

Disposizione n. 3590/2021
Prot.n. 82309 del 11/10/2021
Classif. IX/2

MAE 20 del 30/06/2021

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

- VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29 e 36;
- VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 in particolare l'art.1, comma 2, lett. a) così come convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;
- VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/19;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTA la richiesta di intervento presentata da: Area Patrimonio e Servizi Economici relativa all'edificio RM095;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: Ristrutturazione degli infissi e delle persiane della Foresteria;
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): ing. Tatarelli Stefano
Progettista: Arch. Giulia Ambroselli;
Direttore dei Lavori: Arch. Giulia Ambroselli

PRESO ATTO che il quadro economico stimato è:

IMPORTO LAVORI		
a)	lavori, servizi o forniture	118 629,55 €
b)	oneri della sicurezza	10 244,06 €
c)	Manodopera	0,00 €
IMPORTO A BASE DI GARA (a+b+c)		128 873,61 €
IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
d.1	I.V.A. 22% su a	26 098,50 €
d.2	I.V.A. 22% su b + c	2 253,69 €
d.3	Contributo ANAC	30,00 €
Somma (d.1 + d.2 + d.3)		28 382,19 €
IMPORTO TOTALE (a + b + c + d)		157 255,80 €

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal R.U.P.:

CATEGORIA LAVORI: OS 6 - finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

Lavori da effettuarsi su immobile di interesse storico artistico
Ristrutturazione degli infissi e delle persiane della Foresteria RM095

Il Responsabile Unico del Procedimento

.....

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

VISTO il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2020 approvate con Deliberazione del 4 dicembre 2020, n. 955, ha approvato la "Tariffa dei prezzi 2020 Regione Lazio" attualmente vigente;

INDIVIDUATO l'operatore economico **SMEA SRL** ditta specializzata nella fornitura e posa in opera di infissi anche in immobili sottoposti a tutela storico-artistica, disponibile ad operare in tempi brevi, individuato nel rispetto del principio di rotazione, nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria per il triennio 2021 - 2023 dell'Area Gestione Edilizia di cui all'Avviso pubblicato con Disposizione n. 5154/2020 Prot. n. 84512 del 19.11.2020;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'operatore economico nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo corrispondente;

Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio

VISTO il ribasso offerto: 2%;

VISTO il nuovo Quadro Economico:

IMPORTO LAVORI		
a)	lavori, servizi o forniture	116 256,96 €
b)	oneri della sicurezza	10 244,06 €
c)	Manodopera	0,00 €
IMPORTO A BASE DI GARA (a+b+c)		126 501,02 €
IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
d.1	I.V.A. 22% su a	25 576,53 €
d.2	I.V.A. 22% su b + c	2 253,69 €
d.3	Contributo ANAC	30,00 €
Somma (d,1 + d.2 + d.3)		27 860,22 €
IMPORTO TOTALE (a + b + c + d)		154 361,24 €

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): ing. Tatarelli

Progettista: Arch. Giulia Ambroselli.....

Il Capo Ufficio titolare del budget (o in assenza il Direttore):.....

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 154.361,24,

sul Conto A.A. 02.01.020.010 *Fabbricati residenziali per attività istituzionali*

UA.S.001.DUF.AGE.MAE, Codice COFOG 09.8, Obiettivo Operativo 2021: 4.8

Esercizio 2021;

CUP B87H20010540001

CIG 8899378F09

CUI del Programma delle Opere Pubbliche L80209930587202100026

approvato con delibera n. 96/2021 CdA del 08/04/2021.

- per importi superiori a 40.000,00 ed entro i 150.000,00 prevedere altresì) la copertura contabile del contributo ANAC pari ad € 30 sul Conto A.C. 17.01.080.020 – UAS.001.DUF.AGE.AMS – “Altri oneri di gestione” – Cofog 09.8, Nessun obiettivo Operativo, Esercizio 2021.

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione (Arcofig).....

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC su citate;

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare all'operatore economico SMEA s.r.l., C.F. n.12342351009 - P. IVA 12342351009 iscritto all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area come in premessa riportati, per un importo di €154.361,24;
3. la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;

4. di prevedere nel contratto da stipularsi digitalmente in forma di scrittura privata, la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite;

5. di dare atto, ai fini del D.Lgs 33/2013, della Legge 190/2012 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia

Ing. Massimo Babudri

f.to Massimo Babudri