



**Disposizione n. 4472/2020**  
**Prot. n. 0075885 del 26/10/2020**  
**Classif. IX/2**

## **IL DIRETTORE**

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.L. 16/07/2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm.ii;
- VISTO** il D.L. 18/04/2019, n. 32 recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*" convertito con la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 1 e 36 comma 9-bis) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
  - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** il Comunicato del Presidente dell'Anac del 20 maggio 2020 con cui, ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, si informa che per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge, dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020, gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono esonerati dal versamento del contributo;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;



- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia "ad interim" n. 3637/2019 del 10/10/2019 con la quale è stato affidato all'arch. Simonetta Grossi l'incarico di RUP ed al geom. Massimo Grottesi l'incarico di D.L. in merito ai lavori di riqualificazione degli spazi del Dipartimento di Psicologia – Villino di via degli Apuli, 9 Roma (RM023);
- VISTA** la propria Disposizione n. 2686/2020 prot. n. 0037615 del 25/05/2020 con la quale è stato affidato all'Arch. Giacomo Agrello l'incarico di completamento dell'attività di progettazione esecutiva del Villino di via degli Apuli, Roma (RM023), per un compenso di € 45.676,80 compresa cassa 4% ed IVA 22%;
- VISTO** il Programma annuale e triennale delle Opere 2020/2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 8 del 28.01.2020;
- DATO ATTO** che i predetti lavori sono inseriti nel Programma annuale e triennale delle Opere 2020/2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 104 del 7.04.2020 di aggiornamento dello stesso, con codice CUI: L80209930587201900050;
- VISTO** il progetto esecutivo presentato dal R.U.P., relativo ai lavori di riqualificazione degli spazi del Dipartimento di Psicologia – Villino di via degli Apuli, 9 Roma (RM023);
- VISTA** la propria Disposizione n. 3898/2020 prot. n. 0066552 del 29/09/2020 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione degli spazi del Dipartimento di Psicologia – Villino di via degli Apuli, 9 Roma (RM023). C.I.G.: 8441432A0C C.U.P.: B83C18000510005 – C.U.I.: L80209930587201900050 ed il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	971.080,94
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	28.212,50
	<b>Somma A</b>	€	<b>999.293,44</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	€	49.303,53
	<b>Somma B</b>	€	<b>49.303,53</b>
<b>C)</b>	<b>Accantonamento art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 - 2 % di A.1+A.2</b>	€	19.985,87
	<b>Somma C</b>	€	<b>19.985,87</b>
<b>D)</b>	<b>IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE</b>		
D.1	I.V.A. 22% su A.1+A.2	€	219.844,56
D.2	I.V.A. 22% su B.1	€	10.846,78
	<b>SOMMA D</b>	€	<b>230.691,34</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)</b>	€	<b>1.299.274,18</b>

- DATO ATTO** che, con la citata Disposizione n. 3898/2020 è stato autorizzato l'affidamento dei lavori mediante l'indizione, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del predetto D.lgs n. 50/2016 e la copertura economica del quadro economico pari ad € 1.299.274,18, come di seguito:



- € 1.279.288,31 compresa I.V.A. 22% (imponibile € 1.048.596,97, I.V.A. 22% € 230.691,34), per i lavori di cui ai punti A.1, A.2, B.1, D.1 e D.2 del quadro economico trovano copertura, per € 707.533,87 compresa I.V.A. 22% sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti" UA.S.001.DUF.AGE.AMS – Scrittura n. 100558/2020 codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio in corso, per € 571.754,44 compresa I.V.A. 22% sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati ed impianti" UA.S.001.DUF.AGE Progetto 282164\_10\_E\_ACCORDO PROGRAMMA 2010\_1 – Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii. - € 279.333,33 annualità 2016 ed € 292.421,11 annualità 2017 – Scrittura n. 100561/2020 - codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020;
- € 19.985,87 di cui al punto C del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., trova copertura per € 15.988,70 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164\_C\_MER\_AED – Scrittura n. 100618/2020 codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, e per € 3.997,17 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164\_C\_MER\_AMMODERNAMENTO\_ATENEO – V.B. 36019/2020 - codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio in corso.

