

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA, CUSTODIA E GUARDIANIA, PRESSO LA CITTÀ UNIVERSITARIA E LE SEDI ESTERNE DI SAPIENZA
CIG 8470459BE2

VERBALE n. 7

Il giorno **10.12.2021**, alle ore 09.30 in Roma, telematicamente in Google meet, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice della procedura in epigrafe, nominata con Disposizione Direttoriale n. 568/2021 del 12/02/2021 e composta da:

Dott. Fabrizio De Angelis, Presidente;
 Ing. Andrea Venditti, membro;
 Dott.ssa Carola Aiello, membro.

La Commissione prende atto dell’avvenuta esclusione dei seguenti concorrenti:

1. costituendo RTI CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI (mandataria) - TMC TECHNOLOGY (mandante), come da verbale del 01.07.2021;
2. costituendo RTI ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL (mandataria) – S.V.E. 2010 SRL SERVIZI VIGILANZA EUROPA SRL (mandante) – PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI (mandante) – SISTEMI DI SICUREZZA SRL (mandante) – EUROPOLICE SRL UNIPERSONALE (mandante), come da verbale del 07.12.2021.

A seguito della interlocuzione con l’Ufficio Gare dell’Area Patrimonio e Servizi Economici dell’Ateneo che ha effettuato una ricognizione sulla giurisprudenza consolidata in materia (Consiglio di Stato 02 novembre 2021 n. 7303, Id. 27 ottobre 2020 n. 6542, T.A.R. Lazio – Sez. Latina, 13 luglio 2020 n. 269), risulta che il principio di invarianza di cui all’art. 95, comma 15, del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. non opera fino all’aggiudicazione e, pertanto, l’esclusione delle imprese dalla gara influisce sulle determinazioni provvisorie assunte con il concorso dei parametri riconosciuti alle offerte di tutte le imprese concorrenti.

Si rende, pertanto, necessario rimodulare i conteggi di riparametrazione e punteggi dei sub-criteri calcolati dalla Commissione, tenendo conto delle sopravvenute circostanze di esclusione dei due concorrenti.

Il risultato delle operazioni di rimodulazione è riportato nelle tabelle che seguono.

				RIPARAMETRAZIONE				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italpol	Cosmopol
1	Metodologia e organizzazione dei servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e dell’attività di manutenzione e gestione dei sistemi di sicurezza	1.1	Approccio utilizzato nell’elaborazione dell’offerta tecnica	0,96	0,62	0,89	1,00	0,92
		1.2	Struttura organizzativa che si intende impiegare per un servizio, complessivamente inteso, efficiente ed efficace.	0,83	0,79	0,90	1,00	0,83
		1.3	Logiche e modalità con cui si intende strutturare le procedure di gestione delle procedure di sicurezza	1,00	0,88	0,92	0,92	0,92
		1.4	Logiche e modalità con cui si intende strutturare le disposizioni di servizio per ogni sede/postazione e/o attività (Relazioni di servizio).	0,83	0,91	0,96	1,00	0,91
		1.5	Modalità di esecuzione delle attività di supporto gestionale	0,70	0,70	0,83	1,00	0,91
		1.6	Modalità di esecuzione delle attività di rendicontazione contabile dei servizi sotto il profilo informatico.	0,74	0,63	0,85	1,00	0,74
		1.7	Logiche e modalità per l’ottimizzazione della gestione del personale addetto ai servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e alle attività di manutenzione	0,93	0,82	0,85	1,00	0,89
		1.8	Caratteristiche/profilo professionale del Referente unico dei servizi di vigilanza armata e non armata e dell’attività di manutenzione.	0,76	0,76	0,76	1,00	0,84
		1.9	Canali di Comunicazione	0,85	0,85	0,85	1,00	0,81

				RIPARAMETRAZIONE				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italtol	Cosmopol
2	Formazione del personale addetto ai servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e all'attività di manutenzione e gestione dei sistemi di sicurezza	2.1	Piani di formazione ed aggiornamento professionale del personale che si intende impiegare nell'appalto	0,93	0,64	0,68	1,00	0,93
		2.2	Disponibilità di personale addetto al servizio di vigilanza armata formato con qualifica di addetto antincendio a rischio elevato.	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.3	Disponibilità di personale addetto al servizio di guardiania e custodia formato con qualifica di addetto antincendio a rischio elevato.	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.4	Disponibilità di personale addetto al servizio di vigilanza armata con lingua inglese certificata livello B1 QCERT	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.5	Disponibilità di personale addetto al servizio di guardiania e custodia con lingua inglese certificata livello B1 QCERT.	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.6	Ulteriore formazione rispetto a quella base (es. antiterrorismo, utilizzo defibrillatore, privacy e trattamento dati, etc).	0,96	0,81	0,77	1,00	0,85

