



**SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA**  
**AREA GESTIONE EDILIZIA**  
**UFFICIO MANUTENZIONI EDILIZIE**  
**E SERVIZI**

pag. 1

# **COMPUTO METRICO**

## **ALLEGATO 3 AL CSA**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI NETTEZZA URBANA DA ESPLETARE PRESSO LA CITTA' UNIVERSITARIA E LE SEDI ESTERNE DI DURATA QUINQUENNALE.  
**VALUTAZIONE DELL'IMPORTO ANNUALE DEL SERVIZIO.**

**COMMITTENTE:** SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA

Roma, Maggio 2019

**IL TECNICO**  
Ing. Armando Viscardi

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>							
	<b>IMPORTO ANNUO DEL SERVIZIO (SpCat 1) MEZZI (Cat 1)</b>							
1 / 1 NP01	Compenso automezzi meccanici : 1 spazzatrice capienza 4 mc - Costo presunto €158.000,00 a detrarre valore presunto di €18.000,00 dopo 5 anni - ammortamento di €140.000,00/5 = €28.000					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	28'000,00	28'000,00
2 / 2 NP02	Compenso automezzi meccanici : 1 spazzatrice capienza 1 mc - Costo presunto €50.000,00 a detrarre valore presunto di €5.000,00 dopo 5 anni - ammortamento di €45.000,00/5 = €9.000,00.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	9'000,00	9'000,00
3 / 3 NP03	Compenso automezzi meccanici : 1 lavastrade costo annuo noleggio presunto a caldo €158,25 al giorno					24,00		
	SOMMANO giorni					24,00	158,25	3'798,00
4 / 4 NP04	Compenso presunto altri mezzi di trasporto per l'esecuzione del servizio : -N. 1 Mezzo modello tipo APE 220 cassonato costo presunto €9.000,00 a detrarre valore presunto di € 1.000,00 dopo 5 anni - ammortamento di € 8.000,00/5 = €1.600,00 -N.1 Mezzo tipo FIORINO costo presunto € 18.000,00 a detrarre valore presunto di € 1.000,00 dopo 5 anni - ammortamento di € 17.000,00/5 = € 3.400,00 -N.3 Mezzi tipo APE PORTER ELETTRICO costo presunto €60.000,00 a detrarre valore presunto di € 4.000,00 * 3 = 12.000,00 dopo 5 anni - ammortamento di €48.000,00/5 = €9.600,00  Totale Annuo= €14.600,00					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	14'600,00	14'600,00
5 / 5 NP05	Compenso automezzi meccanici : 1 mezzo con su autotelaio con tubo aspira tombino costo annuo noleggio presunto a caldo €240,16 al giorno/anno.					12,00		
	SOMMANO giorni					12,00	240,16	2'881,92
	Parziale MEZZI (Cat 1) euro							58'279,92
	<b>MATERIALI (Cat 2)</b>							
6 / 6 NP06	Costo presunto materiali per servizio: - disserbanti, sale antighiaccio, pale, rastrelli, stecche per disaffissione, colla , filo decespugliatore = €2.000,00; - scope = €1.500,00; - tinte pz. 15 (15 lt) x €75,00= €1.125,00; - antigraffiti 5 pz x €225,00 =€1.125,00  TOTALE = €5.750,00					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'750,00	5'750,00
7 / 7 NP07	Costo presunto materiale per servizio : sacchi sacchi					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		64'029,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		64'029,92
8 / 8 NP08	SOMMANO cadauno					1,00	1'800,00	1'800,00
	Compenso costi presunti carburante automezzi vari media, su base annua					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	15'000,00	15'000,00
	Parziale MATERIALI (Cat 2) euro							22'550,00
MANODOPERA (Cat 3)								
9 / 9 EC01	Previsione costo operaio specializzato 4 livello A- Riferimento importo annuo Ministero del lavoro e delle politiche sociali (nazionale) - Addetti servizi igiene ambientale-raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti. D.D. n. 70 del 1 agosto 2017- Determinazione del costo medio orario del lavoro dei dipendenti di imprese e società esercenti servizi ambientali del settore privato con decorrenza dai mesi di gennaio, febbraio, aprile e dicembre 2017, da gennaio e ottobre 2018, nonché da gennaio e marzo 2019. Riferimento Marzo 2019					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	47'569,59	47'569,59
10 / 10 EC02	Costo operaio specializzato 3 livello A- Importo annuo riferimento Ministero del lavoro e delle politiche sociali (nazionale) - Addetti servizi igiene ambientale-raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti. D.D. n. 70 del 1 agosto 2017- Determinazione del costo medio orario del lavoro dei dipendenti di imprese e società esercenti servizi ambientali del settore privato con decorrenza dai mesi di gennaio, febbraio, aprile e dicembre 2017, da gennaio e ottobre 2018, nonché da gennaio e marzo 2019. Riferimento Marzo 2019					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	44'771,03	89'542,06
