



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrativo e Servizi per l'edilizia
Settore Programmazione, contabilità e affidamenti

Il Direttore di Area

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 pubblicato nella G.U. 31/03/2023, n.77, S.O. n. 12 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega del Governo in materia di contratti pubblici, con entrata in vigore dal 1/04/2023 ed efficacia a decorrere dal 1/07/2023;
- VISTI** gli artt. 15, 41, 42 e 45 del citato D.Lgs. n. 36/2023;
- VISTE** le Linee Guida per l'utilizzo del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023", emanate con circolare direttoriale prot. n. 60790 del 03/07/2023, ai sensi dell'art. 52, D.Lgs. 36/2023;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 pubblicata in G.U., Serie Generale, del 12 gennaio 2024, con la quale sono stati definiti i nuovi importi del contributo dovuto a favore dell'ANAC stessa per le gare pubblicate dal 1 gennaio 2024;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (Piao) 2024-2026 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 1 del 23/01/2024;
- VISTO** il Dispositivo della Direttrice Generale n. 1055 prot. n. 19906 del 01/03/2023 e n. 1619 del 31/03/2023 con i quali sono stati rispettivamente approvati il documento di definizione dell'organigramma dell'Amministrazione Centrale e le relative competenze;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 80/2024 del 12/01/2024 con la quale, a parziale rettifica di quanto disposto dalla D.D. 1619/2023, le competenze di ARAL, ARCOFIG, ASUR e ARTEM sono state modificate e/o integrate;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione di approvazione del Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità' (Delibera C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 – modificato con delibera C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 – emanato con D.R. n. 65 del 13/01/2016 modificato con D.R. n. 1220 del 11/04/2019 e con D.R. n. 1160 del 29/04/2021);
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTO** il Bilancio unico d'Ateneo di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio 2024 e il Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2024 approvati con delibera n. 430/2023 dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.12.2023 ed il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2024-2026 approvato con delibera n. 431/2023 nella medesima seduta con le relative allocazioni di risorse sugli specifici conti di bilancio;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 172/2024 del 18/01/2024 di attribuzione del budget relativamente all'esercizio contabile 2024;
- VISTA** la propria Disposizione n. 3889/2023 prot. n. 97415 del 09/10/2023 con la quale sono stati affidati in merito alla "Realizzazione dell'area multireligiosa interna alla Città Universitaria" i seguenti incarichi tecnici:
- R.U.P. - ing. Marco Corsetti
 - D.L. - arch. Giovanni Dibenedetto
 - D.O. – geom. Daniela Pettigiani

**PRESO ATTO**

che, con propria Disposizione n. 4351/2023 prot. n. 109992 del 13/11/2023 è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'Arch. Annalaura Spalla, con sede in via Panisperna 235, 00184 Roma, con C.F. *omissis* e P.I. n.

06706061006 del servizio di "Progettazione esecutiva per la realizzazione di un'area multireligiosa interna alla Città Universitaria", Codice CIG: A01E9BB43E CUP B82B23000730005, per un compenso pari ad € 57.310,93 comprensivo di cassa 4% ed IVA 22% (imponibile € 45.169,39 cassa 4% € 1.806,78 IVA 22% € 10.334,76), a gravare per € 40.000,00 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AGE – progetto UTILIZZO_UTILE_2020 (C.d.A. n. 158/2021) codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Servizi Istruzione non altrove classificato", nessun O.O. - Impegno Scrittura n. 164971/2023 ora S. 49118/2024, e per € 17.310,93 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AGE – progetto UTILIZZO_UTILE_2021 (C.d.A. n. 232/2022 al punto Interventi Edilizi) codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Servizi Istruzione non altrove classificato", nessun O.O. - Impegno Scrittura n. 164973/2023 ora S. 49120/2024;

VISTA

la propria Disposizione n. 4716/2024 prot. n. 201469 del 4/12/2024 con la quale è stato affidato alla dott.ssa Cinzia Savino Capo del Settore Programmazione, contabilità e affidamenti, alla dott.ssa Consuelo Romani e alla sig.ra Pamela Gresta, in servizio presso il medesimo Settore, l'incarico per lo svolgimento della funzione tecnica di predisposizione della documentazione di gara di cui all'art. 45 e all'All. I.10 del Codice e alla relativa attività di collaborazione nella medesima fase relativamente alla procedura per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione di un'area multireligiosa interna alla Città Universitaria presso l'edificio CU003", ed alla dott.ssa Alessandra Barbera allo svolgimento della funzione tecnica di collaborazione al RUP nella fase di esecuzione dei medesimi lavori;

PRESO ATTO

che in data 21/11/2024 il R.U.P. ha effettuato la verifica e validazione del progetto esecutivo;

VISTA

la mail del RUP ing. Marco Corsetti in data 25/11/2024 con la quale ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in argomento per la relativa approvazione;

VISTO

il Capitolato Speciale che quantifica in € 819.567,91 più I.V.A. 10% l'importo da porre a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 27.701,86 più I.V.A. 10%, per l'affidamento della "Realizzazione di un'area multireligiosa interna alla Città Universitaria presso l'edificio CU003";

VISTO

il quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 819.567,91
A.2)	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza sui lavori (non soggetti a ribasso)	€ 27.701,86
	Somma A	€ 847.269,77
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1)	Imprevisti	€ 52.000,00



