

Informazioni Personali**Mauro RAIMONDO**

Sapienza AGE – Piazzale Aldo Moro 5 – 00185 Roma

Tel. 06 49694124

e-mail: mauro.raimondo@uniroma1.it

Nazionalità: ITALIANA Data di nascita: 14/05/1973

Esperienza Professionale

dal 15.04.2019 a oggi

Architetto**Università degli Studi di Roma "La Sapienza"**, (Piazzale Aldo Moro, 5 – Roma)

(D1, Architetto; contratto a tempo indeterminato - Personale Tecnico Amministrativo)

Funzionario tecnico amministrativo presso Ufficio Manutenzioni Impiantistiche

Attività: Progettazione, direzione lavori, direzione esecuzione contratti, direzione operativa, contabilità, supporto al RUP, progettazione redazione documentazione per gare/affidamenti di lavori, servizi e forniture.

dal 2015 al 2019

Architetto**ENP Costruzioni srl**, Lungotevere della Vittoria, 9 - ROMA

Costruzioni, Sviluppo Immobiliare

Project Manager, Direttore Tecnico

Attività: Gestione delle commesse. Supporto tecnico nella fase d'ideazione e progettazione, per due-diligence immobiliare, per rapporti con banche e clienti, per la redazione di business plan, presentazioni, report. Coordinamento attività team di progettazione. Supporto tecnico all'ufficio commerciale/vendite e legale.

dal 2011 al 2015

Architetto**Cogeim srl**, via Ostiense, 118 - ROMA

Costruzioni, Sviluppo Immobiliare

Project Manager

Attività: Gestione delle commesse. Attività di gestione di commesse complesse in qualità di responsabile, assistenza alla direzione lavori, relazioni con RUP, coordinamento di progettazioni, coordinamento pratiche autorizzative.

dal 2005 al 2011

Architetto**Arch. Lorenzo BUSNENGO** - ROMA

Progettazione Urbanistica e Architettonica

Assistente alla progettazione

Attività: Progettazione urbanistica, progettazione architettonica preliminare e definitiva (edilizia residenziale e commerciale), pratiche urbanistiche ed edilizie.

Piani di recupero, ATO, Piani di Lottizzazione, Print, Progetti di residenze e negozi.

2004

Architetto**studio di Architettura Monaco-Martini** - ROMA

Progettazione Architettonica

Assistente alla progettazione

Progetto esecutivo Ospedali Riuniti di Bergamo, redazione pacchetti e abachi

Istruzione e formazione

2004

Laurea in Architettura (V.O)

Università degli Studi di Roma "La Sapienza", Prima Facoltà di Architettura Ludovico Quaroni

Laurea in Architettura, indirizzo Urbanistico

Votazione: 102/110

2019

Corsi interni di aggiornamento professionale

Università La Sapienza

- Responsabile unico del procedimento e adempimenti connessi all'iter di gestione di una procedura
- Esecuzione del contratto di appalto dei lavori pubblici e gli atti contabili

2017-2019

Seminari di aggiornamento professionale

Ordine degli Architetti di Roma

- Quando la storia prende forma e si fa architettura: Settanta anni del Memoriale delle Fosse Ardeatine
- Luce e IOT per la città che verrà
- Il ponte Morandi: un'opera di architettura e ingegneria
- Legge 148/2011. Obbligatorietà RC professionale. Aspetti deontologici, legali e risvolti pratici per l'attività professionale
- Forum sulla ciclabilità a Roma
- Saper vedere l'architettura. Eredità culturale e attualità critica di Bruno Zevi

- Premio Piranesi alla carriera ad Alberto Campo Baeza
- Villa Poniatowski: un esempio completo di restauro, dalla progettazione alla realizzazione e alla nuova destinazione d'uso
- Digitalizzazione & BIM - Verso un cambiamento dei modelli e processi
- Gli Appalti pubblici dopo il Decreto Correttivo. Novità, procedure, contenzioso, problematiche irrisolte, correzioni in arrivo
- Verso un'edilizia 4.0
- Home Staging
- Recupero deontologici: dal contratto al recupero credito
- Il bosco verticale e i tetti verdi
- A lezione con A.G. Fronzoni
- La Valutazione Economica nei Lavori di Manutenzione e Ristrutturazione: l'Estimo
- Il codice degli appalti nell'ambito dei beni culturali Novità e criticità
- Deontologia e proprietà industriale
- Qualità del costruire e benessere indoor
- Ricostruire città e territori nel terremoto
- Videolezione su Cantine Antinori - Architettura sostenibile integrata nel paesaggio

- 2014-2016 Seminari di aggiornamento professionale
Ordine degli Architetti di Roma
- Idee in cantiere per la scuola del futuro
 - Consumo di suolo e dissesto idrogeologico. Sostenibilità, innovazione e legalità per il Territorio
 - Seminari d'urbanistica: "La revisione del PTR in attuazione della L.R.31/2004"
 - La linea del fuoco. Lectio magistralis di Daniel Libeskind
 - L'acustica al servizio della conservazione del patrimonio storico
 - La deumidificazione delle murature storiche: la ricerca per l'innovazione della tutela del Patrimonio storico
 - Le basi del diritto: un approccio pratico e ragionato
 - Le potenzialità della progettazione in BIM
 - Uso del catasto
 - Invenzioni Deontologiche
 - La professione di architetto dopo il DPR 137/2012:
 - Esercizio, ordinamento e compensi
 - Sistema edificio/edifici a sistema - Smart Swap Building
- 2009 Corso di Formazione Risparmio energetico e architettura sostenibile (40 ore)
Ordine degli Architetti di Roma
- 2005 Seminario di aggiornamento professionale "L'attuazione urbanistica a Roma in regime di adozione".
Fondazione Astengo e Ordine degli Architetti di Roma
Tenuto da D. Modigliani, F. Giordano, P. Ranucci, S. Ombuen
- 2004 Corso di Formazione "Progettare per tutti senza barriere architettoniche"
Università degli studi di Cassino, Facoltà di Ingegneria. Coordinatore prof. F. Vescovo

Competenze personali

Lingua Madre

Altre Lingue

ITALIANO**INGLESE**

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
B2 intermedio	C1 avanzato	B2 intermedio	B2 intermedio	B2 intermedio

Competenze tecniche

Ottima conoscenza Autocad 2D, Photoshop, Office, Quark Xpress, Str

Ulteriori informazioni

Obbligo di leva assolto: Servizio Civile (2003)

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel curriculum vitae ai sensi del D.lgs. 196/2003 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

