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 598 del 30 dicembre 2024 con la quale sono stati definiti i nuovi importi del contributo dovuto a favore dell'ANAC stessa per l'anno 2025;

VISTO il D. Lgs. 31/12/2024 n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione di approvazione del regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità (delibera C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 – modificato con delibera C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 – emanato con D.R. n. 65 del 13/01/2016 da ultimo modificato con D.R. n. 1160 del 29/04/2021);

VISTE le Linee guida per l'utilizzo del Codice dei Contratti di cui al citato D. Lgs. n. 36/2023 emanate con la Circolare Direttoriale Prot. n. 0060790 del 3.07.2023;



VISTA	la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 391 del 17/12/2024 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2025;
VISTA	la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2024 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione triennale 2025-2027;
VISTA	la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 408 del 17/12/2024 di riassetto dei servizi di ateneo per processi;
VISTE	le disposizioni della Direttrice Generale n. 5009 del 20/12/2024 e n. 564 del 17/02/2025 di riassetto dei servizi di Ateneo con il relativo organigramma;
VISTO	il dispositivo della Direttrice Generale n. 172/2025 del 28/01/2025 di assegnazione del budget per l'anno 2025;
VISTO	il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 2 del 28/01/2025 e suoi ulteriori aggiornamenti;
CONSIDERATO	che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto del piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione;
VISTA	la propria Disposizione n. 1174/2025 prot. n. 0036307 del 13/03/2025 con cui, in merito ai lavori di messa in sicurezza per la realizzazione di un laboratorio al piano terra dell'edificio di Ingegneria a Latina LT005, sono stati conferiti gli incarichi di R.U.P. all'Ing. Emanuele Burri e di Direttore dei Lavori e Progettista al Geom. Pierpaolo Catalani;
PRESO ATTO	che con la medesima Disposizione n. 1174/2025 è stato affidato al Settore Programmazione, contabilità e affidamenti l'incarico per lo svolgimento della funzione tecnica di predisposizione della documentazione di affidamento di cui all'art. 45 e all'All. I.10 del Codice e la relativa attività di collaborazione al R.U.P. nella medesima fase, ed al P.I. Marco Bellini lo svolgimento della funzione tecnica di collaborazione al R.U.P. nella fase di esecuzione dei lavori;
VISTI	gli elaborati tecnici redatti dal R.U.P., per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza per la realizzazione di un laboratorio al piano terra dell'edificio di Ingegneria a Latina LT005, CIG B6E8B8A65C, CUP B22B25000170005, categoria di lavoro prevalente riconducibile alla OG1 categoria "a" Fascia 3 "Lavori edilizi e stradali";
VALUTATE	le motivazioni dell'affidamento;
VISTO	il Capitolato speciale d'appalto che quantifica l'importo per la realizzazione dei suddetti lavori in € 44.610,68 oltre I.V.A. 22%;
INDIVIDUATO	l'operatore economico ATHENA S.R.L. con sede legale in Sabaudia (LT) S.S. Pontina Km 83, C.A.P. 04016, P. IVA e C.F. n. 02325250591, scelto nell'ambito degli operatori economici iscritti

**VERIFICATA****VISTA****PRESTO ATTO****VISTO**

nell'Elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria per il triennio 2024 - 2026 dell'Area Gestione Edilizia di cui all'Avviso pubblicato con Disposizione n. 4666/2023 prot. n. 123001 del 4/12/2023;

da parte dell'Ufficio Amministrativo e servizi per l'Edilizia l'avvenuta iscrizione dell'operatore economico nell'elenco di cui al punto precedente nella categoria lavori e per la Fascia di importo prevista; la procedura avviata sul portale gare tematiche U-BUY per l'affidamento diretto ex art. 50 comma 1) lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 dei lavori di messa in sicurezza per la realizzazione di un laboratorio al piano terra dell'edificio di Ingegneria a Latina LT005, CIG B6E8B8A65C, CUP B22B25000170005;

che il ribasso del 7,19%, offerto dall'operatore economico ATHENA S.R.L., è dichiarato congruo dal RUP con mail del 15/05/2025;

il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto:

