



**Determinazione a contrarre**  
**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO**  
**DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO LE SEDI DE CERSITES ANNUALITA’ 2020-2022**  
**CIG: 8221050114**

**Il Responsabile Amministrativo del CE.R.S.I.TE.S**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019 - 2021, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/01/2019;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii. (Codice dei contratti pubblici, nel prosieguo “Codice”), in particolare gli artt. 29, 32, co. 2, 35, 60;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da Consip Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la Legge n. 208/2015, art. 1, comma 510;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione, n. 396 del 17 dicembre 2019, con delibera n. 396/19, con la quale è stato approvato il Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2020;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 462 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2019-2021;



**VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23/03/2018 ed alla L. 14/06/2019 n. 55 di conversione del D.L. 18/04/2019 n. 32, con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 183 del 06/08/2019;

**VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle citate Linee Guida n. 4;

**VISTE** le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell’11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016, n. 43457 del 14/06/2016 e n. 27441 del 21/03/2019 aventi ad oggetto “Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

**VISTO** il provvedimento n. 5/2020 prot. 99 del 20/2/2020 di nomina a RUP del Sig. Marco Accapezzato per il servizio suddetto;

**VISTO** che il contratto per il servizio di pulizia per gli immobili de La Sapienza Università di Roma – Sede di Latina – è in prossimità di scadenza e che occorre procedere alla selezione del contraente per un nuovo affidamento della durata di 24 mesi;

**VISTO** che non vi sono convenzioni Consip attive riguardanti il servizio suddetto;

#### **CONSIDERATO**

che la Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, di esercitare la facoltà prevista dall’art. 1, co. 13 del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, conv. con mod. dalla l. 7 agosto 2012, n. 135 in caso di sopravvenienza di convenzioni CONSIP;

**VISTO** che l’importo presunto per il servizio corrisponde ad euro 549.261,82 + IVA di cui euro 5.424,30+IVA oneri per la sicurezza e 1.412,27 + IVA oneri per i rischi di interferenze DUVRI non soggetti a ribasso d’asta;

#### **CONSIDERATO**

che l’importo a base d’asta è pari ad euro 542.261,82 + IVA;

**VISTO** il parere favorevole del Direttore del CERSITES;

#### **DETERMINA**

1. di autorizzare per le motivazioni indicate in premessa, una gara europea con procedura aperta mediante piattaforma U-BUY per il successivo affidamento del servizio di igiene ambientale per gli immobili della Sede di Latina per un importo massimo stimato di euro 549.267,82 + IVA di cui euro 5.424,30+IVA oneri per la sicurezza e 1.412,28 + IVA oneri per i rischi di interferenze DUVRI non soggetti a ribasso d’asta;
2. che gli operatori economici partecipanti dovranno possedere i requisiti generali di cui all’art. 80 del Codice oltre a possedere apposita idoneità professionale per lo svolgimento del servizio di cui trattasi;
3. di stabilire, al fine di garantire un’adeguata solidità economico-finanziaria dell’affidatario, tenuto conto che, in caso di eventuale insolvenza di questo, si andrebbero a creare notevoli disagi in capo ai numerosi utenti delle strutture interessate, quale requisito di natura economico-finanziaria l’aver realizzato un fatturato globale medio annuo riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili non inferiore ad € 500.000,00 IVA esclusa



4. di stabilire, al fine di garantire alla Stazione Appaltante che il soggetto affidatario del servizio abbia un sufficiente grado di professionalità acquisita nel settore oggetto di appalto, quale requisito di natura tecnico-professionale, l'aver eseguito, nel triennio precedente la pubblicazione della presente procedura, servizi analoghi a quelli oggetto appalto per un importo complessivo nel triennio pari ad € 500.000,0 IVA esclusa.
5. di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
6. che l'appalto sarà costituito da un unico lotto per consentire una gestione coordinata del servizio, per ottimizzarne le risorse e conseguentemente contenerne i costi, per semplificare le procedure amministrative di gestione del contratto e omogeneizzare le procedure, ai sensi dell'art. 51 del Codice;
7. di disporre che il pagamento per il servizio verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
8. di autorizzare l'imputazione dell'importo sul conto di bilancio A.C.13.02.010.010 della Dotazione ordinaria del CERSITES;
9. Il Responsabile Unico del Procedimento, in considerazione della peculiarità dell'oggetto, si avvarrà del supporto di una o più unità di personale designate dal R.A.D.;

La presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 337/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del Codice, nel sito web dell'Amministrazione.

**Il Responsabile Amministrativo Delegato**  
*f.to Dott.ssa Maria Romana Forte*