11 / 11 EC03	Previsione costo operaio specializzato 2 livello A- riferimento importo annuo Ministero del lavoro e delle politiche sociali (nazionale) Addetti servizi igiene ambientale-raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti. D.D. n. 70 del 1 agosto 2017- Determinazione del costo medio orario del lavoro dei dipendenti di imprese e società esercenti servizi ambientali del settore privato con decorrenza dai mesi di gennaio, febbraio, aprile e dicembre 2017, da gennaio e ottobre 2018, nonché da gennaio e marzo 2019. Riferimento Marzo 2019					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	42'604,51	170'418,04
12 / 12 EC04	Previsione costo operaio specializzato 2 livello B- riferimento importo annuo Ministero del lavoro e delle politiche sociali (nazionale) Addetti servizi igiene ambientale raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti. D.D. n. 70 del 1 agosto 2017- Determinazione del costo medio orario del lavoro dei dipendenti di imprese e società esercenti servizi ambientali del settore privato con decorrenza dai mesi di gennaio, febbraio, aprile e dicembre 2017, da gennaio e ottobre 2018, nonché da gennaio e marzo 2019. Riferimento Marzo 2019					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	38'869,14	116'607,42
	Parziale MANODOPERA (Cat 3) euro							424'137,11
	UTILE DI IMPRESA (Cat 4)							
	A R I P O R T A R E							504'967,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							504'967,03
13 / 13 NP09-UTILE D'IMPRESA	Aumento sul totale annuo di: Mezzi + Materiali + Manodopera = € 504'967,03 del 10.00% per utile impresa = €50'496,70  SOMMANO cadauno  Parziale UTILE DI IMPRESA (Cat 4) euro Parziale IMPORTO ANNUO DEL SERVIZIO (SpCat 1) euro  COSTI ANNUI DELLA SICUREZZA (SpCat 2) SICUREZZA (Cat 5)					1,00	50'496,70	50'496,70 555'463,73
						1,00		
14 / 14 S01.01.001.0 4	Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni circa m 3,5 x 1,95 h) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Costo d'uso mensile o frazione	200,00				100,00	13,10	1'310,00
	SOMMANO m					100,00		
15 / 15 S01.01.001.0 5.a	Rete di plastica stampata. Fornitura e posa in opera di rete di plastica stampata da applicare a recinzione di cantiere, compreso il fissaggio della rete alla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (par.ug.=100*2)					200,00		
	SOMMANO m²					200,00		
16 / 16 S01.01.001.1 5.a	Delimitazione di zone di cantiere mediante barriere in polietilene tipo new-jersey, dotate di tappi di introduzione ed evacuazione, da riempire con acqua o sabbia per un peso, riferito a elementi di 1 m, di circa 8 kg a vuoto e di circa 100 kg nel caso di zavorra costituita da acqua Nolo per un ogni mese o frazione.					100,00	1,51	151,00
	SOMMANO m					100,00		
17 / 17 S01.01.001.1 5.b	Delimitazione di zone di cantiere mediante barriere in polietilene tipo new-jersey, dotate di tappi di introduzione ed evacuazione, da riempire con acqua o sabbia per un peso, riferito a elementi di 1 m, di circa 8 kg a vuoto e di circa 100 kg nel caso di zavorra costituita da acqua Allestimento in opera, riempimento con acqua o sabbia e successiva rimozione.					100,00		
	SOMMANO m					100,00		
18 / 18 S01.01.002.0 3.a	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					10,00	49,07	490,70
	SOMMANO addetto					10,00		
19 / 19 S01.01.002.0 3.b	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione					11,00		
	SOMMANO addetto					11,00		
20 / 20 S01.01.002.1 5	Manutenzione e pulizia di alloggiamenti, baraccamenti e servizi. Costo mensile.					12,00	16,93	203,16
	SOMMANO m²					12,00		
21 / 21	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base							
	A R I P O R T A R E							560'012,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							560'012,76
S01.01.004.0 2.a	cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale					12,00	68,91	826,92
						12,00		
22 / 22 S01.01.004.0 2.b	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Per ogni montaggio e smontaggio in opera					20,00	14,34	286,80
						20,00		
23 / 23 S01.01.004.0 3.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 105 x 160, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 10,40. Nolo per un mese o frazione del solo materiale					12,00	136,71	1'640,52
						12,00		
24 / 24 S01.01.004.0 3.b	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 105 x 160, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 10,40. Per ogni montaggio e smontaggio in opera					20,00	19,79	395,80
						20,00		
