

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO - CIG B4EFD95243

Denominazione e indirizzi: Università degli Studi di Roma "La Sapienza", P.le Aldo Moro 5 - ITI 43 - 00185 Roma - 06/49910362 - e-mail gare.lavori@uniroma1.it - www.uniroma1.it. **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di Diritto Pubblico. **Principali settori di attività:** Istruzione.

Tipo di appalto: Lavori. **Denominazione:** Lavori per la realizzazione di un'Area multireligiosa interna alla Città Universitaria presso l'Edificio CU003 - Roma
Codice CPV principale: 45454100-5.

Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti: NO.

Valore totale dell'appalto (IVA esclusa). Importo complessivo a base di gara: € 847.269,77 di cui € 27.701,86 per oneri della sicurezza.

Descrizione. Luogo di esecuzione. Codice NUTS: ITI 43 - Roma. **Descrizione dell'appalto:** vedi documentazione di gara. **Criterio di aggiudicazione:** Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità - prezzo.

Informazioni relative alle opzioni: opzioni: SI. Descrizione delle opzioni: quinto d'obbligo.

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'U.E: NO.

Tipo di procedura: Procedura negoziata senza pubblicazione del Bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP). L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO. **Operatori economici invitati:** 1) A.A. APPALTI DI ALESSANDRA ANAGNI SRL; 2) CARPINETO COSTRUZIONI GENERALI SRL; 3) COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO SRL; 4) DI PROSPERO ING. VALTER S.R.L. SOCIO UNICO; 5) L.G.R. APPALTI SRL; 6) LORELLA COSTRUZIONI SRL; 7) MAR. SAL. RESTAURI SRL; 8) MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL; 9) PICALARGA SRL; 10) RODONTINI MARCO COSTRUZIONI SRL.

Informazioni sulle offerte. Numero di offerte pervenute: 3. Numero di offerte ricevute da PMI: 3. Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: zero. Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: zero. Numero di offerte pervenute per via elettronica: 3. L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: NO.

Aggiudicazione di appalto. Disposizione di Aggiudicazione: n. 3138/2025 del 14/07/2025. **Data di conclusione del contratto di appalto:** 30/10/2025.

Nome e indirizzo del contraente. Denominazione ufficiale: A.A. APPALTI SRL DI ALESSANDRA ANAGNI. Indirizzo postale: Via Alessandro Torlonia n. 10, Città: Roma (RM). Codice postale: 00161. Paese: Italia. PEC: aaappaltisrl2000@pec.it. Email: edilizia@aaappalti.it. Il contraente è una PMI: SI.

Informazione sul valore del contratto d'appalto (IVA esclusa).

Valore totale del contratto d'appalto: € 611.644,00 di cui € 27.701,86 per oneri della sicurezza.

Informazioni sui subappalti. È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato: SI: le opere rientranti nelle categorie OG2-OS28-OS30 – Noli a caldo e freddo – smaltimento rifiuti, nella misura del 40,00%.

Sono state escluse offerte in quanto anormalmente basse: No.

Altre informazioni. Informazioni complementari: RUP Marco Corsetti.

Procedure di ricorso. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tar Lazio. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Stazione Appaltante.

Roma, 07/11/2025.

**IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE
EDILIZIA**

Ing. Enrico Bentivoglio

(Firmato digitalmente ai sensi del

D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)



ENRICO
BENTIVOGLIO
11.11.2025
08:44:42
GMT+01:00