



IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm.ii;
- VISTO** il D.L. 18/04/2019, n. 32 recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*" convertito con la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTI** gli art. 54, comma 3, 36 comma 1 e comma 9 bis del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTA** la Legge n.120 del 2020 di *Conversione in legge con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
 - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettoriale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 393 del 17/12/2020 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione triennale 2021-2023;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;
- VISTA** la propria Disposizione n. 599/2021 del 15/02/2021 con la quale, sono stati conferiti i seguenti incarichi tecnici interni in ordine all'Accordo quadro quadriennale per l'impermeabilizzazione e il rifacimento delle coperture degli edifici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma:
- R.U.P., geom. Massimo Grottesi;
 - Direttore dei Lavori, geom. Germano Ambroselli;



- VISTO** il Programma annuale e triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 6 del 28.01.2021;
- VISTI** gli elaborati tecnici ed il quadro economico inviati dal R.U.P. in data 15 marzo 2021, relativi all' Accordo Quadro quadriennale per l'impermeabilizzazione e il rifacimento delle coperture degli edifici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma;
- CONSIDERATO** che per l'affidamento dei predetti lavori, in considerazione della tipologia degli stessi come risultanti dalla documentazione tecnica del RUP ed in conformità della citata Legge n. 55/2019, si procederà ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con L. 120/2020, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del medesimo D.Lgs n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, del D.L. 76/2020 e con esclusione automatica;
- PRESO ATTO** che il termine di conclusione della procedura è di 4 mesi decorrenti dalla presente Disposizione, così come stabilito dall'art. 8 del D.L. n. 76/2020 conv. con L. 120/2020;
- DATO ATTO** che l'invito alla procedura sarà rivolto a n. 15 imprese iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista, nel rispetto del principio di rotazione;
- VISTO** il quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	3.520.000,00
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	480.000,00
	Somma A	€	4.000.000,00
B)	Accantonamento art. 113 del D.Lgs. n. 50/16		
B.1	Importo presunto relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 nella misura corrispondente alle prestazioni (che richiedono progettazione) che dovranno essere svolte dal personale dipendente: per la quota dell'importo fino a 1.000.000 2,00% su A, per la quota dell'importo superiore a 1.000.000 1,9% su A.	€	77.000,00
	Somma B	€	77.000,00
C)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
C.1	Contributo ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	600,00
C.2	I.V.A. 22% su A	€	880.000,00
	SOMMA C	€	880.600,00
	IMPORTO TOTALE (A+B+C)	€	4.957.600,00

- PRESO ATTO** che la spesa necessaria per l'affidamento dell'Accordo quadro in argomento, ammontante ad € 4.957.600,00 compresi oneri di legge, trova copertura sui conti di bilancio A.C. 13.03.020.010 "Interventi per la sicurezza ed energia", A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" e A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs.50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione", esercizio in corso;



DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare gli elaborati tecnici ed il quadro economico dell'Accordo Quadro quadriennale per l'impermeabilizzazione e il rifacimento delle coperture degli edifici in uso agli immobili di Sapienza Università di Roma;
3. Di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica, per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere Accordo Quadro quadriennale per l'impermeabilizzazione e il rifacimento delle coperture degli edifici in uso agli immobili di Sapienza università di Roma– CUI: L80209930587202100010, CIG: 8673361BE9, CUP: B87H21000540001;
4. Di invitare alla suddetta procedura le imprese risultanti in posizione utile, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista.
5. Di far gravare la spesa di **€ 4.957.600,00** compresi oneri di legge sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 4.880.000,00 compresa I.V.A. 22%** (imponibile € 4.000.000,00 I.V.A. 22% € 880.000,00), per i lavori di cui ai punti A e C.2 del quadro economico, trova copertura sul conto di bilancio A.C. 13.03.020.010 "Interventi per la sicurezza ed energia" UA.S.001.DUF.AGE.MAE, codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Servizi e affari generali per le amministrazioni - Istruzione non altrove classificato", O.O. nessuno, come di seguito riportato:
 - **€ 499.999,99** compresa I.V.A. 22% (di cui imponibile € 409.836,06 ed I.V.A. 22% € 90.163,93) **dal 1/07/2021 al 31/12/2021**;
 - **€ 1.000.000,00** compresa I.V.A. 22% (di cui imponibile € 819.672,13 ed I.V.A. 22% € 180.327,87) **dal 1/01/2022 al 31/12/2022**;
 - **€ 1.000.000,00** compresa I.V.A. 22% (di cui imponibile € 819.672,13 ed I.V.A. 22% € 180.327,87) **dal 1/01/2023 al 31/12/2023**;
 - **€ 1.586.666,67** compresa I.V.A. 22% (di cui imponibile € 1.300.546,45 ed I.V.A. 22% € 286.120,22) **dal 1/01/2024 al 31/12/2024**;
 - **€ 793.333,34** compresa I.V.A. 22% (di cui imponibile € 650.273,23 ed I.V.A. 22% € 143.060,11) **dal 1/01/2025 al 30/06/2025**;
 - **€ 77.000,00** di cui al punto B.1 del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., trova copertura per € 61.600,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, e per € 15.400,00 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio in corso.
 - **€ 600,00** quale contributo a favore dell'ANAC di cui al punto C1 del quadro economico, sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog 09.8 "Servizi e affari generali per le amministrazioni - Istruzione non altrove classificato" nessun O.O. associato, esercizio in corso.

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Ing. Massimo Babudri