				RIPARAMETRAZIONE				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italtol	Cosmopol
3	Offerta di migliorie degli impianti tecnologici di sicurezza e attività di manutenzione	3.1	Impianti tecnologici di sicurezza che si propone di installare	0,93	0,62	0,79	1,00	0,90
		3.2	Cronoprogramma per l'installazione e l'attivazione	0,92	0,50	0,63	1,00	0,88
		3.3	Descrizione di impianti tecnologici proposti per la gestione delle emergenze	0,92	0,63	0,88	1,00	0,83
		3.4	Interventi di manutenzione preventiva	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		3.5	Interventi di manutenzione correttiva	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		3.6	Continuità del sistema	1,00	0,83	0,91	0,96	0,91

				RIPARAMETRAZIONE				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italtol	Cosmopol
4	Monitoraggio dei servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e dell'attività di manutenzione e gestione dei sistemi di sicurezza	4.1	Modalità di monitoraggio del servizio	0,96	0,79	0,75	0,96	1,00
		4.2	Verifica dello stato di decoro e dei comportamenti tenuti dal personale addetto al servizio	0,96	0,75	0,83	1,00	1,00
		4.3	Sistema informatico per il monitoraggio, controllo, pianificazione e gestione delle attività lavorative	0,76	0,79	0,90	1,00	0,79
		4.4	Registro Attività per il controllo dell'esecuzione a regola d'arte di tutte le attività	0,96	0,91	0,96	1,00	1,00

				RIPARAMETRAZIONE				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italtol	Cosmopol
5	Strumenti innovativi a supporto delle attività di vigilanza armata e di guardiania e custodia	5.1	Strumenti innovativi messi a disposizione a supporto delle attività	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		5.2	Gestione chiavi	1,00	0,78	0,56	0,89	0,78

				RIPARAMETRAZIONE				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italtol	Cosmopol
6	Sostenibilità ambientale e sociale	6.1	Caratteristiche dei veicoli a ridotto impatto ambientale	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		6.2	Divise del personale addetto ai servizi di vigilanza e guardiania	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis

Di seguito le tabelle con il calcolo dei punteggi per ogni sub-criterio.

				VALORI FINALI				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italtol	Cosmopol
1	Metodologia e organizzazione dei servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e dell'attività di manutenzione e gestione dei sistemi di sicurezza	1.1	Approccio utilizzato nell'elaborazione dell'offerta tecnica	2,88	1,86	2,67	3,00	2,76
		1.2	Struttura organizzativa che si intende impiegare per un servizio, complessivamente inteso, efficiente ed efficace.	2,49	2,37	2,70	3,00	2,49
		1.3	Logiche e modalità con cui si intende strutturare le procedure di gestione delle procedure di sicurezza	2,00	1,76	1,84	1,84	1,84
		1.4	Logiche e modalità con cui si intende strutturare le disposizioni di servizio per ogni sede/postazione e/o attività (Relazioni di servizio).	1,66	1,82	1,92	2,00	1,82
		1.5	Modalità di esecuzione delle attività di supporto gestionale	1,40	1,40	1,66	2,00	1,82
		1.6	Modalità di esecuzione delle attività di rendicontazione contabile dei servizi sotto il profilo informatico.	1,48	1,26	1,70	2,00	1,48
		1.7	Logiche e modalità per l'ottimizzazione della gestione del personale addetto ai servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e alle attività di manutenzione	3,72	3,28	3,40	4,00	3,56
		1.8	Caratteristiche/profilo professionale del Referente unico dei servizi di vigilanza armata e non armata e dell'attività di manutenzione.	2,28	2,28	2,28	3,00	2,52
		1.9	Canali di Comunicazione	1,70	1,70	1,70	2,00	1,62
				Totale criterio				
				19,61	17,73	19,87	22,84	19,91

				VALORI FINALI				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italtol	Cosmopol
2	Formazione del personale addetto ai servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e all'attività di manutenzione e gestione dei sistemi di sicurezza	2.1	Piani di formazione ed aggiornamento professionale del personale che si intende impiegare nell'appalto	3,72	2,56	2,72	4,00	3,72
		2.2	Disponibilità di personale addetto al servizio di vigilanza armata formato con qualifica di addetto antincendio a rischio elevato.	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.3	Disponibilità di personale addetto al servizio di guardiania e custodia formato con qualifica di addetto antincendio a rischio elevato.	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.4	Disponibilità di personale addetto al servizio di vigilanza armata con lingua inglese certificata livello B1 QCERT	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.5	Disponibilità di personale addetto al servizio di guardiania e custodia con lingua inglese certificata livello B1 QCERT.	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		2.6	Ulteriore formazione rispetto a quella base (es. antiterrorismo, utilizzo defibrillatore, privacy e trattamento dati, etc).	1,92	1,62	1,54	2,00	1,70
				Totale criterio				
				9,64	8,18	8,26	10,00	9,42

