



*Publicato in data 25/06/2021 ai sensi dell'art. 29, co. 1,  
del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul sito del committente*

## VERBALE N. 1

L'anno 2021 il giorno 25 giugno alle ore 09.00, la dott.ssa Evarita D'Archivio Responsabile dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia, con il coordinamento del R.U.P. arch. Williams Troiano, e il supporto del dott. Luigi Renzetti, procede telematicamente all'apertura ed esame della documentazione amministrativa presente sul portale telematico U-Buy relativa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D.lgs n. 50/2016, per l'individuazione di un operatore economico cui affidare l'**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER LA MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLE AULE DELLA SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA - SEDI INTERNE.**

Il luogo di svolgimento dei lavori è piazzale Aldo Moro Roma.

**CIG: 8745433F9A– CUP: B87H21002020001– CUI: L80209930587202100008**

Importo a base di gara: € 2.254.098,36 € oltre I.V.A. 22%, di cui:

Importo soggetto a ribasso d'asta € 2.073.770,49 oltre I.V.A. 22%

Oneri per la sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso € 180.327,87 oltre I.V.A. 22%

Premesso che:

- Con determina n. 2021/2021 prot. n 41259 del 25/05/2021 del Direttore dell'Area Gestione Edilizia è stata autorizzata la procedura descritta in epigrafe;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno **24 giugno 2021 ore 23:59,59**
- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica sul portale Appalti U-BUY ;
- alla procedura sono stati invitati i seguenti operatori economici:

- 1 CO.GE.I. S.R.L.
- 2 MST S.p.A
- 3 Alli Costruzioni Srl
- 4 A.V.S. APPALTI S.r.l.
- 5 Silvi Costruzioni Edili
- 6 SUPINO GROUP S.R.L.
- 7 SA.MA. SAS DI SALVISCHIANI PATRIZIA & C.
- 8 AMATO COSTRUZIONI SRL
- 9 I.G.I.T. S.p.A.
- 10 DI PUORTO COSTRUZIONI SRL
- 11 TECNOTEMA S.R.L.
- 12 CO.GE.Bi. S.r.l.
- 13 D'Alessandro Costruzioni
- 14 MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.
- 15 IM.A.C. s.r.l.

Si prende atto che risultano pervenute, entro il termine perentorio suddetto, le offerte dei seguenti operatori:

- 1 CO.GE.I. S.R.L. in ATI con AIR CONTROL srl
- 2 Alli Costruzioni Srl in ATI con GRA Srl
- 3 A.V.S. APPALTI S.r.l.
- 4 Silvi Costruzioni Edili in ATI con NATUNA SRL

- 5 SA.MA. SAS DI SALVISCHIANI PATRIZIA & C. in ATI con T.I.G.I.T. srl
- 6 I.G.I.T. S.p.A.
- 7 CO.GE.Bi. S.r.l. in ATI con SOCOBIN SRL e DELFAS SRL
- 8 IM.A.C. s.r.l.

Non risultano pervenute giustificazioni per la mancata partecipazione da parte delle altre imprese invitate.

Si procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei sopraelencati operatori economici in ordine di ricezione generato dal sistema.

La documentazione presentata dalle imprese e conforme alle disposizioni di gara e vengono ammesse alla fase successiva.

La seduta termina alle ore 09.40.

Per il Seggio di Gara: F.to Dott.ssa Evarita D'Archivio

Dott. Luigi Renzetti

Arch. Williams Troiano