

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza, custodia e guardiania, presso la città universitaria e le sedi esterne CIG 8470459BE2 CUP B19D20006730001.

FAQ

1) DOMANDA

Si chiede, nell'offerta economica, fino a quanti decimali è possibile dettagliare la propria percentuale di sconto e quanti decimali verranno considerati dalla Stazione Appaltante per il calcolo dei relativi punteggi economici.

RISPOSTA:

Come precisato al punto 17. del disciplinare di gara, **l'offerta dovrà indicare** i ribassi percentuali offerti **fino al massimo di tre cifre decimali**. Eventuali decimali ulteriori rispetto ai 3 (tre) richiesti verranno troncati e non saranno presi in considerazione. Qualora il concorrente indichi un numero inferiore di decimali rispetto a quelli richiesti, la commissione considererà i decimali mancanti pari a 0.

Tutti i calcoli per la determinazione dei coefficienti e dei punteggi, nonché per le operazioni di riparametrazione dei coefficienti, **sono effettuati con arrotondamento matematico alla seconda cifra decimale** (arrotondato per eccesso, se la terza cifra è uguale o maggiore di 5 e per difetto se inferiore), incluso, pertanto, il calcolo del punteggio economico, così come precisato al punto 18.4 del disciplinare di gara.

2) DOMANDA

Con la presente siamo a chiederVi di chiarirci se i requisiti di partecipazione di capacità economica finanziaria e tecnico professionale in caso di partecipazione in RTI misto possono essere posseduti dalla mandataria nella misura maggioritaria e dalle mandanti esecutrici (del singolo servizio) e non da tutte le società partecipanti al costituendo RTI.

RISPOSTA

Come precisato al punto 7.9 del disciplinare di gara, in caso di raggruppamento temporaneo di tipo misto, i **requisiti di capacità economica finanziaria**, ad esclusione del servizio analogo (servizio di punta), ed i **requisiti di capacità tecnico professionale**, ad eccezione del possesso delle certificazioni, devono essere posseduti dalla sub-mandataria del sub-raggruppamento che svolgerà il servizio/attività di pertinenza, o da una impresa consorziata, nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle sub-mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero sub-raggruppamento. L'Impresa sub-mandataria in ogni caso dovrà possedere il requisito in misura maggioritaria.

Il requisito relativo al possesso del servizio analogo (servizio di punta), in caso di raggruppamento temporaneo di tipo misto, deve essere posseduto dalla sub-mandataria del sub-raggruppamento che svolgerà il servizio di pertinenza.

Il requisito relativo al possesso delle certificazioni deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE ovvero dalle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica con riferimento al servizio che svolgeranno.

3) DOMANDA

Avendo esaminato la documentazione tecnica allegato B compreso, la struttura che dovrà avere il progetto tecnico in gara e data la necessità di un accurato sopralluogo, siamo con la presente ad avanzare formale richiesta di congrua proroga dei termini di scadenza gara.

RISPOSTA

In considerazione della riduzione dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte, operata dalla Stazione Appaltante, in applicazione dell'art. 8 comma 1, lettera c), D.L. n. 76/2020, cd. Decreto Semplificazioni, convertito con modificazioni con legge n. 120/2020 e, tenuto conto, del sopralluogo facoltativo, e non obbligatorio, non è possibile accogliere la richiesta di proroga.

4) DOMANDA

Si richiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) Circa i crediti formativi obbligatori, sia di base che integrativi, previsti a pag. 12 e seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto e, soprattutto, in ragione della clausola sociale prevista che genererà l'assorbimento delle oltre 80 risorse umane oggi impiegate, si chiede di ricevere schema anonimo riconducibile all'allegato C Personale impiegato nell'appalto ove riportati i crediti formativi richiesti attualmente in dote al personale. Tale richiesta, di elevata importanza, è finalizzata alla corretta analisi dei percorsi formativi da integrare e che, essendo a carico del Concorrente sia in termini di docenza che di ore di formazione, hanno un notevole impatto sui costi di commessa, sulle valutazioni circa la formulazione dell'offerta economica e sull'eventuale giustificativo in caso di anomalia.
- 2) Si chiedono chiarimenti sulle figure professionali citate a pag.10 del CSA (CRSV e CRSG e loro sostituti). Si richiede se il costo della manodopera calcolato nell'allegato di gara "Progetto Tecnico" - capitolo 5 - Valore economico dell'appalto, tiene conto anche di queste figure (Titolari e Sostituti) e se anche l'allegato C - Personale, contiene i livelli e gli inquadramenti delle figure professionali di cui sopra (Titolari e Sostituti).