				VALORI FINALI				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italpol	Cosmopol
3	Offerta di migliori degli impianti tecnologici di sicurezza e attività di manutenzione	3.1	Impianti tecnologici di sicurezza che si propone di installare	11,16	7,44	9,48	12,00	10,80
		3.2	Cronoprogramma per l’installazione e l’attivazione	1,84	1,00	1,26	2,00	1,76
		3.3	Descrizione di impianti tecnologici proposti per la gestione delle emergenze	1,84	1,26	1,76	2,00	1,66
		3.4	Interventi di manutenzione preventiva	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		3.5	Interventi di manutenzione correttiva	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		3.6	Continuità del sistema	2,00	1,66	1,82	1,92	1,82
				Totale criterio				
				21,84	13,86	19,32	22,92	21,04

				VALORI FINALI				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italpol	Cosmopol
4	Monitoraggio dei servizi di vigilanza armata, di guardiania e custodia e dell'attività di manutenzione e gestione dei sistemi di sicurezza	4.1	Modalità di monitoraggio del servizio	2,88	2,37	2,25	2,88	3,00
		4.2	Verifica dello stato di decoro e dei comportamenti tenuti dal personale addetto al servizio	0,96	0,75	0,83	1,00	1,00
		4.3	Sistema informatico per il monitoraggio, controllo, pianificazione e gestione delle attività lavorative	3,80	3,95	4,50	5,00	3,95
		4.4	Registro Attività per il controllo dell'esecuzione a regola d'arte di tutte le attività	0,96	0,91	0,96	1,00	1,00
				Totale criterio				
				8,60	7,98	8,54	9,88	8,95

				VALORI FINALI				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italpol	Cosmopol
5	Strumenti innovativi a supporto delle attività di vigilanza armata e di guardiania e custodia	5.1	Strumenti innovativi messi a disposizione a supporto delle attività	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		5.2	Gestione chiavi	2,00	1,56	1,12	1,78	1,56
				Totale criterio				
				3,000	2,560	2,120	2,780	2,560

				VALORI FINALI				
				Rangers	Unisecur	Security Service	Italpol	Cosmopol
6	Sostenibilità ambientale e sociale	6.1	Caratteristiche dei veicoli a ridotto impatto ambientale	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
		6.2	Divise del personale addetto ai servizi di vigilanza e guardiania	omissis	omissis	omissis	omissis	omissis
				Totale criterio				
				1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

I punteggi totali dell'offerta tecnica sono riassunti nella tabella che segue.

Totale offerta tecnica				
Rangers	Unisecur	Security Service	Italpol	Cosmopol
63,69	51,31	59,11	69,42	62,88

La Commissione rileva che il punteggio conseguito dal concorrente costituendo RTI Unisecur, pari a 51,31, risulta inferiore alla soglia minima di sbarramento pari a 55 prevista all'art. 18.1 del Disciplinare.

La Commissione, visto il verbale della seduta del 05.07.2021 durante la quale sono state aperte le buste con le offerte economiche, procede a ricalcolare i punteggi per le offerte economiche i cui risultati sono riassunti nelle tabelle seguenti.

	RIBASSI OFFERTI			
Punti max	Rangers	Security Service	Italpol	Cosmopol
11	19,362%	15,060%	11,230%	14,255%
1,5	83,333%	33,330%	96,670%	91,667%
0,5	60,000%	20,000%	80,000%	80,000%
11	10,270%	11,350%	2,710%	6,865%
6	11,111%	6,000%	17,520%	55,000%

	COEFFICIENTI OFFERTA ECONOMICA			
Punti max	Rangers	Security Service	Italpol	Cosmopol
11	1,00	0,88	0,76	0,86
1,5	0,93	0,59	1,00	0,97
0,5	0,87	0,50	1,00	1,00
11	0,95	1,00	0,49	0,78
6	0,45	0,33	0,56	1,00

	PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA			
Punti max	Rangers	Security Service	Italpol	Cosmopol
11	11,00	9,68	8,36	9,46
1,5	1,40	0,89	1,50	1,46
0,5	0,44	0,25	0,50	0,50
11	10,45	11,00	5,39	8,58
6	2,70	1,98	3,36	6,00
	Totale offerta economica			
	25,99	23,80	19,11	26,00

Di seguito viene riportata la tabella con i punteggi totali (offerta tecnica + offerta economica).

Totale offerta			
Rangers	Security Service	Italpol	Cosmopol
89,68	82,91	88,53	88,88

Alle ore 13.30 la Commissione conclude i lavori.

Roma, 10.12.2021

La Commissione

Dott. Fabrizio De Angelis, Presidente

Firmato digitalmente da

FABRIZIO DE ANGELIS

C = IT
Data e ora della firma: 10/12/2021 14:30:54

Ing. Andrea Venditti, membro
Firmato digitalmente da

ANDREA VENDITTI
CN = ANDREA VENDITTI

Dott.ssa Carola Aiello, membro

Firmato digitalmente da

Carola Aiello

SerialNumber = TINIT-LLACRL75M43H501E
C = IT