



Disposizione N. 2958/2024
Protocollo N. 124494 del 04/07/2024

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a)
Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale viene approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in particolare gli artt. 48 e 50;
- VISTO** l'ALLEGATO II.1 - *Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*;
- VISTO** l'ALLEGATO II.12 - *Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori. Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura*;
- VISTI** l'art. 15 D. Lgs. 36/2023 ed il relativo ALLEGATO I.2 - Attività del RUP;
- VISTO** il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;
- CONSIDERATO** che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- VISTO** l'art. 18, comma 10, D.Lgs. 36/2023 ed il relativo allegato I.4 "Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto";
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTI** i Dispositivi Direttoriali n. 1055/2023 del 01/03/2023 e n. 1619/2023 del 31/03/2023 con i quali sono stati rispettivamente approvati il documento di definizione dell'organigramma dell'Amministrazione Centrale e le relative competenze;
- VISTO** il PIAO 2024-2026, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 1 del 23/01/2024 e dal Senato Accademico con delibera n. 31 del 6/02/2024;



VISTO	l'art. 45 " <i>Incentivi alle funzioni tecniche</i> " del Dlgs. 36/2023;
VISTA	la delibera del Consiglio di Amministrazione di approvazione del regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità (delibera cda n. 315 del 18/12/2014 – modificato con delibera CdA n. 311 del 27/10/2015 – emanato con dr n. 65 del 13/01/2016 e aggiornato con decreto rettorale n. 1160 del 29/04/2021);
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 430 del 19/12/2023 di approvazione del Bilancio unico di ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2024;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 431 del 19/12/2023 di approvazione del Bilancio unico di ateneo di previsione triennale 2024-2026;
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 172 del 18/01/2024 di assegnazione del budget per l'anno 2024;
VISTA	la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 pubblicata in G.U., Serie Generale, del 12 gennaio 2024, con la quale sono stati definiti i nuovi importi del contributo dovuto a favore dell'ANAC stessa per le gare pubblicate dal 1 gennaio 2024;
VISTA	la delibera del CdA n. 158 del 27/05/2021 di approvazione della ripartizione dell'utile 2020;
CONSIDERATA	la necessità di riqualificare le aree esterne di posti lavoro studio per gli studenti;
PRESO ATTO	che l'oggetto dell'intervento consiste nella realizzazione di n. 10 gazebi in carpenteria metallica da disegno completi di n. 10 tavoli in carpenteria e n. 20 panche presso le seguenti sedi: N° 4 - RM101 Clinica odontoiatrica N° 2 - CU 031 Laboratori SEGRE' N° 4 – CU 014 Chimica Cannizzaro C.I.G. B1AD0E156E C.U.P. B81J24000190005;
VISTA	la Disposizione del Direttore dell'Area gestione edilizia n. 2120/2024 prot. n. 84022 del 08/05/2024 con la quale sono stati conferiti per l'intervento di realizzazione di n. 10 gazebi in carpenteria metallica da disegno completi di n. 10 tavoli in carpenteria e n. 20 panche i seguenti incarichi: Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e Direttore dei Lavori: geom. Paolo Grottesi;
VISTA	la Disposizione del Direttore dell'Area gestione edilizia n. 2591/2024 prot. n. 107331 del 10/06/2024 con cui è stato affidato alla Dott.ssa Cinzia Savino Capo del Settore Programmazione, contabilità e



affidamenti e alla sig.ra Consuelo Romani, in servizio presso il medesimo Settore, l'incarico per lo svolgimento della funzione tecnica di predisposizione della documentazione di affidamento di cui all'art. 45 e all'All. I.10 del Codice e alla relativa attività di collaborazione nella medesima fase relativamente alla procedura per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 10 gazebi in carpenteria metallica da disegno completi di n. 10 tavoli in carpenteria e n. 20 panche; che il quadro economico stimato è:

PRESO ATTO

A)	IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo lavori	€	147.822,75
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	980,00
	Somma A	€	148.802,75
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Incentivi alle funzioni tecniche (2% su A)	€	2.976,05
	Somma B	€	2.976,05
C)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
C.1	I.V.A. 22 % su A.1+ A.2	€	32.736,60
C.2	Contributo ANAC	€	35,00
	Somma C	€	32.771,60
	IMPORTO TOTALE (A+B+C)	€	184.550,40

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte:

CATEG. LAVORI: OG1 (categoria a – Fascia 3)

Lavori edilizi e stradali

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

VISTO il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023, approvate con Deliberazione del 14 Aprile 2023, n. 101, attualmente vigente;

INDIVIDUATO l'operatore economico Progetto Impresa SAS di Vincenzo Cimmino partita IVA n. 05391151213 sede legale in Via Roma, 100 - 80021



