

Pubblicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

L'anno duemilaventi, il giorno dodici del mese di novembre alle ore 14.50, collegati in videoconferenza tramite Google Meet, si riuniscono la Dr.ssa Laura LEONE, l'Ing. Armando VISCARDI e il Geom. Paolo GROTTESI, quali componenti della Commissione giudicatrice, giusta nomina del Direttore Generale con provvedimento n. 4116/2020 in data 09 ottobre 2020.

Preliminarmente, il Presidente dà atto che la Commissione giudicatrice si è riunita in sedute riservate, per la valutazione dell'offerta tecnica degli operatori economici ammessi al prosieguo della gara dal R.U.P., i cui verbali si allegano al presente verbale sotto la lettera "D", da cui risulta che i punteggi complessivi, attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche in base alle prescrizioni contenute nei punti 18.1 e 18.2 del disciplinare di gara, sono i seguenti:

Operatori economici	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1) costituendo RTI MICOS SPA (CAPOGRUPPO) - SVECO SPA - SE.GI. SPA - Sub RT PROGETTISTI STUDIO GEMMA - ETS SRL - GESVIM SRL - PRAS SRL	47,32
2) costituendo RTI MANELLI IMPRESA SRL - RADAR SRL	68,97
3) costituendo RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA - LA TORRE COSTRUZIONI SRL	54,87
4) costituendo RTI S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI SPA - NATURA E ARCHITETTURA ORTOLANI SRL	75,00
5) costituendo RTI IRCOP SPA - ALLI COSTRUZIONI SRL	57,45
6) ITI IMPRESA GENERALI SPA	55,62

Pubblicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

7) S.A.L.C. SPA	58,93
-----------------	-------

8) ITALIANA COSTRUZIONI SPA	67,07
-----------------------------	-------

9) costituendo RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - COGECO 7 SRL	68,31
--	-------

A questo punto, la Commissione, mediante il competente Ufficio dell'Amministrazione, accede alla piattaforma e procede all'inserimento dei sub-punteggi e dei punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche.

La Commissione procede, quindi, all'apertura delle buste delle offerte economiche e temporali sottoposte al sistema da parte degli operatori economici. La Commissione rileva che la documentazione prodotta da tutti i concorrenti ammessi è completa e conforme rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

La Commissione riscontra:

- i ribassi percentuali unici offerti sull'importo complessivo dei lavori e del servizio di progettazione posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA, di Euro 30.909.046,17;

- con riferimento ai lavori, la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la stima dei costi della manodopera;

- il numero di giorni per l'esecuzione della progettazione esecutiva.

I suddetti dati sono di seguito riportati:

Pubblicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

1) costituendo RTI MICOS SPA (CAPOGRUPPO) - SVECO SPA - SE.GI.

SPA - Sub RT PROGETTISTI STUDIO GEMMA - ETS SRL - GESVIM SRL -

ribasso percentuale offerto: 18,62%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

2) costituendo RTI MANELLI IMPRESA SRL - RADAR SRL

ribasso percentuale offerto: 14,689%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

3) costituendo RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA - LA TORRE COSTRUZIONI SRL

ribasso percentuale offerto: 20%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

4) costituendo RTI S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI SPA - NATURA E ARCHITETTURA ORTOLANI SRL

ribasso percentuale offerto: 10%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

5) costituendo RTI IRCOP SPA - ALLI COSTRUZIONI SRL

ribasso percentuale offerto: 18,85%

Pubblicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

6) ITI IMPRESA GENERALI SPA

ribasso percentuale offerto: 17,17%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

7) S.A.L.C. SPA

ribasso percentuale offerto: 29,03%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

8) ITALIANA COSTRUZIONI SPA

ribasso percentuale offerto: 30,10%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

**9) costituendo RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA -
COGECO 7 SRL**

ribasso percentuale offerto: 10,240%

costi aziendali della sicurezza: Euro ...omissis

costi della manodopera: Euro ...omissis

numero di giorni per progettazione esecutiva: 48

La Commissione procede, seduta stante, all'attribuzione dei

Pubblicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

punteggi alle offerte economiche e temporali presentate, secondo i criteri e le modalità descritte al punto 18.3 del disciplinare di gara. Detti punteggi risultano essere i seguenti:

Operatori economici PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA/TEMPO

