



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Appalti e Approvvigionamenti  
Ufficio gare  
Sett. Gare beni e servizi

**La Direttrice Generale**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 77 e 78;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale *pro tempore* n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice Generale n. 1623/2023 del 31/03/2023 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 3 del 24 gennaio 2023 e successiva rimodulazione, approvata dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 161 del 30 maggio 2023;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione ANAC n. 1007 del giorno 11 ottobre 2017, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017;
- VISTE** le Linee Guida dell’ANAC n. 5, recanti *«Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici»*, aggiornate al D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione ANAC n. 4 del 10 gennaio 2018 pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 28 del 3 febbraio 2018;
- VISTO** l’art. 1, lett. c) dell’allegato alla legge n. 55/2019, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge n. 32/2019, come modificato dall’art. 8, comma 7 del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modifiche, in legge n. 120/2020, e dal D.L. n. 77/2021, convertito, con modifiche, in legge n. 108/2021, che stabilisce la disapplicazione, a titolo sperimentale, dell’art. 77, comma 3, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii., quanto all’obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’ANAC, fino al 30/06/2023;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale *pro tempore* n. 3736/2016 del 26/07/2016 che regola, tra l’altro, ai sensi dell’art. 216, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., la nomina delle Commissioni giudicatrici, nelle more dell’adozione della disciplina in materia di iscrizione all’albo dei componenti delle Commissioni giudicatrici da istituirsi presso l’ANAC;
- CONSIDERATO** che con la Disposizione n. 3736/2016 sopracitata le commissioni giudicatrici sono individuate e nominate secondo quanto disciplinato dall’art. 11, commi



2, 3, 5 e 6 del Regolamento dell'attività contrattuale, emanato con D.R.n.274 del 25/05/2009;

**VISTO** in particolare il comma 3 dell'art. 11 del Regolamento sopracitato, secondo il quale la Commissione giudicatrice è presieduta da un Dirigente dell'Amministrazione Universitaria e, in caso di mancanza in organico, da un funzionario incaricato di funzioni apicali;

**VISTA** la Disposizione della Direttrice *ad interim* dell'Area Appalti e Approvvigionamenti n. 2443/2023 del 31/05/2023 con cui è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento dell'appalto per il servizio di gestione delle Foresterie universitarie di Sapienza, ubicate a Roma, in Via Volturmo 42 e in Via Nomentana 118 (Villa Mirafiori) – CIG 98071170F9, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del citato Decreto, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 1.121.415,73 + IVA, di cui oneri per la sicurezza pari a ad Euro 1.415,73 + IVA, per la durata di quattro anni con decorrenza presunta dal 01/10/2023;

**VISTO** il relativo bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. 2023/S 112-350291 del 13/06/2023, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 66 del 12/06/2023, per estratto sui quotidiani Aste e Appalti pubblici ed Il Riformista (edizioni nazionali), Il Corriere dello Sport - ed. Roma/Lazio e Il Giornale - Ediz. Roma/Lazio (edizioni locali), in data 21/06/2023, nonché pubblicato sul profilo del committente [https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare\\_bandi\\_lista.wp](https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi_lista.wp) e sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it);

**CONSIDERATO** che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 10/07/2023;

**CONSIDERATO** che è pervenuta una sola offerta;

**CONSIDERATO** che le attività di valutazione e di ammissione del concorrente in gara, ai sensi di quanto chiarito dalle succitate Linee Guida, saranno svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, e le attività di valutazione dell'offerta tecnica ed economica, come prescritto dall'art. 77, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., saranno svolte dalla Commissione giudicatrice;

**CONSIDERATA** la necessità di nominare per la procedura in argomento una Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica;

**VISTO** il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 che determina la tariffa di iscrizione all'albo dei componenti delle commissioni giudicatrici e relativi compensi, ed in particolare l'art. 2, comma 2, secondo il quale ai dipendenti pubblici che svolgono la funzione di componente della commissione in favore della stazione appaltante di appartenenza non spetta alcun compenso;

**CONSIDERATO** che nel rispetto del principio di rotazione tra i Direttori di Area, e tenuto conto degli impegni relativi alla loro presenza in altre concomitanti commissioni giudicatrici, l'incarico di Presidente della Commissione spetta alla Dr.ssa Laura Leone, Direttrice del Centro InfoSapienza;

**VISTA** la e-mail del 07/07/2023, con la quale il RUP ha proposto i seguenti funzionari in qualità di membri della Commissione in argomento:

- Dr.ssa Silvia Molfino, cat. D3 – Area Patrimonio e Sostenibilità;



- Dr.ssa Martina Nevi, cat. D1 – Area Gestione Edilizia;

**VISTE**

le dichiarazioni con le quali tutti i componenti della Commissione hanno attestato, l'assenza di situazioni di conflitti di interesse, l'insussistenza di condanne penali, anche non passate in giudicato, per i reati previsti al Capo I, Titolo II, Libro II del codice penale, l'inesistenza delle cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c., nonché di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità previste dall'art. 77, co. 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

**DISPONE**

1. La Commissione giudicatrice della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto per il servizio di gestione delle Foresterie universitarie di Sapienza, ubicate a Roma, in Via Volturno 42 e in Via Nomentana 118 (Villa Mirafiori) – CIG 98071170F9, è nominata con la seguente composizione:

Presidente Dr.ssa Laura Leone, Direttrice del Centro InfoSapienza;

Membro Dr.ssa Silvia Molino, cat. D3 – Area Patrimonio e Sostenibilità;

Membro Dr.ssa Martina Nevi, cat. D1 – Area Gestione Edilizia.

2. Le operazioni di gara, oggetto dell'incarico affidato alla Commissione giudicatrice, saranno espletate a titolo gratuito e dovranno terminare entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla prima seduta d'insediamento della Commissione medesima.

**La Direttrice Generale**  
***Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.***  
***82/2005 e ss.mm. e ii.***