



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Patrimonio e Servizi Economici
Ufficio gare, approvvigionamenti e sviluppo edilizio
Sett. Gare lavori, servizi e forniture

La Direttrice Generale

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 77 e 78;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale *pro tempore* n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale *pro tempore* n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 149 del 26 aprile 2022;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione ANAC n. 1007 del giorno 11 ottobre 2017, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017;
- VISTE** le Linee Guida dell’ANAC n. 5, recanti *«Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici»*, aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione ANAC n. 4 del 10 gennaio 2018 pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 28 del 3 febbraio 2018;
- VISTO** l’art. 1, lett. c) dell’allegato alla legge n. 55/2019, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge n. 32/2019, come modificato dall’art. 8, comma 7 del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modifiche, in legge n. 120/2020, e dal D.L. n. 77/2021, convertito, con modifiche, in legge n. 108/2021, che stabilisce la disapplicazione, a titolo sperimentale, dell’art. 77, comma 3, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii, quanto all’obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’ANAC, fino al 30/06/2023;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale *pro tempore* n. 3736/2016 del 26/07/2016 che regola, tra l’altro, ai sensi dell’art. 216, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., la nomina delle Commissioni giudicatrici, nelle more dell’adozione della disciplina in materia di iscrizione all’albo dei componenti delle Commissioni giudicatrici da istituirsi presso l’ANAC;
- CONSIDERATO** che con la Disposizione n. 3736/2016 sopracitata le commissioni giudicatrici sono individuate e nominate secondo quanto disciplinato dall’art. 11, commi

em



2,3, 5 e 6 del Regolamento dell'attività contrattuale, emanato con D.R.n.274 del 25/05/2009;

VISTO in particolare il comma 3 dell'art. 11 del Regolamento sopracitato, secondo il quale la Commissione giudicatrice è presieduta da un Dirigente dell'Amministrazione Universitaria e, in caso di mancanza in organico, da un funzionario incaricato di funzioni apicali;

VISTA la Disposizione della Direttrice dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 2767/2022 del 24/06/2022 con cui è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del citato D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm. e ii., per l'affidamento del servizio di gestione della Residenza universitaria di Sapienza, ubicata presso l'Edificio "A" del complesso immobiliare ex Regina Elena, per un importo complessivo pari ad € 3.081.498,93 + IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 618,93 + IVA, per la durata di tre anni con decorrenza presunta dal 15/09/2022;

VISTO il relativo bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. 2022/S 125-354563 in data 01/07/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77 in data 04/07/2022, per estratto sui quotidiani Aste e Appalti pubblici e Il Fatto quotidiano (edizioni nazionali), Il Giornale - ed. Roma/Lazio e Il Corriere dello Sport ed. Lazio/Centro (edizioni locali) in data 05/07/2022, nonché pubblicato sul profilo del committente https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it;

VISTA la Disposizione della Direttrice dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 2997/2022 del 14/07/2022 con la quale è stata autorizzata, per le motivazioni ivi indicate, una rettifica degli atti di gara con relativa riapertura dei termini;

VISTO il relativo avviso di rettifica pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. 2022/S 140-400980 in data 22/07/2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 85 in data 22/07/2022, per estratto sui quotidiani Aste e Appalti pubblici e Il Fatto quotidiano (edizioni nazionali), Il Giornale - ed. Roma/Lazio e Il Corriere dello Sport ed. Lazio/Centro (edizioni locali) in data 22/07/2022, nonché pubblicato sul profilo del committente: https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it;

CONSIDERATO che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 07/08/2022;

CONSIDERATO che sono pervenute n. 3 offerte;

CONSIDERATO che le attività di valutazione e di ammissione dei concorrenti in gara, ai sensi di quanto chiarito dalle succitate Linee Guida, saranno svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, e le attività di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, come prescritto dall'art. 77, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., saranno svolte dalla Commissione giudicatrice;

CONSIDERATA la necessità di nominare per la procedura in argomento una Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;



- VISTO** il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 che determina la tariffa di iscrizione all'albo dei componenti delle commissioni giudicatrici e relativi compensi, ed in particolare l'art. 2, comma 2, secondo il quale ai dipendenti pubblici che svolgono la funzione di componente della commissione in favore della stazione appaltante di appartenenza non spetta alcun compenso;
- CONSIDERATO** che nel rispetto del principio di rotazione tra i Direttori di Area, e tenuto conto degli impegni relativi alla loro presenza in altre concomitanti commissioni giudicatrici, l'incarico di Presidente della Commissione spetta alla Dr.ssa Antonella Cammisa, Direttrice dell'Area Supporto alla Ricerca e Trasferimento Tecnologico;
- VISTA** la e-mail del 02/08/2022, con la quale il RUP ha proposto i seguenti funzionari in qualità di membri della Commissione in argomento:
- Dr.ssa Silvia Molfino cat. D3– Area Patrimonio e Servizi Economici;
 - Ing. Marco Corsetti cat. D1– Area Gestione Edilizia;
- VISTE** le dichiarazioni con le quali tutti i componenti della Commissione hanno attestato, l'assenza di situazioni di conflitti di interesse, l'insussistenza di condanne penali, anche non passate in giudicato, per i reati previsti al Capo I, Titolo II, Libro II del codice penale, l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c., nonché di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità previste dall'art. 77, co. 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

DISPONE

1. La Commissione giudicatrice della procedura per l'affidamento del servizio di gestione della Residenza universitaria di Sapienza, ubicata presso l'Edificio "A" del complesso immobiliare ex Regina Elena, è nominata con la seguente composizione:

| | | |
|------------|--------------------------|---|
| Presidente | Dr.ssa Antonella Cammisa | Direttrice dell'Area Supporto alla Ricerca e Trasferimento Tecnologico; |
| Membro | Dr.ssa Silvia Molfino | cat. D3 – Area Patrimonio e Servizi Economici; |
| Membro | Ing. Marco Corsetti | cat. D1 - Area Gestione Edilizia. |
2. Le operazioni di gara, oggetto dell'incarico affidato alla Commissione giudicatrice, saranno espletate a titolo gratuito e dovranno terminare entro 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla prima seduta d'insediamento della Commissione medesima.

La Direttrice Generale