



Publicato in data 09/06/2022 ai sensi dell'art. 29, co. 1,

del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul sito del committente

VERBALE N. 1

L'anno 2022 il giorno 09 giugno alle ore 10,30 in Roma, presso la stanza n. 414, dell'Area Gestione Edilizia dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" Piazzale A. Moro, si sono riuniti, con il coordinamento del R.U.P. arch. Williams Troiano, il Capo Settore dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia, dott.ssa Cinzia Savino, la sig.ra Pamela Gresta ed il Dott. Luigi Renzetti in servizio presso il predetto Ufficio, al fine di procedere alla verifica della documentazione amministrativa della procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016, per l'individuazione di un operatore economico cui affidare la **"Riqualificazione Aule della Sapienza Università di Roma LOTTO 1 - Architettura - RM064 (Valle Giulia) - aule 12,14,16 e 17; Architettura - RM 089 (Via gianturco2) - Aula G21; C.I.G. 9227434F69 - C.U.P. B85I17000320001 - C.U.I. L80209930587201800057;**

Importo a base di gara: € **1.327.629,51** oltre I.V.A. 22%, di cui:

Importo per l'esecuzione dei lavori soggetto a ribasso d'asta € **1.288.193,64** oltre I.V.A. 22%

Oneri per la sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso € **39.435,87** oltre I.V.A. 22%

Premesso che:

- con Determina a contrarre n. 2249/2022 Prot. 47443 del 18/05/2022 del Direttore dell'Area Gestione Edilizia è stata autorizzata la procedura descritta in epigrafe;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno **08 Giugno 2022 ore 23:59,59**
- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica sul portale Appalti U-BUY;
- alla procedura in data 18/05/2022 con prot. n. 45440 sono stati invitati i seguenti operatori economici:

- 1) Alli Costruzioni Srl
- 2) Silvi Costruzioni Edili
- 3) Mannozi Marco Srl
- 4) C.E.V. Costruzioni Edili Veneti Soc. Coop.
- 5) Onorati Costruzioni Generali Srl
- 6) Edil M.A.S. Srl Unipersonale
- 7) GRA Srl
- 8) Celletti Costruzioni Generali Srl
- 9) Gramma Srl
- 10) Maiorana Costruzioni Edili Srl
- 11) Rodontini Marco Costruzioni Srl Società Unipersonale
- 12) RO.MA.Appalti di Nume Domenico & C. Sas
- 13) I.BE.CO. Costruzioni Spa
- 14) La Fenice Srl
- 15) L.G.R. Appalti Srl
- 16) I.RES Srl
- 17) Tecnoappalti Srl
- 18) Grossi Costruzioni Srl

- 19) Costituendo ATI – Mandataria: DA.CA.SUD Costruzioni Srl
- 20) Costituendo ATI – Verticale tra Edil -In srl e Ste.ni Srl

Tutto ciò premesso, alle ore 10.30 la Dott.ssa Cinzia Savino dichiara aperta la seduta e accede alla piattaforma gare telematiche. Si constata che, entro il termine perentorio suddetto, risultano pervenute le offerte degli operatori:

- 1) Mannozi Marco Srl
- 2) Celletti Costruzioni Generali Srl
- 3) I.BE.CO. Costruzioni Spa
- 4) Costituendo ATI – Mandataria: DA.CA.SUD Costruzioni Srl, Mandante Esseclimat srl
- 5) Costituendo ATI – Verticale tra Edil -In srl e Ste.ni Srl

L'impresa EDIL M.A.S. Srl Unipersonale con nota prot. n. 51600 del 31/05/2022 e l'impresa MAIORANA COSTRUZIONI EDILI Srl con nota prot. 51452 del 30/05/2022 hanno comunicato di non partecipare alla gara per sopraggiunti impegni lavorativi.

Non risultano pervenute giustificazioni per mancata partecipazione da parte delle imprese: Alli Costruzioni Srl, Silvi Costruzioni Edili, C.E.V. Costruzioni Edili Veneti Soc. Coop., Onorati Costruzioni Generali Srl, GRA Srl, Gramma Srl, Rodontini Marco Costruzioni Srl Società Unipersonale, RO.MA.Appalti di Nume Domenico & C. Sas, La Fenice Srl, L.G.R. Appalti Srl, I.RES Srl, Tecnoappalti Srl, Grossi Costruzioni Srl.

Si procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici predetti rilevando che per tutti risulta completa e conforme a quanto richiesto dalla documentazione di gara.

La seduta si chiude in data odierna alle ore 10.56.

F.to Dott.ssa Cinzia Savino

F.to Sig.ra Pamela Gresta

F.to Dott. Luigi Renzetti