

Pubblicato in data 30/11/2020, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito del committente

SEDUTA DEL 30 NOVEMBRE 2020

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di novembre alle ore 11,30, in Roma, collegati in videoconferenza tramite Google Meet, si sono riuniti quali componenti della Commissione giudicatrice, giusta nomina del Direttore Generale con provvedimento n. 3769/2020 del 16 settembre 2020, della procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro per il servizio di conduzione, gestione, manutenzione e presidio delle cabine elettriche di trasformazione MT/BT della città universitaria e delle sedi esterne di proprietà ed in uso alla Sapienza, e precisamente:

- Dr.ssa Maria Ester SCARANO, Presidente;
- Ing. Andrea VENDITTI, membro;
- Ing. Giulio D'Amore, membro.

Preliminarmente, il Presidente dà atto che la Commissione giudicatrice si è riunita in sedute riservate, per la valutazione delle offerte tecniche degli operatori economici ammessi al prosieguo della gara dal R.U.P., il cui verbale si allega al presente verbale sotto la lettera "A", da cui risulta che i punteggi complessivi, attribuiti dalla Commissione in base alle prescrizioni contenute nei punti 18.1 e 18.2 del disciplinare di gara, sono i seguenti:

Operatori economici	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1) ODOARDO ZECCA SRL	51,854

Pubblicato in data 30/11/2020, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito del committente

2) GEMMO SPA	60,675
---------------------	---------------

3) BURLANDI FRANCO SRL	70,000
-------------------------------	---------------

A questo punto, la Commissione, mediante il competente Ufficio dell'Amministrazione, accede alla piattaforma e procede all'inserimento dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche prima della riparametrazione del punteggio tecnico complessivo, prevista dal punto 18.2 del disciplinare di gara, che risultano essere i seguenti:

Operatori economici	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA PIATTAFORMA
----------------------------	--

1) ODOARDO ZECCA SRL	48,856
-----------------------------	---------------

2) GEMMO SPA	57,168
---------------------	---------------

3) BURLANDI FRANCO SRL	65,954
-------------------------------	---------------

Si evidenzia che la piattaforma permette il solo inserimento dei suddetti punteggi poiché il sistema non consente la riparametrazione del punteggio complessivo.

La Commissione avendo constatato, in base alle prescrizioni contenute nel punto 18.2 del disciplinare di gara ed ai punteggi attribuiti, che le offerte tecniche dei succitati concorrenti hanno ottenuto un punteggio superiore al punteggio minimo richiesto di 40/70 punti, ammette tutti gli operatori economici al prosieguo della gara.

La Commissione, mediante il competente Ufficio dell'Amministrazione, procede, quindi, all'apertura delle buste delle offerte economiche sottoposte al sistema da tutti

Pubblicato in data 30/11/2020, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito del committente

gli operatori economici e rileva che la documentazione prodotta da tutti i concorrenti ammessi è completa e conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

La Commissione riscontra il ribasso percentuale unico da applicare all'importo complessivo annuo per il servizio e ai prezzi unitari della "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio", nonché all'elenco prezzi unitari di cui all'allegato B del capitolato speciale prestazionale, per i lavori.

I ribassi percentuali unici, la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la stima dei costi della manodopera, per il servizio e per i lavori, risultano essere i seguenti:

1) ODOARDO ZECCA SRL

- ribasso percentuale unico: OMISSIS
- costi aziendali per la sicurezza del servizio: OMISSIS
- costi aziendali per la sicurezza dei lavori: OMISSIS
- costi della manodopera del servizio: OMISSIS
- costi della manodopera dei lavori: OMISSIS

2) GEMMO SPA

- ribasso percentuale unico: OMISSIS
- costi aziendali per la sicurezza del servizio: OMISSIS
- costi aziendali per la sicurezza dei lavori: OMISSIS
- costi della manodopera del servizio: OMISSIS
- costi della manodopera dei lavori: OMISSIS

Pubblicato in data 30/11/2020, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito del committente

3) BURLANDI FRANCO SRL

- ribasso percentuale unico:	OMISSIS
- costi aziendali per la sicurezza del servizio:	OMISSIS
- costi aziendali per la sicurezza dei lavori:	OMISSIS
- costi della manodopera del servizio:	OMISSIS
- costi della manodopera dei lavori:	OMISSIS

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche secondo i criteri e le modalità descritte al punto 18.3 del disciplinare di gara, che risultano i seguenti:

Operatori economici	Offerta Economica
1) ODOARDO ZECCA SRL	15,786
2) GEMMO SPA	26,028
3) BURLANDI FRANCO SRL	30,000

La Commissione, mediante il competente Ufficio dell'Amministrazione, procede, all'inserimento manuale sulla piattaforma dei dati relativi alle offerte economiche, richiesti dal sistema della piattaforma medesima.

I punteggi totali di ciascun operatore economico e la graduatoria che ne deriva risultano essere i seguenti:

Operatori economici	punteggio TOTALE
3) BURLANDI FRANCO SRL	100,000
2) GEMMO SPA	86,703
1) ODOARDO ZECCA SRL	67,640

La Commissione rileva che il punteggio totale calcolato dalla

Pubblicato in data 30/11/2020, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito del committente

piattaforma risulta difforme rispetto all'effettivo punteggio complessivo, come calcolato dalla Commissione medesima, per le motivazioni sopra evidenziate.

La Commissione procede, mediante l'ausilio della piattaforma telematica, ad identificare le eventuali offerte anomale e constata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/16 e ss. mm. e ii., che le offerte degli operatori economici 2) GEMMO SPA e 3) BURLANDI FRANCO SRL appaiono anormalmente basse, in quanto i punteggi dell'elemento tecnico e di quello economico ottenuti superano i 4/5 dei relativi punteggi massimi previsti nel disciplinare di gara.

La Commissione, pertanto, dà mandato all'Ufficio competente dell'Amministrazione di darne comunicazione al RUP, per l'attivazione della procedura di verifica di cui all'art. 97 comma 5 D.Lgs. 50/16 e ss. mm..

La Commissione alle ore 12,10 sospende la seduta e l'aggiorna a data da destinarsi.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Maria Ester SCARANO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.

I MEMBRI

Ing. Andrea VENDITTI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.

Ing. Giulio D'AMORE

Pubblicato in data 30/11/2020, ai sensi dell'art. 29 co. 1 del

D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sul sito del committente

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.