RISPOSTA

Si risponde nell'ordine ai quesiti formulati:

- 1) Per quanto riguarda la formazione si richiede che tutto il personale di vigilanza e guardiania sia professionalmente qualificato e che possa ottenere dall'impresa aggiudicataria la formazione richiesta dal capitolato, a prescindere da quella già in dote alle singole unità di personale in servizio contrattualizzate con l'Istituto di vigilanza in corso.
- 2) Per le figure professionali previste nel capitolato, CRSV e CRSG, si è preso in considerazione il fatto che abbiano maturato una esperienza nella gestione dei servizi previsti e che per la quantificazione dei costi rispettivamente, il CRSV, come Gpg, abbia almeno il grado di inquadramento da maresciallo, mentre il CRSG, l'inquadramento al 3 livello del Contratto Multiservizi.

5) DOMANDA

Si richiede il seguente chiarimento: circa l'Allegato B "Elenco delle tecnologie di proprietà dell'Università" da sottoporre a manutenzione Full Service, ritirato brevi manu in data 27.10.2020, non si rilevano né le quantità né le tipologie (radio monodirezionale radio bidirezionale GSM di tipo misto ecc.), delle periferiche di allarme dei singoli impianti antintrusione esistenti, che potranno essere collegati sia alla control room locale che alla Centrale Operativa principale del Concorrente. Si chiede di voler cortesemente integrare, poiché anche tali apparecchiature saranno oggetto di manutenzione full service nel tempo e di valutazione economica.

RISPOSTA

Nell'Allegato B, relativamente agli impianti antintrusione, in ogni struttura, per ogni centrale, è presente una centralina Sicep, secondo uno dei modelli IRS8B, IRSCB e ML8.

Le Centraline Sicep sono tutte bidirezionali ad alta velocità, senza GSM e con trasmissione VHF ad esclusione della ML8 con trasmissione IP.

6) DOMANDA

Analizzando i documenti di gara e l'elenco delle consistenze tecnologiche, ci siamo resi conto che la sede di Latina del Cersites (cfr. CSA pag. 5) dove si dovrà svolgere il servizio di Telesorveglianza e P.I. su allarme contrattuale (da quotare anche come ribasso d'offerta), non è censita né come impianti né come periferiche di collegamento di cui al quesito di pari argomento che ieri abbiamo inoltrato. Ciò premesso, chiediamo di ricevere sia la quantità di periferiche installate, sia la consistenza degli impianti di sicurezza eventualmente da mantenere.

RISPOSTA

Presso la sede di Latina non sono realizzati impianti di sicurezza. Tale sede dovrà essere, pertanto, soggetta ad una riqualificazione degli impianti tecnologici anche in previsione dell'attività in telesorveglianza.

7) DOMANDA

Si richiedono chiarimenti in merito ai requisiti tecnici professionali per i servizi di vigilanza. In riferimento al requisito 7.3 lettera J) "di essere in possesso del certificato UNI CEI EN 50518:2019" si chiede se può essere oggetto di avalimento. In riferimento al requisito 7.3 lettera k) "Organico medio annuo di Guardie Particolari Giurate munite di decreto prefettizio nonché di porto d'arma da fuoco e dei requisiti previsti dal D.M.

269/2010, non inferiore a 100 unità, avuto a disposizione dall'operatore nell'ultimo triennio" si chiede di confermarci che per ultimo triennio è da interpretare "ultimo triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara"?

RISPOSTA

Si risponde nell'ordine ai quesiti formulati:

- i **requisiti di carattere tecnico professionale**, quale è il requisito di cui al paragrafo 7.3 lettera j) del disciplinare di gara, **possono essere oggetto di avalimento**, come precisato al punto 8. del medesimo disciplinare;
- con riferimento al requisito di cui al **punto 7.3 lett. k)** "Organico medio annuo di Guardie Particolari Giurate munite di decreto prefettizio nonché di porto d'arma da fuoco e dei requisiti previsti dal D.M. 269/2010, non inferiore a 100 unità, avuto a disposizione dall'operatore nell'ultimo triennio", si conferma che per **ultimo triennio** è da intendersi **l'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara**.