



## AREA PATRIMONIO E SERVIZI ECONOMICI

### LA DIRETTRICE DI AREA

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTO** lo Statuto della Sapienza, Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29/10/2012 e pubblicato sulla G.U. – Serie generale n. 261 dell’8/11/2012, e successive modifiche di cui al D.R. n. 1549 del 15/05/2019, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n. 122 del 27/05/2019;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/1/2016 e ss.mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTO** il D.P.R. 62/2013 e ss. mm. e ii. *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”*;
- VISTO** il D.R. 3430/2022 e ss. mm. e ii. *“Codice etico e di comportamento di Sapienza Università di Roma”*;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss. mm. e ii., in particolare l’art. 31;
- VISTE** le Linee Guida dell’ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*;
- VISTE** le circolari direttoriali prott. n. 12859 del 13/02/2018 e n. 15995 del 21/02/2018 in ordine all’aggiornamento al D.lgs. 56/2017 delle suddette Linee Guida ANAC n. 3;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 815 del 20/02/2019 con la quale le competenze delle singole Aree dirigenziali, già delineate ed approvate con la D.D. 3696 del 26/07/2016, sono modificate e/o integrate;



- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 3 del 24 gennaio 2023;
- CONSIDERATO** che Sapienza è comproprietaria, insieme alle altre Università aderenti al Progetto "College Italia", Politecnico di Bari e le Università di Brescia, Cassino, Perugia e del Molise, di 15 appartamenti siti in New York, 225 Rector Place;
- VISTA** la disposizione del Direttore Generale n. 2042/2017 con cui a decorrere dal 01.07.2017 sono state trasferite le competenze relative alla gestione patrimoniale del "College Italia" dal Centro Interuniversitario di Formazione Internazionale H2CU all'Amministrazione centrale di Sapienza, in particolare all'Area Patrimonio e Servizi Economici;
- CONSIDERATO** che il contratto di prestazioni di servizi con l'attuale affidatario, per i servizi relativi alla assistenza tecnico amministrativa degli appartamenti siti in New York, scadrà il 30/6/2023;
- CONSIDERATA** la necessità per l'Ateneo di esperire una procedura aperta per l'appalto del servizio di gestione del "College Italia" di cui sopra, per un importo complessivo presunto pari ad euro 487.500,00 + IVA, per la durata di tre anni;
- CONSIDERATA** altresì, la necessità di nominare, ai sensi del citato art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento;
- CONSIDERATO** che è stata individuata quale Rup la dottoressa Marzia Siniscalchi, Funzionario Amministrativo categoria D3, in servizio presso il Settore Residenze straniere e foresterie universitarie dell'Area Patrimonio e Servizi economici la quale risulta avere un profilo professionale idoneo a ricoprire l'incarico in argomento;
- CONSIDERATO** che il suddetto funzionario ha attestato, il possesso dei requisiti stabiliti dalla normativa e dalle Linee Guida sopra richiamate e ha, inoltre, attestato l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, l'inesistenza di condanne penali, anche non passate in giudicato, per i reati previsti al Capo I, Titolo II, Libro II del codice penale e l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c., di cui alla dichiarazione prot. 0025409 del 16/03/2023;
- CONSIDERATO** che il citato funzionario si è reso disponibile a ricoprire l'incarico in argomento;



## DISPONE

di conferire, a far data dalla registrazione della presente disposizione, a Marzia Siniscalchi, Funzionario Amministrativo categoria D3, in servizio presso il Settore Residenze straniere e foresterie universitarie dell'Area Patrimonio e Servizi economici, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio di gestione del "College Italia", per l'importo complessivo presunto pari ad euro 487.500,00 + IVA per la durata di tre anni.

**La Direttrice di Area**  
**Dr.ssa Monica Facchiano**  
Firmata digitalmente, ai sensi  
del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.