



ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVI AD OPERE DI NATURA EDILE ED IDRICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI SAPIENZA UNIVERSITÀ DI ROMA – EDIFICI ESTERNI ALLA CITTÀ UNIVERSITARIA, DELLA DURATA DI TRE ANNI

VERBALE N. 5
(seduta PUBBLICA)

L'anno 2021, il giorno 31 AGOSTO alle ore 09:30 in Roma, presso la sala riunioni dell'Area Gestione Edilizia, Edificio di Ortopedia, Piazzale A. Moro 5, si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice composta da:

- Presidente: Ing. Andrea Venditti – Cat. EP - Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza";
- componente: ing. Angela Iori – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza";
- componente: arch. Daniela Sorana – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza".

La Commissione procede con l'apertura delle buste elettroniche "C" delle offerte economiche.

Si riporta, a seguire, un quadro con le percentuali dei ribassi offerti dai Concorrenti:

OFFERTA ECONOMICA					
A. e C. Minerva	CEV	Falco Primo	Gamma Infissi	Metalteco	RTI Cogebi
31,323%	35,000%	25,251%	19,997%	25,000%	16,961%

Si procede al calcolo dei coefficienti per l'offerta economica, così come previsto al paragrafo 19 del Disciplinare di gara.

A. e C. Minerva	CEV	Falco Primo	Gamma Infissi	Metalteco	RTI Cogebi
0,978	1,000	0,937	0,894	0,935	0,865



Successivamente, si procede al calcolo del punteggio relativo all'offerta economica (prodotto dei coefficienti sopra riportati con il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica).

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA					
A. e C. Minerva	CEV	Falco Primo	Gamma Infissi	Metaltecono	RTI Cogebi
29,340	30,000	28,110	26,820	28,050	25,950

Infine, si procede al calcolo del punteggio finale mediante il metodo aggregativo compensatore sommando i punteggi ottenuti per l'offerta tecnica ai punteggi ottenuti per l'offerta economica.

PUNTEGGIO FINALE					
A. e C. Minerva	CEV	Falco Primo	Gamma Infissi	Metaltecono	RTI Cogebi
54,025	97,045	82,860	96,400	74,580	52,920

Ad esito dei conteggi sopra effettuati risulta la seguente graduatoria:

- 1) CEV;
- 2) Gamma Infissi;
- 3) Falco Primo;
- 4) Metaltecono;
- 5) A. e C. Minerva;
- 6) RTI Cogebi.

Sulla base di quanto disposto dal comma 3, art. 97 del D.lgs 50/2016, risultano potenzialmente anomale le offerte dei primi due concorrenti in graduatoria.

Alle ore 11.00 la Commissione conclude la seduta pubblica.

Il presente verbale, composto da due pagine, è approvato all'unanimità e sottoscritto dalla Commissione seduta stante.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing. Andrea Venditti – Presidente

Ing. Angela Iori – Componente

Arch. Daniela Sorana – Componente