



**“Lavori di riqualificazione degli ambienti dell'edificio di ortopedia – Edificio CU016” - C.I.G. 9036373AE4 – C.U.P. B83D21013350005 – C.U.I. L80209930587202100028**

**VERBALE N. 4**  
**(seduta riservata)**

**L'anno 2022, il giorno 29 Marzo, alle ore 10:00** in Roma, presso la sala riunioni dell'Area Gestione Edilizia, Edificio di Ortopedia, Piazzale A. Moro 5, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Disposizione N. 1290/2022 Prot. n. 0025933 del 16/03/2022, per l'affidamento dei *“Lavori di riqualificazione degli ambienti dell'edificio di ortopedia – Edificio CU016”* secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D.lgs. n. 50/2016.

**Luogo di esecuzione:** *Edificio di Ortopedia (CU016) all'interno della Città Universitaria*  
**CUI: L80209930587202100028, CIG: 9036373AE4, CUP: B83D21013350005**

Importo a base di gara: **€ 2.822.198,06** oltre I.V.A. 22%, di cui:

Importo soggetto a ribasso d'asta **€ 2.237.634,53** oltre I.V.A. 22%

Oneri per la sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso **€ 584.563,53** oltre I.V.A. 22%,

La Commissione è così composta:

- Presidente: ing. Andrea Venditti – Cat. EP - Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma “La Sapienza”;
- componente: geom. Paolo Grottesi – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma “La Sapienza”;
- componente: arch. Fabio Rocca – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma “La Sapienza”.

La Commissione procede ad eseguire la riparametrazione così come previsto all'art. 18 del disciplinare di gara.



Criteri/Sub-Criteri		GRA SRL	L'ANCORA COSTRUZIONI	SPINOSA COSTRUZIONI
1	1.1	1	0	0.909
	1.2	1	0.500	0.870
	1.3	1	0	0.826
2	2.1	1	0	0.826
	2.2	1	0	0.905
3	3.1	1	0.450	0.900
4	4.1	1	0	0.950
	4.2	1	0	0.850

Ora si procede al calcolo dei punteggi come previsto all'art. 18 del Disciplinare di gara.

Criteri/Sub-Criteri		GRA SRL	L'ANCORA COSTRUZIONI	SPINOSA COSTRUZIONI
1	1.1	6	0	5.454
	1.2	7	3.500	6.090
	1.3	7	0	5.782
2	2.1	10	0	8.260
	2.2	10	0	9.050
3	3.1	18	8.100	16.200
4	4.1	4	0	3.800
	4.2	8	0	6.800
<b>TOTALE</b>		<b>70</b>	<b>11.600</b>	<b>61.436</b>



Alle ore 12:00 la Commissione conclude la seduta riservata rimandando a data da destinarsi l'apertura della busta elettronica C "Offerta economica quantitativa".

Il presente verbale, composto da tre pagine, è approvato all'unanimità e sottoscritto dalla Commissione seduta stante.

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to LA COMMISSIONE

ing. Andrea Venditti – Presidente

geom. Paolo Grottesi – Componente

arch. Fabio Rocca – Componente