



VERBALE N. 4

(seduta riservata)

L'anno 2021 il giorno 18 giugno, alle ore 9:30, in Roma, la Commissione, nominata con D.D. n. 1896/2021 Prot n. 38471 del 13/05/2021, si riunisce in seduta riservata.

La Commissione procede:

- alla raccolta dei punteggi assegnati da ogni Commissario alle singole offerte:
- al calcolo della media aritmetica dei valori compresi tra 0 ed 1 attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari (media sui commissari) ad ogni concorrente per ogni criterio (media valori), con arrotondamento alla seconda cifra decimale;
- a trasformare la media dei valori attribuiti da parte di tutti i commissari in valori definitivi, riportando ad 1 la media più alta ed assegnando ad ogni altra offerta un valore calcolato in proporzione alla media ottenuta (riparametrizzazione), con arrotondamento alla terza cifra decimale;
- a moltiplicare il coefficiente definitivo così ottenuto per il punteggio massimo attribuibile per ciascun criterio di valutazione (punteggio parziale);
- al calcolo del punteggio totale delle singole offerte.



Il Presidente ricorda che i punteggi assegnati da ogni Commissario alle singole offerte presentate sono:

Vescovi Silvia	Criterio A - Aspetti architettonici e tecnici	Criterio B - Impianti tecnologici		Criterio C - Cantierizzazione e sicurezza	Criterio D - Digitalizzazione ciclo di vita	
	A	B.1	B.2	C.1	D.1	D.2
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	0,70	0,80	0,70	0,70	0,70	0,50
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.p.A	0,75	0,70	0,75	0,85	0,60	0,70
C.C.C COSTRUZIONI CIVILI CERASI S.p.A.	0,70	0,60	0,60	0,75	0,50	0,50
S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.r.l	0,70	0,75	0,65	0,80	0,70	0,70
RTI SIMONEDIL S.r.l. - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.	0,65	0,40	0,60	0,70	0,40	0,50
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA	0,70	0,60	0,50	0,50	0,30	0,30

Luigi Violanti	Criterio A - Aspetti architettonici e tecnici	Criterio B - Impianti tecnologici		Criterio C - Cantierizzazione e sicurezza	Criterio D - Digitalizzazione ciclo di vita	
	A	B.1	B.2	C.1	D.1	D.2
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	0,75	0,80	0,80	0,65	0,60	0,65
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.p.A	0,65	0,65	0,60	0,80	0,60	0,65
C.C.C COSTRUZIONI CIVILI CERASI S.p.A.	0,75	0,60	0,60	0,60	0,60	0,65
S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.r.l	0,75	0,65	0,60	0,65	0,65	0,60
RTI SIMONEDIL S.r.l. - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.	0,45	0,40	0,65	0,60	0,40	0,45
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA	0,60	0,60	0,40	0,80	0,60	0,60

Fabio Rocca	Criterio A - Aspetti architettonici e tecnici	Criterio B - Impianti tecnologici		Criterio C - Cantierizzazione e sicurezza	Criterio D - Digitalizzazione ciclo di vita	
	A	B.1	B.2	C.1	D.1	D.2
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	0,80	0,80	0,80	0,60	0,60	0,60
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.p.A	0,70	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
C.C.C COSTRUZIONI CIVILI CERASI S.p.A.	0,80	0,90	0,60	0,80	0,60	0,60
S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.r.l	0,70	0,60	0,60	0,80	0,70	0,60
RTI SIMONEDIL S.r.l. - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.	0,40	0,60	0,60	0,60	0,60	0,40
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA	0,60	0,60	0,60	0,50	0,50	0,60



Gli esiti delle predette operazioni sono riportati nelle tabelle che seguono, unitamente al punteggio totale conseguito da ciascun concorrente (punteggio totale):

MEDIA VALORI	Criterio A - Aspetti architettonici e tecnici	Criterio B - Impianti tecnologici		Criterio C - Cantierizzazione e sicurezza	Criterio D - Digitalizzazione ciclo di vita	
	A	B.1	B.2	C.1	D.1	D.2
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	0,750	0,800	0,767	0,650	0,633	0,583
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.p.A	0,700	0,650	0,650	0,750	0,600	0,650
C.C.C COSTRUZIONI CIVILI CERASI S.p.A.	0,750	0,700	0,600	0,717	0,567	0,583
S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.r.l	0,717	0,667	0,617	0,750	0,683	0,633
RTI SIMONEDIL S.r.l. - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.	0,500	0,467	0,617	0,633	0,467	0,450
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA	0,633	0,600	0,500	0,600	0,467	0,500

RIPARAMETRAZIONE	Criterio A - Aspetti architettonici e tecnici	Criterio B - Impianti tecnologici		Criterio C - Cantierizzazione e sicurezza	Criterio D - Digitalizzazione ciclo di vita	
	A	B.1	B.2	C.1	D.1	D.2
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	1,000	1,000	1,000	0,867	0,927	0,897
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.p.A	0,933	0,813	0,848	1,000	0,878	1,000
C.C.C COSTRUZIONI CIVILI CERASI S.p.A.	1,000	0,875	0,783	0,956	0,829	0,897
S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.r.l	0,956	0,833	0,804	1,000	1,000	0,974
RTI SIMONEDIL S.r.l. - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.	0,667	0,583	0,804	0,844	0,683	0,692
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA	0,844	0,750	0,652	0,800	0,683	0,769

PUNTEGGI PARZIALI OFFERTA TECNICA	Criterio A - Aspetti architettonici e tecnici	Criterio B - Impianti tecnologici		Criterio C - Cantierizzazione e sicurezza	Criterio D - Digitalizzazione ciclo di vita	
	A	B.1	B.2	C.1	D.1	D.2
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	25,000	20,000	5,000	8,667	4,634	4,487
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.p.A	23,333	16,250	4,239	10,000	4,390	5,000
C.C.C COSTRUZIONI CIVILI CERASI S.p.A.	25,000	17,500	3,913	9,556	4,146	4,487
S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.r.l	23,889	16,667	4,022	10,000	5,000	4,872
RTI SIMONEDIL S.r.l. - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.	16,667	11,667	4,022	8,444	3,415	3,462
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA	21,111	15,000	3,261	8,000	3,415	3,846



PUNTEGGI TOTALI OFFERTA TECNICA	
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI di Tiberti Palmiro	67,788
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.p.A	63,213
C.C.C COSTRUZIONI CIVILI CERASI S.p.A.	64,602
S.F.E. ELETTRIMPIANTI S.r.l	64,449
RTI SIMONEDIL S.r.l. - A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.	47,676
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA	54,633

Alle ore 11:30 la Commissione termina i lavori e si aggiorna, in seduta pubblica, per procedere all'apertura delle Offerte Economiche.

Il presente verbale, composto di n. 4 pagine, è approvato all'unanimità e sottoscritto dalla Commissione seduta stante.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing. Silvia VESCOVI Presidente

Geom. Luigi VIOLANTI Componente

Arch. Fabio ROCCA Componente