



*Publicato in data 25/06/2021 ai sensi dell'art. 29, co. 1,  
del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul sito del committente*

## VERBALE N. 1

L'anno 2021 il giorno 25 giugno alle ore 09.45, la dott.ssa Evarita D'Archivio Responsabile dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia, con il coordinamento del R.U.P. arch. Williams Troiano, e il supporto del dott. Luigi Renzetti, procede telematicamente all'apertura ed esame della documentazione amministrativa presente sul portale telematico U-Buy relativa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D.lgs n. 50/2016, per l'individuazione di un operatore economico cui affidare l'**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER LA MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLE AULE DELLA SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA - SEDI ESTERNE.**

Il luogo di svolgimento dei lavori è piazzale Aldo Moro Roma.

**CUI: L80209930587202100007, CIG: 8745499614, CUP: B87H21002040001**

Importo a base di gara: € 2.254.098,36 € oltre I.V.A. 22%, di cui:

Importo soggetto a ribasso d'asta € 2.073.770,49 oltre I.V.A. 22%

Oneri per la sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso € 180.327,87 oltre I.V.A. 22%

Premesso che:

- Con determina n. 2022/2021 prot. n 41260 del 25/05/2021 del Direttore dell'Area Gestione Edilizia è stata autorizzata la procedura descritta in epigrafe;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno **24 giugno 2021 ore 23:59,59**
- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica sul portale Appalti U-BUY ;
- alla procedura sono stati invitati i seguenti operatori economici:

- |    |   |
|----|---|
| 1  | COMED SRL   |
| 2  | PEZZELLA RAFFAELE                                       |
| 3  | DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.                               |
| 4  | ALPHA TAU SRL   |
| 5  | INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L                 |
| 6  | I.E.N.srl   |
| 7  | EUROWORK SRL  |
| 8  | SA.DO. COSTRUZIONI                                      |
| 9  | LA DUE BC SRL   |
| 10 | SCICCONI SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO    |
| 11 | MICOS S.p.A.  |
| 12 | SVECO S.p.A   |
| 13 | VA.BEN  |
| 14 | I.TE.CO.-IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L |
| 15 | 3A COSTRUZIONI SRL                                      |

Si prende atto che risultano pervenute, entro il termine perentorio suddetto, le offerte dei seguenti operatori:

1. MICOS S.p.A.
2. ALPHA TAU SRL / RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI E ENERGIA SRL.r.l. in ATI con SOCOBIN SRL e DELFAS SRL

Non risultano pervenute giustificazioni per la mancata partecipazione da parte delle altre imprese invitate, salvo che per l'impresa COMED.

Si procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei sopraelencati operatori economici in ordine di ricezione generato dal sistema.

La documentazione presentata dalle imprese e conforme alle disposizioni di gara e vengono ammesse alla fase successiva.

La seduta termina alle ore 10.30.

Per il Seggio di Gara: F.to Dott.ssa Evarita D'Archivio

Dott. Luigi Renzetti

Arch. Williams Troiano