1) costituendo RTI MICOS SPA (CAPOGRUPPO) - SVECO SPA - SE.GI. SPA - Sub RT PROGETTISTI STUDIO GEMMA - ETS SRL - GESVIM SRL - PRAS SRL

Offerta economica 18,1682

Offerta tempo 5

2) costituendo RTI MANELLI IMPRESA SRL - RADAR SRL

Offerta economica 17,3267

Offerta tempo 5

3) costituendo RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA - LA TORRE COSTRUZIONI SRL

Offerta economica 18,4299

Offerta tempo 5

4) costituendo RTI S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI SPA - NATURA E ARCHITETTURA ORTOLANI SRL

Offerta economica 16,0441

Offerta tempo 5

5) costituendo RTI IRCOP SPA - ALLI COSTRUZIONI SRL

Offerta economica 18,2129

Offerta tempo 5

6) ITI IMPRESA GENERALI SPA

Publicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

Offerta economica	17,8760
-------------------	---------

Offerta tempo	5
---------------	---

7) S.A.L.C. SPA

Offerta economica	19,8557
-------------------	---------

Offerta tempo	5
---------------	---

8) ITALIANA COSTRUZIONI SPA

Offerta economica	20,0000
-------------------	---------

Offerta tempo	5
---------------	---

9) costituendo RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA- COGECO 7 SRL

Offerta economica	16,1204
-------------------	---------

Offerta tempo	5
---------------	---

La Commissione, mediante il competente Ufficio dell'Amministrazione, procede all'inserimento manuale sulla piattaforma dei dati relativi alle offerte economiche e temporali, richiesti dal sistema della piattaforma medesima.

La Commissione rileva che i punteggi attribuiti alle offerte economiche e temporali sono stati arrotondati alla quarta cifra decimale, secondo quanto prescritto al paragrafo 18.3 del disciplinare di gara, mentre sulla piattaforma sono state riportate esclusivamente le prime tre cifre decimali, senza alcun arrotondamento, poiché la piattaforma non consente materialmente l'inserimento della quarta cifra decimale.

I punteggi totali di ciascun operatore economico risultano essere i seguenti:

Pubblicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

Operatori economici

PUNTEGGIO TOTALE

1) costituendo RTI MICOS SPA (CAPOGRUPPO) - SVECO SPA - SE.GI. SPA - Sub RT PROGETTISTI STUDIO GEMMA - ETS SRL - GESVIM SRL - PRAS SRL	70,4882
2) costituendo RTI MANELLI IMPRESA SRL - RADAR SRL	91,2967
3) costituendo RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA - LA TORRE COSTRUZIONI SRL	78,2999
4) costituendo RTI S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI SPA - NATURA E ARCHITETTURA ORTOLANI SRL	96,0441
5) costituendo RTI IRCOP SPA - ALLI COSTRUZIONI SRL	80,6629
6) ITI IMPRESA GENERALI SPA	78,4960
7) S.A.L.C. SPA	83,7857
8) ITALIANA COSTRUZIONI SPA	92,0700
9) costituendo RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - COGECO 7 SRL	89,4304

La Commissione procede, mediante l'ausilio della piattaforma telematica, ad identificare le eventuali offerte anomale e constatata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/16 e ss. mm. e ii., che le offerte degli operatori economici, costituendo RTI MANELLI IMPRESA SRL - RADAR SRL, costituendo RTI S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI SPA - NATURA E ARCHITETTURA ORTOLANI SRL, ITALIANA COSTRUZIONI SPA e costituendo RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - COGECO 7 SRL, appaiono anormalmente basse, in quanto i punteggi dell'elemento economico e la somma dei punteggi relativi agli

Pubblicato in data 13/11/2020 ai sensi dell'art. 29 co.1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. sul sito del committente

altri elementi di valutazione superano i 4/5 dei relativi punteggi massimi previsti nel disciplinare di gara. La Commissione, pertanto, dà mandato all'Ufficio competente dell'Amministrazione di darne comunicazione al RUP, per l'attivazione della procedura di verifica di cui all'art. 97 comma 5 D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii..

La Commissione alle ore 16.20 sospende la seduta e la aggiorna a data da destinarsi.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Laura LEONE *Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.*

I MEMBRI

Ing. Armando VISCARDI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.

Geom. Paolo GROTTESI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.