#### RITENUTO

necessario rivedere il progetto esecutivo per la parte relativa alla quantificazione degli oneri della sicurezza, che pertanto modifica il quadro economico autorizzato con la DDA n. 3898/2020, come di seguito:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	971.080,94
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	51.820,49
	<b>Somma A</b>	€	<b>1.022.901,43</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	€	31.348,57
	<b>Somma B</b>	€	<b>31.348,57</b>
<b>C)</b>	<b>Accantonamento art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 – 1,9 % di A.1+A.2</b>	€	19.435,13
	<b>Somma C</b>	€	<b>19.435,13</b>
<b>D)</b>	<b>IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE</b>		
D.1	I.V.A. 22% su A.1+A.2	€	225.038,31
D.2	I.V.A. 22% su B.1	€	6.896,69
	<b>SOMMA D</b>	€	<b>231.935,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)</b>	€	<b>1.305.620,13</b>

#### PRESO ATTO

che la rivisitazione del quadro economico comporta la necessità di un'integrazione della copertura economica per i lavori pari ad € 6.896,69 compresa I.V.A. 22%;

#### DATO ATTO

che in data 30/07/2020, con Ordinato di pagamento n. 45614 – Esercizio 2020, il Dipartimento di Psicologia ha provveduto al trasferimento all'Amministrazione Centrale dell'importo di € 719.132,78 finalizzato all'esecuzione dei lavori in argomento;

#### DATO ATTO

che, con variazione di bilancio n. 35695/2020, autorizzata con la Disposizione Direttoriale n. 3764/2020 prot. n. 0062957 del 16/09/2020, l'Area Contabilità, finanza e controllo di gestione ha allocato i predetti



fondi sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti" UA.S.001.DUF.AGE.AMS esercizio in corso;

- PRESO ATTO** che l'importo di € 6.896,69 compresa I.V.A. 22% trova copertura sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti" UA.S.001.DUF.AGE.AMS allocati con V.B. n. 35695/2020 codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio in corso;
- CONSIDERATO** che per il nuovo importo dei lavori (voci A.1 e A.2 del q.e.) pari ad € 1.022.901,43 si applica per il calcolo dell'incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16, l'1,9% sull'importo dei lavori e pertanto occorre ridurre gli impegni assunti con la citata Disposizione n. 3898/2020;
- TENUTO CONTO** che per l'affidamento dei lavori da 1.000.000,00 € fino alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/16 l'invito alla procedura sarà rivolto a n. 15 imprese, come previsto dal citato art. 1 del D.L. n. 76/2020, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista, nel rispetto del principio di rotazione;
- PRESO ATTO** che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;

#### **DISPONE**

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare la rivisitazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione degli spazi del Dipartimento di Psicologia – Villino di via degli Apuli, 9 Roma (RM023). C.I.G.: 8441432A0C - C.U.P.: B83C18000510005 – C.U.I.: L80209930587201900050. approvato con la Disposizione n. 3898/2020, per le motivazioni indicate in premessa.
3. Di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del predetto D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui sopra;
4. Di invitare alla suddetta procedura n. 15 imprese, come previsto dall'art. 1 del D.L. n. 76/2020, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista, nel rispetto del principio di rotazione;
5. Di confermare i seguenti accantonamenti assunti con la Disposizione n. 3898/2020 citata in premessa:
  - € 707.533,87 compresa I.V.A. 22% sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti" UA.S.001.DUF.AGE.AMS – Scrittura n. 100558/2020 codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio in corso.
  - € 571.754,44 compresa I.V.A. 22% sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati ed impianti" UA.S.001.DUF.AGE Progetto 282164\_10\_E\_ACCORDO PROGRAMMA 2010\_1 – Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii.. - € 279.333,33 annualità 2016 ed € 292.421,11 annualità 2017 – Scrittura n. 100561/2020 - codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020.
6. Di approvare il nuovo quadro economico indicato in premessa, per l'importo complessivo di € 1.305.620,13 compresi oneri di legge.
7. Di far gravare l'integrazione della copertura economica per i lavori pari ad € 6.896,69 di cui imponibile € 5.653,02 ed I.V.A. 22% € 1.243,67 sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti"



UA.S.001.DUF.AGE.AMS allocati con V.B. n. 35695/2020 codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio in corso.

8. Di ridurre, per le motivazioni indicate in premessa, la Scrittura n. 100618/2020 di € 440,60 relativa all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. assunta per € 15.988,70 con la Disposizione n. 3898/2020 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164\_C\_MER\_AED – codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, esercizio in corso.
9. Di ridurre, per le motivazioni indicate in premessa, la V.B. 36019/2020 di € 110,14 assunta per € 3.997,17 con la Disposizione n. 3898/2020 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164\_C\_MER\_AMMODERNAMENTO\_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio in corso.

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

**f.to IL DIRETTORE  
AREA GESTIONE EDILIZIA**