A)	LAVORI	IMPORTI
A.1)	Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 43.491,07
A.2)	Importo lavori a seguito del ribasso del 7,19%	€ 40.364,06
A.3)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.119,61
	Somma A.2 + A.3	€ 41.483,67
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTI
B.1)	Imprevisti	€ 8.922,14
B.2)	Spese di cui all'articolo 45, comma 3 (funzioni tecniche): 2% di A.1 + A.3	€ 892,21
	Somma B	€ 9.814,35
C)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE	IMPORTI
C.1)	IVA 22% su A.2 + A.3	€ 9.126,41
C.2)	IVA 22% su B.1	€ 1.962,87
C.3)	Contributo ANAC	€ 35,00
	Somma C	€ 11.124,28
	IMPORTO TOTALE (A.2 + A.3 + B + C)	€ 62.422,30

CONSIDERATO

che per l'operatore economico sopraindicato è stata verificata la sussistenza dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;

ACCERTATA

la copertura economica sui pertinenti conti di bilancio – esercizio 2025;



DISPONE

1. di affidare all'operatore economico **ATHENA S.R.L.** con sede legale in Sabaudia (LT) SS Pontina Km 83 C.A.P. 04016, P. IVA e C.F. n. 02325250591, iscritto all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di messa in sicurezza per la realizzazione di un laboratorio al piano terra dell'edificio di Ingegneria a Latina LT005, CIG B6E8B8A65C, CUP B22B25000170005, per l'importo di € 50.610,08 compresa I.V.A. 22% (imponibile € 41.483,67 I.V.A. 22% € 9.126,41);
2. di approvare la copertura economica della spesa complessiva di **€ 62.422,30** compresi oneri di legge sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 50.610,08** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 41.483,67 ed I.V.A. 22% € 9.126,41) per i lavori, di cui ai punti A.2, A.3 e C.1 del quadro economico, da associare all'operatore economico ATHENA S.R.L., sul conto di bilancio A.C.13.03.020.010 "Interventi per la sicurezza ed energia" UA.S.001.DUF.AGE.ROP, impegno ex scrittura n. 208043/2024, ora scrittura n. 50853/2025 (per PROGETTO LATINA_ Messa in sicurezza statica e di miglioramento sismico dell'edificio sede della facoltà di Ingegneria presso il polo pontino LT005), codice cofog 01.4, nessun O.O. associato, esercizio 2025;
 - **€ 10.885,01** compresa IVA 22% (imponibile € 8.922,14 ed I.V.A. 22% € 1.962,87) per la quota imprevisti di cui alle voci B.1 e C.2 del quadro economico sul conto di bilancio A.C.13.03.020.010 "Interventi per la sicurezza ed energia" UA.S.001.DUF.AGE.ROP, impegno ex scrittura n. 208043/2024, ora scrittura n. 50853/2025 (per PROGETTO LATINA_ Messa in sicurezza statica e di miglioramento sismico dell'edificio sede della facoltà di Ingegneria presso il polo pontino LT005), codice cofog 01.4, nessun O.O. associato, esercizio 2025;
 - **€ 35,00** quale contributo a favore dell'ANAC di cui alla voce C.3 del quadro economico sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice cofog 09.8, nessun O.O. associato, esercizio 2025;
 - **€ 892,21** relativi all'accantonamento ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs n. 36/2023 di cui alla voce B.2 del quadro economico, per **€ 713,77** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.120 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 36/2023 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, esercizio 2025, e per **€ 178,44** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.130 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 36/2023 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO, codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, esercizio 2025;
3. di prevedere nel contratto, da stipularsi digitalmente in forma di scrittura privata, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, la risoluzione del contratto ed il pagamento del



- corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva;
4. di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite;
 5. di dare atto, ai fini del D. Lgs 33/2013, della Legge 190/2012, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIS, allegato e parte integrante al presente provvedimento.

**IL DIRETTORE
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Ing. Enrico Bentivoglio**