

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

L'anno duemilaventuno, il giorno cinque del mese di luglio alle ore 10,40, in Roma, collegati in videoconferenza tramite Google Meet, si sono riuniti, in qualità di componenti della Commissione giudicatrice della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per il servizio di Vigilanza, custodia e guardiana, presso la città universitaria e le sedi esterne - CIG: 8470459BE2 - CUP: B19D20006730001, nominati con provvedimento della Direttrice Generale n. 568/2021 in data 12 febbraio 2021, i sottoscritti:

- Dott. Fabrizio DE ANGELIS, Presidente;
- Ing. Andrea VENDITTI, membro;
- Dott.ssa Carola AIELLO, membro.

La Commissione, mediante il competente Ufficio dell'Amministrazione, accede alla piattaforma e procede all'apertura delle buste delle offerte economiche sottoposte al sistema dagli operatori economici ammessi.

La Commissione riscontra i ribassi percentuali, la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la stima dei costi della manodopera, che risultano essere i seguenti:

**1) costituendo RTI ISTITUTO DI VIGILANZA LA TORRE SRL (mandataria) - S.V.E. 2010 SRL SERVIZI VIGILANZA EUROPA SRL (mandante) - PEGASO SRL SERVIZI FIDUCIARI (mandante) - SISTEMI DI SICUREZZA SRL (mandante) - EUROPOLICE SRL UNIPERSONALE (mandante):**

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana (G.P.G.), posto a base di gara, pari a Euro 23,50/ora, per il Servizio di vigilanza armata presso la città universitaria e sedi esterne:

***omissis***

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare, sul canone mensile per la Telesorveglianza con intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), posto a base di gara, pari a € 300,00: ***omissis***

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare sull'importo unitario per ogni intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), aggiuntivo rispetto a quelli in franchigia, posto a base di gara, pari a € 25,00: ***omissis***

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 145.226,00**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 7.330.189,00**

PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA E GUARDIANIA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

applicare al costo orario per risorsa umana, posto a base di gara, pari a Euro 18,50/ora, per il Servizio di custodia e guardiana: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 76.635,00**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 6.465.866,00**

PER L'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al canone mensile per la manutenzione (ordinaria e straordinaria) e gestione impianti, posto a base di gara, pari a Euro 9.000,00/mese: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 5.973,00**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 289.600,00**

La Commissione rileva che per la voce "Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro" vi è una discordanza tra l'importo indicato in cifre: € 5.973,00, e quello indicato in lettere: cinquecentomilanovecentosettantatre/00.

La Commissione rileva, altresì, che il costituendo RTI, in

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

calce al modulo dell'offerta economica, ha inserito con riferimento ai costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro e ai costi della manodopera per l'attività di manutenzione e gestione impianti: "Nota Bene: valori già considerati ed inseriti nel calcolo del costo della manodopera e della sicurezza per il servizio di Vigilanza "ut supra".

La Commissione verifica che l'importo relativo ai costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro per il servizio di Vigilanza è pari ad Euro 145.226,00; pertanto è evidente che per mero errore materiale è stato indicato l'importo in lettere di Euro cinquecentomilanovecentosettantatre/00 per i costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro per l'attività di manutenzione e gestione impianti, che è da intendersi pari all'importo indicato in cifre di Euro 5.973,00.

Nell'eventualità in cui l'offerta in argomento sia sottoposta a verifica di congruità si procederà a richiedere chiarimenti e spiegazioni in ordine agli importi dichiarati.

**2) costituendo RTI RANGERS SRL (mandataria) - COOPSERVICE S. Coop. p. A. (mandante) - BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL (mandante) - I.R.T.E.T. S.R.L. (mandante)**

PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

applicare al costo orario per risorsa umana (G.P.G.), posto a base di gara, pari a Euro 23,50/ora, per il Servizio di vigilanza armata presso la città universitaria e sedi esterne:

***omissis***

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare, sul canone mensile per la Telesorveglianza con intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), posto a base di gara, pari a € 300,00: ***omissis***

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare sull'importo unitario per ogni intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), aggiuntivo rispetto a quelli in franchigia, posto a base di gara, pari a € 25,00: ***omissis***

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 106.920,74**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 6.572.999,58**

PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA E GUARDIANIA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana, posto a base di gara, pari a Euro 18,50/ora, per il Servizio di custodia e guardiania: ***omissis***

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: € 46.832,50

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: € 6.475.657,50

PER L'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al canone mensile per la manutenzione (ordinaria e straordinaria) e gestione impianti, posto a base di gara, pari a Euro 9.000,00/mese: *omissis*

