

Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'edificio per l'alta formazione in tecnologie innovative – Pietralata – Roma - CIG 96829016AE

FAQ AGGIORNATE AL 13/04/2023

1) DOMANDA

il project manager può essere il socio di maggioranza della nostra società, nonché direttore tecnico? inoltre chiediamo se la certificazione deve essere antecedente alla data di pubblicazione del bando.

RISPOSTA

Come espressamente indicato nel par. 17.1 al sub-criterio E.7, il Project manager deve essere un tecnico – ingegnere o architetto – dipendente con contratto a tempo indeterminato del concorrente. Naturalmente il Project manager deve essere in possesso della certificazione richiesta nel disciplinare di gara, dunque deve avere data antecedente al termine per la presentazione delle offerte.

2) DOMANDA

Nel caso delle Società di capitali che realizzano lavori e che presentano bilanci in IV Direttiva CEE, è consentito prendere come riferimento della cifra d'affari, la voce A Totale Valore della produzione del Prospetto di Conto Economico?

RISPOSTA

La cifra di affari deve essere solo relativa a lavori. Tale requisito deve essere comprovato secondo quanto previsto all'art. 79, commi 3 e 4 del Regolamento, quindi se l'Impresa svolge altre attività, i relativi ricavi dovranno essere scorporati.

3) DOMANDA

è possibile qualificarsi per la categoria OS-18A pur non possedendola direttamente ma ricomprendendola nella categoria prevalente indicando il subappalto al 100% per tale categoria in quanto la categoria OS-18A ha un'incidenza minore del 10% del valore dell'appalto.

RISPOSTA

E' possibile purchè, in sede di esecuzione, venga subappaltata ad impresa qualificata nella categoria OS18-A.

4) DOMANDA

In riferimento all'art.15, comma d) - criterio D - del disciplinare, si chiede conferma che sia possibile distribuire il testo della relazione nella pagina A3 su 3 o più colonne affiancate, ciascuna con il numero di righe di testo non superiore a 40 (corpo carattere Arial, dimensione minima 11 punti, interlinea singola).

RISPOSTA

Sì, si conferma.

5) DOMANDA

Alla luce delle diverse interpretazioni date all'art. 93 D.lgs. 50/2016 in tema di riduzione delle cauzioni, si chiede di confermare espressamente che le predette riduzioni legate al possesso sia di certificazione ISO9001 che di ISO14001 siano tra esse cumulabili e, per l'effetto, che l'importo da garantire con la cauzione provvisoria sia di euro 472.481,62.

RISPOSTA

Sì, si conferma.

6) DOMANDA

Si chiede la messa a disposizione dello Schema di contratto

RISPOSTA

Tutte le clausole dirette a regolare il rapporto tra stazione appaltante ed esecutore, in relazione alle caratteristiche dell'intervento costituendo lo schema di contratto, sono contenute nel capitolato speciale.