



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Appalti e Approvvigionamenti  
Ufficio gare  
Settore Gare lavori

La Direttrice *ad interim* di Area

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 1623/2023 del 31/03/2023 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 3 del 24 gennaio 2023, e successiva rimodulazione, approvata dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 161 del 30 maggio 2023;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 420/2022 del 19/12/2022 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2023;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 421 del 19/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2023-2025;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 113/2023 del 13/01/2023, con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget di spesa relativo all'esercizio 2023;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 2017/2023 del 28/04/2023 con la quale, a seguito della suddetta riorganizzazione, è stato rimodulato il budget 2023 sulla base del nuovo organigramma dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 1223/2022 prot. n. 24363 dell'11/03/2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo e indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del citato D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm. e ii per l'affidamento dei lavori e delle forniture per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti universitari, comprensiva di arredi, presso la sede decentrata di Sapienza a Latina mediante recupero funzionale degli edifici ex Conservatorio via Ezio 32 ed ex Croce Rossa viale XXIV Maggio 9 e

ad



- loro aree esterne pertinenziali - CIG 910063733B- CUP B25J19000170001- CUI L80209930587201900036, per un importo complessivo pari a € 6.602.520,25 + IVA, di cui € 5.814.705,94 + IVA per lavori, € 440.655,74 + IVA per la fornitura e posa in opera degli arredi ed € 347.158,57 + IVA per oneri per la sicurezza;
- VISTO** il verbale di aggiudicazione dell'11/11/2022, dal quale risulta che il RUP ha proposto l'aggiudicazione in favore del costituendo RTI CONSORZIO STABILE SANTA RITA (mandataria) - 3M SRL (mandante) - CADORE ARREDAMENTI SRL (mandante);
- VISTO** l'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese del 1/12/2022, giusta Atto Notaio in Veroli, Dott. Giovanni Vitale, Rep. n. 4690 - Racc. n. 2706, registrato a Frosinone il 01/12/2022 al n. 9040/1T, con conferimento del mandato speciale con rappresentanza alla mandataria CONSORZIO STABILE SANTA RITA;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice dell'Area Patrimonio e Servizi Economici (ora Area Appalti e Approvvigionamenti per le materie di competenza), n. 4910/22 del 19/12/2022 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione al RTI sopracitato, nelle more della verifica del possesso dei requisiti in capo al medesimo RTI;
- VISTO** il verbale del 27/12/2022, con il quale il Direttore dei Lavori ha proceduto, previa autorizzazione del RUP, alla consegna dei lavori in via d'urgenza sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2021, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021;
- VISTA** la polizza fideiussoria n. ...**OMISSIS** dell'importo di € 592.099,00 emessa il **OMISSIS** dalla **OMISSIS**, quale cauzione definitiva per l'appalto in argomento, in conformità a quanto previsto all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- CONSIDERATO** che, in fase di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., è emersa la carenza *ab origine* del requisito generale di partecipazione **OMISSIS** non dichiarato in sede di partecipazione alla gara - **OMISSIS**;
- CONSIDERATO** che il suddetto RTI invitato, con nota prot. n. 35638 del 17/04/2023 a firma del RUP, a produrre integrazioni in merito a tale circostanza, ha contestato **OMISSIS** senza fornire chiarimenti esaurienti atti a dimostrare la sussistenza del requisito generale di partecipazione in capo alla predetta consorziata;
- CONSIDERATO** che le integrazioni **OMISSIS**;
- CONSIDERATO** il principio generale affermato dal consolidato orientamento giurisprudenziale - comunicato al RTI aggiudicatario con nota prot. n. 49551 del 31.05.2023 a firma del RUP- **OMISSIS**;
- CONSIDERATO** che dal principio sopra illustrato consegue che **OMISSIS**;
- CONSIDERATA** alla luce di quanto dedotto, la **OMISSIS** che, pertanto, alla data di scadenza di presentazione delle offerte, non possedeva tutti i requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss. mm. e ii.;
- CONSIDERATO** che, ai sensi del comma 7-bis dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 ss. mm. e ii. e della consolidata giurisprudenza in materia (*Ad. Plenaria, Consiglio di Stato, Sentenza n. 2/2022*), non è consentita la modifica soggettiva dei Consorzi di cui all'art. 45, co. 2 lett. b) e c) del Decreto citato, in caso di carenza *ab origine* dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in capo ad una delle consorziate designate, ma solo in caso di perdita di detti requisiti in corso di procedura;
- CONSIDERATO** il principio per cui il Consorzio si presenta nella gara come un



operatore economico unitario e che *“i requisiti generali di partecipazione vanno posseduti dalle consorziate indicate per l'esecuzione dei lavori, al fine di impedire che queste possano giovare della copertura dell'ente consortile ed eludere così i controlli demandati alle stazioni appaltanti”* (cfr. Cons. Stato, V, 29 gennaio 2018, n. 607; Ad. Plen., 4 maggio 2012, n. 8; VI, 13 ottobre 2015, n. 4703; V, 17 maggio 2012, n. 2582);

**CONSIDERATO** che dal principio sopra illustrato consegue che *“la carenza dei requisiti generali in capo ad una delle consorziate comporta l'esclusione del consorzio intero dall'intera procedura di gara”* (Consiglio di Stato, 964/2021);

**CONSIDERATO** che, con la citata nota n. 49551 del 31/05/2023 a firma del RUP, è stato comunicato che l'Amministrazione avrebbe proceduto con la revoca dell'aggiudicazione non efficace in favore del RTI CONSORZIO STABILE SANTA RITA (mandataria) - 3M SRL (mandante) - CADORE ARREDAMENTI SRL (mandante), di cui alla Disposizione n. 4910/2022 del 19.12.2022, con i relativi atti conseguenziali;

**CONSIDERATO** che nella nota è esplicitato che la stessa ha valenza anche di comunicazione di avvio di procedimento, ai sensi dell'art. 7 Legge n. 241/90 e ss.mm. e ii.;

**CONSIDERATO** che ai sensi della normativa vigente e della *lex specialis* della procedura di gara, nel caso in cui le dichiarazioni rese in sede di gara non siano confermate nell'ambito dei controlli, l'Amministrazione è tenuta alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione del fatto all'ANAC e all'incameramento della cauzione;

**CONSIDERATO** che la falsità dichiarativa ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera f-bis) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. - resa dall'operatore economico in sede di partecipazione alla gara in oggetto, **OMISSIS**;

#### **DISPONE**

1. la revoca dall'aggiudicazione non efficace in favore del RTI CONSORZIO STABILE SANTA RITA (mandataria) - 3M SRL (mandante) - CADORE ARREDAMENTI SRL (mandante), di cui alla Disposizione n. 4910/2022 del 19/12/2022, per tutte le motivazioni contenute in premessa;
2. l'escussione della polizza fideiussoria n. **OMISSIS** dell'importo di € 592.099,00 emessa il **OMISSIS** dalla **OMISSIS**;
3. la segnalazione del fatto occorso all'ANAC e alla Procura della Repubblica.

**Dott.ssa Monica Facchiano**  
**LA DIRETTRICE ad interim DELL'AREA APPALTI**  
**E APPROVVIGIONAMENTI**

*(Firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs.82/2005 e s sm)*