B.2)	Spese tecniche per prestazioni di supporto al RUP	€ 15.762,93
	Somma B	€ 67.762,93
C)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 45 D.Lgs. n. 36/23	
C.1	Accantonamento di cui all'art. 45 D.Lgs. n. 36/23 pari al 2% di A.1+A.2	€ 16.945,40
	Somma C	€ 16.945,40
D)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
D.1)	I.V.A. 10% su A.1 + A.2	€ 84.726,98
D.2)	I.V.A. 10% su B.1	€ 5.200,00
D.3)	INARCASSA 4% su B.2	€ 630,52
D.4)	I.V.A. 22% su B.2 + D.3	€ 3.606,55
D.5)	Spese ANAC Stazione Appaltante (art. 1 - L.266/05)	€ 410,00
	Somma D	€ 94.574,05
	IMPORTO TOTALE (A + B + C + D)	€ 1.026.552,15

VISTA

la delibera n. 158/2021 del 27/05/2021, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato la ripartizione parziale dell'utile di esercizio 2020 destinando tra l'altro, l'importo di € 610.000,00 per la "Realizzazione dell'area multireligiosa interna alla Città Universitaria" sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati ed impianti" UA.S.001.DUF.AGE - V.B. n. 36314/2021;

VISTA

la delibera n. 221/2024 del 18/07/2024, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato la ripartizione parziale dell'utile di esercizio 2023 destinando tra l'altro, l'importo di € 400.000,00 per la "Realizzazione dell'area multireligiosa interna alla Città Universitaria", di cui € 380.000,00 sul conto di bilancio A.A.02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.MAI, ed € 20.000,00 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AGE.MAI - V.B. n. 46523/2024;

DATO ATTO

che i predetti lavori sono inseriti nel Programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2024/2026 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 4/2024 del 23/01/2024 - codice C.U.I. L80209930587202100039, e di aggiornamento con delibera n. 376/2024 del 3/12/2024;

VISTA

la delibera del Cda n. 116 del 23/04/2024 con cui è stata approvata la riassegnazione nell'esercizio 2024 delle economie di budget presenti al 31 dicembre 2023;

ACCERTATA

la copertura economica della spesa complessiva di € 1.026.552,15 compresi oneri di legge sui pertinenti conti di bilancio;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di un'area multireligiosa interna alla Città Universitaria presso l'edificio CU003" C.U.I.: L80209930587202100039 C.U.P.: B82B21000140005.



3. Di approvare il quadro economico indicato in premessa.
4. Di far gravare la spesa di **€ 1.026.552,15** compresi oneri di legge sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 931.996,75** compresa I.V.A. 10%, di cui imponibile € 847.269,77 ed I.V.A. 10% € 84.726,98, per i lavori di cui ai punti A.1, A.2 e D.1 del quadro economico indicato in premessa, per **€ 610.000,00** sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati ed impianti" UA.S.001.DUF.AGE – Progetto "Utilizzo Utile 2020" (C.d.A. n. 158/2021) codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" – nessun O.O. associato - V.B. n. 36314/2021, e per **€ 321.996,75** sul conto di bilancio A.A.02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.MAI – Progetto "Utilizzo Utile 2023" (C.d.A. n. 221/2024) codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" – nessun O.O. associato - V.B. n. 46523/2024;
 - **€ 57.200,00** compresa I.V.A. 10%, di cui imponibile € 52.000,00 ed I.V.A. 10% € 5.200,00, per le somme a disposizione di cui ai punti B.1 e D.2 del quadro economico indicato in premessa, sul conto di bilancio A.A.02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.MAI – Progetto "Utilizzo Utile 2023" (C.d.A. n. 221/2024) codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" – nessun O.O. associato - V.B. n. 46523/2024;
 - **€ 20.000,00** compresa cassa 4% ed I.V.A. 22%, di cui imponibile € 15.762,93 cassa 4% € 630,52 ed I.V.A. 22% € 3.606,55, per le somme a disposizione di cui ai punti B.2, D.3 e D.4 del quadro economico indicato in premessa, sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AGE.MAI – Progetto "Utilizzo Utile 2023" (C.d.A. n. 221/2024) codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" – nessun O.O. associato - V.B. n. 46523/2024;
 - **€ 410,00** per quale contributo a favore dell'ANAC, di cui al punto D.5 del quadro economico indicato in premessa, trovano copertura sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Servizi e affari generali per le amministrazioni - Istruzione non altrove classificato" – nessun O.O. associato – esercizio 2024;
 - **€ 16.945,40** di cui alla somma C del quadro economico relativi all'accantonamento ai sensi dell'art. 45 del D.lgs n. 36/2023, trovano copertura per:
 - **€ 13.556,32** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.120 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 36/2023 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ "costi da riclassificare", nessun O.O. associato, esercizio 2024.
 - **€ 3.389,08** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.130 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 36/2023 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ "costi da riclassificare", nessun O.O. associato – esercizio 2024.

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

Il Direttore di Area
Ing. Enrico Bentivoglio
Firmato digitalmente ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Firmato digitalmente da
ENRICO BENTIVOGLIO

C = IT
Data e ora della firma: 12/12/2024 11:15:41