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: € 150,00

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: € 6.141,00

**4) costituendo RTI SECURITY SERVICE SRL (mandataria) - STANDARD SYSTEM ENGINEERING SRL (mandante):**

PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana (G.P.G.), posto a base di gara, pari a Euro 23,50/ora, per il Servizio di vigilanza armata presso la città universitaria e sedi esterne: *omissis*

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare, sul canone mensile per la Telesorveglianza con intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), posto a base di gara, pari a € 300,00: **omissis**

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare sull'importo unitario per ogni intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), aggiuntivo rispetto a quelli in franchigia, posto a base di gara, pari a € 25,00: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 115.324,50**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 6.919.466,15**

PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA E GUARDIANIA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana, posto a base di gara, pari a Euro 18,50/ora, per il Servizio di custodia e guardiania: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 63.862,50**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95,

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

comma 10 del Codice: € 6.343.675,00

PER L'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al canone mensile per la manutenzione (ordinaria e straordinaria) e gestione impianti, posto a base di gara, pari a Euro 9.000,00/mese: *omissis*

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: € 6.399,00

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: € 346.359,17

**5) costituendo RTI ITALPOL VIGILANZA SRL (mandataria) - ITALPOL SERVIZI FIDUCIARI SRL (mandante) - NUOVA CSM SRL (mandante):**

PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana (G.P.G.), posto a base di gara, pari a Euro 23,50/ora, per il Servizio di vigilanza armata presso la città universitaria e sedi esterne: *omissis*

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare, sul canone mensile per la Telesorveglianza con in-



Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), posto a base di gara, pari a € 300,00: **omissis**

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare sull'importo unitario per ogni intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), aggiuntivo rispetto a quelli in franchigia, posto a base di gara, pari a € 25,00: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 87.900,25**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 7.146.672,50**

PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA E GUARDIANIA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana, posto a base di gara, pari a Euro 18,50/ora, per il Servizio di custodia e guardiania: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 38.317,50**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 6.973.785,00**

PER L'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al canone mensile per la manutenzione (ordinaria e straordinaria) e gestione impianti, posto a base di gara, pari a Euro 9.000,00/mese: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 3.684,60**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 368.460,00**

**6) costituendo RTI COSMOPOL SECURITY SRL (mandataria) - SECURITY LINE SRL (mandante):**

PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana (G.P.G.), posto a base di gara, pari a Euro 23,50/ora, per il Servizio di vigilanza armata presso la città universitaria e sedi esterne: **omissis**

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare, sul canone mensile per la Telesorveglianza con intervento su allarme sede Cersites Latina (5 edifici), posto a base di gara, pari a € 300,00: **omissis**

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

applicare sull'importo unitario per ogni intervento su allarme

sede Cersites Latina (5 edifici), aggiuntivo rispetto a quelli

in franchigia, posto a base di gara, pari a € 25,00: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del

Codice: **€ 88.231,45**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 6.517.618,85**

PER IL SERVIZIO DI CUSTODIA E GUARDIANIA

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al costo orario per risorsa umana, posto a base di gara, pari a Euro 18,50/ora, per il Servizio di custodia e guardiania: **omissis**

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del

Codice: **€ 51.850,00**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 6.905.665,00**

PER L'ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI

- Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza, da applicare al canone mensile per la manutenzione (ordinaria e straordinaria) e gestione impianti, posto a base di gara, pari a Euro 9.000,00/mese: **omissis**

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

- Stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 3.000,00**

- Stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice: **€ 201.530,40**

La Commissione verifica, altresì, la presenza, nella busta "C - Offerta economica" di tutti i concorrenti, di un progetto di assorbimento, atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico). Detto progetto non è oggetto di valutazione da parte della Commissione, come stabilito al punto 17. del disciplinare di gara.

La Commissione rileva che il costituendo RTI SECURITY SERVICE SRL (mandataria) - STANDARD SYSTEM ENGINEERING SRL (mandante) ha prodotto, con riferimento al progetto di assorbimento, n. 3 dichiarazioni, due firmate unicamente da SECURITY SERVICE SRL (mandataria) ed una da STANDARD SYSTEM ENGINEERING SRL (mandante). Quanto sopra in difformità a quanto stabilito al punto 17. del disciplinare di gara in base al quale le dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i componenti il costituendo RTI.

La Commissione prende atto di quanto sopraesposto e ne dà comunicazione al R.U.P. affinché, tramite l'ufficio competente

Pubblicato in data 06/07/2021 sul sito web del committente ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

dell'Amministrazione, possa procedere all'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi del punto 14. del disciplinare di gara.

La Commissione alle ore 11,30 sospende la seduta e l'aggiorna a data da destinarsi.

IL PRESIDENTE

Dott. Fabrizio DE ANGELIS

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.*

I MEMBRI

Ing. Andrea VENDITTI

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.*

Dott.ssa Carola AIELLO

*Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.*