	Afragola (NA) scelto per la comprovata esperienza nel rispetto del principio di rotazione, nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria per il triennio 2024 - 2026 dell'Area Gestione Edilizia di cui all'Avviso pubblicato con Disposizione n. 4666/2023 prot. n. 123001 del 04/12/2023;
VERIFICATA	da parte dell'Ufficio Amministrativo e servizi per l'Edilizia l'avvenuta iscrizione dell'operatore economico nell'elenco di cui al punto precedente nella categoria lavori e per la Fascia di importo prevista;
VISTA	la lettera d'invito inoltrata tramite la Piattaforma telematica "U-BUY" in data 08/05/2024 con prot. n. 0084279 all' operatore economico Progetto Impresa SAS di Vincenzo Cimmino;
VISTA	l'offerta presentata in data 08/05/2024 tramite la Piattaforma telematica "U-BUY" Prot. n. 0084306 dalla società Progetto Impresa SAS di Vincenzo Cimmino con un ribasso pari al 2,13% è dichiarato congruo dal RUP;
VISTO	il nuovo Quadro Economico a seguito del ribasso offerto:

A)	IMPORTO LAVORI/SERVIZI/FORNITURE		
A.1	Importo lavori	€	147.822,75
A.2	Importo lavori a seguito del ribasso del 2,13%	€	144.674,13
A.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	980,00
	Somma A (A.2+A.3)	€	145.654,13
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Incentivi alle funzioni tecniche (2% su A.1+A.3)	€	2.976,05
	Somma B	€	2.976,05
C)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
C.1	I.V.A. 22% su A.2+A.3	€	32.043,91
C.2	Contributo ANAC	€	35,00
	Somma C	€	32.078,91
	IMPORTO TOTALE (A+B+C)	€	180.709,09

VISTA	la Delibera n. 158/2021 del 27/05/2021 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato la ripartizione parziale dell'utile di
--------------	--



esercizio 2020 e la variazione funzionale ad allocare sulle pertinenti voci di bilancio le risorse derivanti dalla proposta di ripartizione dell'utile di esercizio 2020, destinando € 950.000,00 per la "realizzazione di spazi esterni" sul conto di bilancio A.A.02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.MAE – V.B. 36314/2021;

ACCERTATA la copertura contabile dell'importo complessivo di € 180.709,09 sui pertinenti conti di bilancio esercizio 2024.

CONSIDERATO che, per l'operatore economico sopraindicato, è stata verificata la sussistenza dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

DISPONE

1. di affidare all'operatore economico Progetto Impresa SAS di Vincenzo Cimmino partita IVA n. 05391151213 sede legale in Via Roma, 100 - 80021 Afragola (NA) iscritto all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di realizzazione di n. 10 gazebi in carpenteria metallica da disegno completi di n. 10 tavoli in carpenteria e n. 20 panche presso le seguenti sedi dell'Università di Roma La Sapienza: N° 4 - RM101 Clinica odontoiatrica, N° 2 - CU 031 Laboratori SEGRE', N° 4 - CU 014 Chimica Cannizzaro CIG B1AD0E156E CUP B81J24000190005 per l'importo complessivo di € 177.698,04 compresa I.V.A. 22% (imponibile € 145.654,13 I.V.A. 22% € 32.043,91);
2. di approvare la copertura economica della spesa complessiva di € 180.709,09 compresa I.V.A. 22% sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 177.698,04** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 145.654,13 I.V.A. 22% € 32.043,91) di cui ai punti A.2, A.3 e C.1 del quadro economico relativi ai lavori, da associare all'impresa Progetto Impresa SAS di Vincenzo Cimmino sul conto di bilancio A.A.02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" - UA.S.001.DUF.AGE.MAI Progetto: UTILIZZO_UTILE_2020 - codice cofog 09.8 – nessun O.O. associato Esercizio 2024;
 - **€ 2.976,05** di cui al punto B.1 del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 45 del D. lgs n. 36/2023, trova copertura per **€ 2.380,84** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.120 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 36/2023 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED, codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, e per **€ 595,21** sul conto di bilancio A.C.16.01.040.130 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 36/2023 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da



accantonare sul Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO, codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio in corso;

- **€ 35,00** Contributo ANAC, di cui al punto C.2 sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 “Altri oneri di gestione” UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice cofog 09.8 “Servizi e affari generali per le amministrazioni - Istruzione non altrove classificato” nessun O.O. associato, esercizio in corso.

3. di prevedere nel contratto, da stipularsi digitalmente in forma di scrittura privata, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva;
4. di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite;
5. di dare atto, ai fini del D.Lgs 33/2013, della Legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione “Bandi di gara - Amministrazione Trasparente”.

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato e parte integrante al presente provvedimento.

**Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
ing. Enrico Bentivoglio**

Il RUP istruttore

Visto - Ufficio Amministrativo e servizi per l'Edilizia