



IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm.ii;
- VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c-bis) e 36 comma 9bis) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTO** l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
 - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e ss.mm.ii;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 20 maggio 2020 con cui ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 si informa che per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge, dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020, gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono esonerati dal versamento del contributo;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 18630 del 2 marzo 2020 con cui è conferito all'ing. Massimo Babudri l'incarico di direzione dell'Area Gestione Edilizia a decorrere dal 2 marzo 2020 e fino al 1° marzo 2021;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 5637/2020, prot. N. 92637 del 15/12/2020 con la quale si delega all'Ing. Silvia Vescovi alla firma di atti e provvedimenti dal 21 al 23 dicembre 2020;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 3016 del 25/07/2019 con la quale è stato affidato all' Arch. Roberto Giuliani l'incarico di RUP per la razionalizzazione funzionale degli spazi dell'edificio di Fisica "Emilio Segrè" (CU031);



- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia. n. 3540/2019 Prot. N. 0083974 del 02/10/2019 con la quale è stato affidato all'Ing. Gaetano Scarnati l'incarico di progettazione esecutiva riguardante la riqualificazione dell'edificio di Fisica "Emilio Segrè" sito in Piazzale Aldo Moro, 5 – Roma, per un compenso di € 50.371,99 compresa cassa 4% ed IVA 22%;
- VISTO** il Programma annuale e triennale delle Opere 2020/2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 8 del 28.01.2020;
- DATO ATTO** che i predetti lavori sono inseriti nel Programma annuale e triennale delle Opere 2020/2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 307 del 27/10/2020;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 4640/2020 Prot. n. 0078519 del 03/11/2020 con la quale sono stati approvati il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi ai lavori di riqualificazione dell'edificio di Fisica "Emilio Segrè" (CU031). C.I.G.: 84781907B6 C.U.P.: B82G19000230005 C.U.I.: L80209930587202000023, ed autorizzato l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1 DL 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
- PRESO ATTO** che, con la citata Disposizione n. 4640/2020, è stata autorizzata la copertura economica della spesa complessiva di € **€ 950.000,00** compresi oneri di legge, a valere sui seguenti conti di bilancio:
- **€ 933.718,96** compresa I.V.A. 10% (imponibile € 848.835,42, I.V.A. 10% € 84.883,54), per i lavori di cui ai punti A.1, A.2, B.1, D.1 del quadro economico, trova copertura sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.SAE – codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020;
 - **€ 16.281,04** di cui al punto C del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., trova copertura per € 13.024,83 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, e per € 3.256,21 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020.
- DATO ATTO** che, con la citata Disposizione n. 4640/2020 è stato autorizzato l'invito alla procedura di n. 15 operatori economici, risultanti in posizione utile, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori previsti;
- VISTA** la lettera d'invito inoltrata tramite la Piattaforma telematica "U-BUY" in data 03/11/2020 con prot. n. 0078826 alle Imprese Consorzio Atlante Scarl, CO.RI.MAR. SRL, Costruzioni Metalliche Srl, CVC Srl, Holding LMC Srl, I.T.I. IMPRESA GENERALE Spa, MORASCA Srl, NBI SPA, Novart Srl, RI.EL.CO. Impianti Srl, Rodontini Marco Costruzioni S.R.L. Società unipersonale, SPINOSA Costruzioni Generali Spa, TECNICA MP Srl, Tecno Edil Srl, TOCE DOMENICO & C.S.A.S.



VISTA la seduta pubblica in data 19/11/2020 dalla quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria la ditta Rodontini Marco Costruzioni Srl, che ha presentato un ribasso sull'importo posto a base di gara del 33,713%;

PRESO ATTO che è pervenuta tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla citata impresa ad eccezione della comunicazione prefettizia;

VISTO il quadro economico post-gara dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

	IMPORTO LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	789.303,33	
A.2	Importo lavori al netto del ribasso del 33,713%	€	523.205,50	
A.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	24.748,62	
	Somma A.2+A.3	€	547.954,12	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Imprevisti	€	109.590,80	
	Somma B	€	109.590,80	
C)	Accantonamento art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 - 2 % di A.1+A.3	€	16.281,04	
	Somma C	€	16.281,04	
D)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE			
D.1	I.V.A. 10% su A	€	54.795,41	
D.2	I.V.A. 10% su B	€	10.959,08	
	SOMMA D	€	65.754,49	
	IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	€	739.580,45	

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva alla Rodontini Marco Costruzioni S.R.L. Società unipersonale con sede legale in via Ettore Palladino, 12, 80026 Casoria (NA), C.F. e P. IVA 03347391215 dei lavori di riqualificazione dell'edificio di Fisica "Emilio Segrè" CU031 C.I.G. 84781907B6 – C.U.P. B82G19000230005 – C.U.I. L80209930587202000023, per un importo complessivo di € 602.749,53 compresa I.V.A. 10%, di cui imponibile € 547.954,12 ed I.V.A. 10% € 54.795,41.
3. Di approvare il quadro economico post-gara indicato in premessa.
4. Di far gravare la spesa di **€ 739.580,45** compresi oneri di legge sui seguenti conti di bilancio:



- **€ 602.749,53** compresa I.V.A. 10% (imponibile € 547.954,12 - I.V.A. 10% € 54.795,41), per i lavori di cui ai punti A.2, A.3, D.1 del citato quadro economico da associare alla Rodontini Marco Costruzioni S.R.L. aggiudicataria dei lavori, trova copertura sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.SAE – codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020 (impegno S. 117241/2020 assunto con la DDA n. 4640/2020 di indizione gara) attraverso la riassunzione di una nuova scrittura contabile;
 - **€ 120.549,88** compresa I.V.A. 10% (imponibile € 109.590,80, I.V.A. 10% € 10.959,08), per gli imprevisti di cui ai punti B.1 e D.2 del quadro economico, trova sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.SAE – codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020 (impegno S. 117241/2020 assunto con la DDA n. 4640/2020 di indizione gara) attraverso la riassunzione di una nuova scrittura contabile;
 - **€ 16.281,04** di cui al punto C del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., trova copertura per € 13.024,83 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato (impegno S.117316/2020 assunto con la DDA n. 4640/2020 di indizione gara), e per € 3.256,21 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020 (V.B. 37944/2020 assunta con la DDA n. 4640/2020 di indizione gara)
5. Di riallocare l'importo di **€ 210.419,55** (imponibile € 191.290,50 – I.V.A. 10% € 19.129,05) resosi disponibile a seguito del ribasso d'asta sui lavori, impegno S. 117241/2020 assunto con la DDA n. 4640/2020 di indizione gara sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.SAE – codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020.

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento

per il Direttore, D. D. di delega n. 5637/2020 del 15/12/2020,
Ing. Silvia Vescovi