25 / 25 S01.01.006.0 3	Scala metallica a filo UNI EN 131 componibile 3 pezzi, lunghezza alla massima apertura m 7,40. Nolo per un mese o frazione. (par.ug.=2*12,00)	24,00				24,00	9,63	231,12
						24,00		
26 / 26 S01.02.002.0 2	Elmetto di protezione UNI EN 397 con bordatura regolabile e fascia antisudore dotato di cuffie antirumore. Costo d'uso per mese o frazione					10,00	3,58	35,80
						10,00		
27 / 27 S01.04.001.0 1.c	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 330 mm	12,00	2,00			24,00	0,42	10,08
						24,00		
28 / 28 S01.04.001.0 2.e	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 435 x 603 mm	12,00	2,00			24,00	0,77	18,48
						24,00		
29 / 29 S01.04.001.0 2.h	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 700 x 500 mm	12,00	2,00			24,00	0,89	21,36
						24,00		
	A RIPORTARE							563'479,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							563'479,64
30 / 30 S01.04.001.0 8.f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 700 mm	12,00	2,00			24,00	0,89	21,36
						24,00		
31 / 31 S01.04.002.0 7.c	Barriera direzionale di delimitazione (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig.II 393/a) costituita da due sostegni metallici corredati da una fascia metallica con strisce a punta di freccia, per segnalare deviazioni temporanee comportanti curve strette, cambi di direzione bruschi e contornamento di cantieri.Costo d'uso per mese o frazione: Dimensioni 90x360 cm, con strisce rifrangenti in classe I	2,00	2,00			4,00	32,30	129,20
						4,00		
32 / 32 S01.04.002.1 1.a	Cavalletti in profilato di acciaio zincato per sostegni mobili della segnaletica stradale (cartelli singoli o composti, tabelle, pannelli). Costo d'uso per mese o frazione: Con asta richiudibile, per cartelli (dischi diametro 60 cm/ triangolo lato 90 cm). Costo d'uso per mese o frazione	12,00	2,00			24,00	1,52	36,48
						24,00		
33 / 33 S01.04.002.1 2.b	Cavalletti con chiusura a libro, in profilato di acciaio zincato per sostegni mobili della segnaletica stradale (cartelli singoli o composti, tabelle, pannelli). Costo d'uso per mese o frazione: Per cartelli 90x135 cm	12,00	2,00			24,00	3,71	89,04
						24,00		
34 / 34 S01.04.002.1 9.b	Coni in gomma con rifrangenza di classe 2 (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig.II 396). Costo d'uso mensile compreso eventuali perdite e/o danneggiamenti. Altezza del cono pari a 50 cm, con 3 fasce rifrangenti.	50,00	12,00			600,00	0,58	348,00
						600,00		
35 / 35 S01.05.013	Conferenze di cantiere. Costo annuo per ogni lavoratore.					10,00	99,00	990,00
						10,00		
36 / 36 S01.06.001.a	Costo orario di fermo temporaneo di macchina o lavoratore ove nel PSC sia previsto che lavorazioni concomitanti o interferenti non possano essere eseguite contemporaneamente nello stesso luogo. Il costo orario si riferisce al tempo giornaliero in cui l'impresa non può operare in attesa del termine o della sospensione temporanea della lavorazione interferente. Lo stesso onere può essere riferito al tempo necessario per spostare durante tale interferenza il personale o le macchine in altra area di lavoro. operaio comune					12,00	28,22	338,64
						12,00		
37 / 37 S01.05.014	Verifiche, sorveglianza o segnalazione di lavori con operatore per ora di effettivo servizio					12,00	33,50	402,00
						12,00		
38 / 38 S01.07.001.a	Costo orario di manodopera necessario per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute a tal fine nel PSC da parte dei							
	A R I P O R T A R E							565'834,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							565'834,36
	soggetti individuati dal cordinatore pe la progettazione. operaio comune					12,00	28,22	
	SOMMANO ora					12,00		
	Parziale SICUREZZA (Cat 5) euro							10'709,27
	Parziale COSTI ANNUI DELLA SICUREZZA (SpCat 2) euro							10'709,27
	Parziale LAVORI A CORPO euro							566'173,00
	T O T A L E euro							566'173,00
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA



COMMITTENTE: SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
	<b><u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u></b>		
C	LAVORI A CORPO euro	566'173,00	100,000
C:001	IMPORTO ANNUO DEL SERVIZIO euro	555'463,73	98,108
C:001.001	MEZZI euro	58'279,92	10,294
C:001.002	MATERIALI euro	22'550,00	3,983
C:001.003	MANODOPERA euro	424'137,11	74,913
C:001.004	UTILE DI IMPRESA euro	50'496,70	8,919
C:002	COSTI ANNUI DELLA SICUREZZA euro	10'709,27	1,892
C:002.005	SICUREZZA euro	10'709,27	1,892
	TOTALE euro	566'173,00	100,000
	Roma, Maggio 2019		
	<b>Il Tecnico</b> Ing. Armando Viscardi		
	A R I P O R T A R E		