

1) DOMANDA

La scrivente impresa con la presente propone il seguente quesito: non essendo in possesso della categoria OS18-A, può darla in subappalto e coprire l'importo con la categoria prevalente OG2?

RISPOSTA

Come espressamente previsto al punto 8 del disciplinare di gara l'affidatario deve eseguire direttamente, fra l'altro, le lavorazioni comprese nella categoria OS18-A per una quota non inferiore al 70%, ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo del D. Lgs. 50/2016. Pertanto il concorrente non potrà subappaltare tale categoria per intero

2) DOMANDA

Si chiede conferma che verrà applicato il recente articolo della Legge n. 25 del 28/03/2022, di conversione del DL n.4 del 27/01/22, che prevede l'obbligo di inserire nei bandi di gara una clausola di revisione dei prezzi.

RISPOSTA

L'art. 29 comma 1 lett. a) del DL n.4 del 27/01/22 convertito con modifiche in Legge n. 25 del 28/03/2022 prevede l'inserimento nei documenti di gara iniziali delle clausole di revisione prezzi.

L'art. 33 del capitolato speciale d'appalto prevede la revisione dei prezzi con riguardo ai lavori e con riguardo alle forniture.

3) DOMANDA

Quesito numero 1: -I prezzi indicati nel computo arredi fanno riferimento alla sola fornitura (quindi con esenzione del montaggio) o sono prezzi che fanno riferimento alla fornitura e posa in opera? Nel computo trovo voci dove è richiesta solo la fornitura ed altre voci dove è richiesta la fornitura e posa in opera (esemp. Voce 76).

Quesito numero 2: -Se dovesse essere una fornitura in opera la spese di smaltimento sono comprese già nelle singole voci ?

RISPOSTA

- L'art. 1 "Oggetto dell'appalto" del "Capitolato Speciale d'Appalto" al comma 1 lett. b) specifica che *"la prestazione fornitura consiste nell'esecuzione di tutte le attività e provviste necessarie per dare la fornitura e la posa degli arredi e dei complementi di arredo negli ambienti delle residenze (Ex Conservatorio) e dei servizi correlati (ex Crocerossa) perfettamente funzionanti e pronti all'utilizzo."*
- L'art. 1.12 "Arredi interni" del "Capitolato Speciale d'Appalto - Lavori e Arredi" chiarisce che:
"Le prestazioni a carico dell'Appaltatore saranno le seguenti:
 - *trasporto dei manufatti presso la sede decentrata dell'Università La Sapienza di Latina;*
 - *fornitura e montaggio di arredamento;*
 - *smaltimento del materiale di risulta.**Sono altresì compresi nell'appalto tutti gli oneri:*
 - *di imballaggio;*
 - *di trasporto e scarico;*
 - *di mezzi di carico e scarico per collocare gli arredi e gli elettrodomestici al piano di*

utilizzo;

- di montaggio secondo le planimetrie allegate al presente Capitolato;
- di collegamento elettrico di eventuali punti luce/prese;
- di allacciamento degli elettrodomestici alle linee esistenti;
- di pulizia dei locali dai residui del montaggio;
- di trasporto dei materiali di imballaggio e di risulta a discarica autorizzata;
- delle prestazioni dei connessi servizi di garanzia e di manutenzione;
- della redazione degli elaborati costruttivi di ogni singolo elemento di arredo recante l'indicazione delle caratteristiche dei materiali costruttivi, le dimensioni, e tutto ciò che necessita al fine dell'accettazione da parte della Direzione Lavori.

Nei prezzi indicati si intendono compresi e compensati tutti gli oneri necessari per la presentazione di adeguate campionature, rilevamenti, trasporto, sollevamento, posizionamento e montaggio in loco, mano d'opera, materiali, protezioni per il danneggiamento delle zone circostanti, e quanto altro occorrente per consegnare l'opera eseguita e montata a perfetta regola d'arte"

4) DOMANDA

In riferimento alle modalità di presentazione dell'offerta tecnica e, in particolare, alla redazione delle relazioni tecniche/descrittive, si chiede conferma che per 10 fogli A4 siano da intendersi 20 facciate A4.

RISPOSTA

Ogni foglio è composto da 2 facciate

5) DOMANDA

In considerazione del fatto che le tempistiche di svolgimento della gara comprendono un periodo festivo, con la presente siamo a richiedere che la scadenza della gara indicata sia procrastinata al 27/04/2022, al fine di consentire una accurata e puntuale formulazione dell'offerta economica e tecnica. Si sottolinea che tale proroga non andrebbe a modificare lo svolgimento della gara la cui apertura risulta fissata per il 29/04/2022 ore 10,00.

RISPOSTA

Si ritiene che, in considerazione della tipologia dell'intervento, della strutturazione dell'offerta tecnica e della documentazione messa a disposizione, la richiesta di proroga del termine di presentazione delle offerte non possa essere accolta.

6) DOMANDA

A causa del periodo di difficoltà contingente alla guerra e conseguente difficoltà di reperire schede tecniche e/o materiali da parte dei fornitori, si richiede una proroga di 20 giorni dei termini di scadenza per la presentazione dell'offerta.

RISPOSTA

Si veda la risposta al quesito n. 5.