



IL DIRETTORE

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTO** il D.L. 18/04/2019, n. 32 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017 e dal D.L. 32/2019 in pubblicato in Gazzetta del 18 aprile 2019 e in vigore dal 19 aprile 2019;
- VISTI** gli artt. 54, 60 e 95 c. 3 del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019 - 2021, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 29/01/2019;
- VISTE** le Linee Guida:
- n. 2 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti *“Offerta economicamente più vantaggiosa”* adottate dall’ANAC con delibera n. 1005 del 21/09/2016;
 - n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, adottato con delibera dell’ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell’11/10/2017;
 - n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti gli obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 6 marzo 2019, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per l’anno 2019;
- VISTO** il D.L. 24.01.2012, n.1, art. 9, come modificato dalla legge di conversione 24.03.2012, n. 27 in merito ai parametri per la determinazione di un importo a base di gara;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;



VISTO	il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
VISTE	le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 462 del 18/12/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2019 - 2021;
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 39/2019 del 09/01/2019, con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget di spesa relativo all'anno in corso;
VISTA	la Disposizione del Direttore AGE n. 3171 del 14/10/2011 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) all'Ing. Stefano Smith relativo all'Accordo quadro per il servizio di manutenzione e presidio degli impianti elevatori della città universitaria e delle sedi esterne;
VISTI	il Capitolato Speciale d'appalto e il quadro economico relativi alla conclusione di un Accordo quadro per il servizio di manutenzione e presidio degli impianti elevatori della città universitaria e delle sedi esterne, da affidare mediante procedura aperta, per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro per la durata di 4 anni, ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs n. 50/1 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/166,
VISTO	il Capitolato Speciale d'appalto che quantifica in € 2.347.632,00 oltre oneri di legge, l'importo da porre a base d'asta per l'affidamento del servizio nell'ambito dell'Accordo quadro;
VISTO	il quadro economico di seguito specificato pari a complessivi € 3.072.203,68 compresa IVA 22%:

A)	IMPORTO DEL SERVIZIO E DEI LAVORI		
A.1.1)	Importo Servizio di manutenzione ordinaria e presidio	€	901.600,00
A.1.2)	Importo Lavori di manutenzione straordinaria	€	1.400.000,00
A.1.3)	Importo Oneri per attuazione dei piani di sicurezza sui lavori (non soggetti a ribasso)	€	46.032,00
	Sommano A IMPORTO LAVORI (da A.1.1 a A.1.3)	€	2.347.632,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Implementazione Sistema Informativo di Ateneo	€	50.000,00
B.2)	Imprevisti	€	50.000,00
B.3)	Spese per autorità di Vigilanza (L. 266/2005 art. 1)	€	600,00
B.4)	Spese per pubblicità	€	7.000,00
B.5)	Compensi per commissioni giudicatrici	€	30.000,00
	Somma B (somma da B.1 a B.5)	€	137.600,00



C)	ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 92, comma 5 D.Lgs. N. 163/06) PARI ALL' 2 % su A.1.1 + A.1.2 + A.1.3)	€	46.952,64
	Somma C	€	46.952,64
D)	IVA		
D.1)	IVA 22% sui lavori (su A)	€	516.479,04
D.2)	IVA 22% sulle Somme a disp. (su B.1+B.2+B.4)	€	23.540,00
	Somma D (D.1 + D.2)	€	540.019,04
	IMPORTO TOTALE (A + B + C + D)	€	3.072.203,68

- VERIFICATO** che l'opera rientra nel Piano annuale e triennale delle opere 2019-2021 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 19/02/2019, n. 51/19;
- DATO ATTO** che la spesa necessaria per l'affidamento dell'appalto in argomento, ammontante ad € 3.072.203,68 compresa I.V.A. 22%, trova copertura per € 1.825.159,04 sul conto di bilancio A.C.13.02.030.010 da ripartire negli anni 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, per € 1.099.952,00 sul conto di bilancio A.C.13.03.010.020.010 da ripartire negli anni 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, per € 30.000,00 sul conto di bilancio A.C. 13.04.030.010, per € 24.400,00 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040, per € 600,00 sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020, per € 61.000,00 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 da ripartire negli anni 2020, 2021, 2022, 2023 e 2024, per € 8.540,00 sul conto A.C. 11.02.010.010 ad esclusione di € 46.952.64 relativi all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. il cui impegno verrà assunto con successivo provvedimento;
- CONSIDERATA** la necessità di provvedere alla pubblicazione del relativo bando di gara, ai sensi di quanto previsto agli artt. 72 e 73 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- CONSIDERATO** che l'importo massimo stimato per le spese relative alla pubblicazione del bando e dei relativi avvisi, comprensive dei costi per il servizio di intermediazione, è pari ad € **8.540,00** compresa IV.A. 22%;

DISPONE

1. Di autorizzare l'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del citato D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm. per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro per il servizio di manutenzione e presidio degli impianti elevatori della città universitaria e delle sedi esterne per la durata di quattro anni, ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs n. 50/16;
2. Di approvare il quadro economico riportato in premessa e il Capitolato Speciale d'Appalto.
3. Di far gravare la relativa spesa complessiva di € **3.072.203,68** compresi oneri di legge sui seguenti conti di bilancio:
 - € **1.099.952,00** compresa IVA 22% (imponibile € 901.600,00 IVA 22% 198.352,00) per il servizio sul conto di bilancio A.C.13.03.010.020.010 "Manutenzione straordinaria impianti e attrezzature – UA.S.001.DUF.AGE.MIM – codice Cofog 09.8 – nessun O.O., ripartito nella seguente maniera:



- € 229.156,67 compresa IVA 22% (imponibile € 187.833,33 IVA 22% € 41.323,33) per l'anno 2020 dal 1/03/2020 al 31/12/2020;
 - € 274.988,00 compresa IVA 22% (imponibile € 225.400,00 IVA 22% € 49.588,00) per l'anno 2021;
 - € 274.988,00 compresa IVA 22% (imponibile € 225.400,00 IVA 22% € 49.588,00) per l'anno 2022;
 - € 274.988,00 compresa IVA 22% (imponibile € 225.400,00 IVA 22% € 49.588,00) per l'anno 2023;
 - € 45.831,33 compresa IVA 22% (imponibile € 37.566,67 IVA 22% € 8.264,67) per l'anno 2024 dal 1/01/2024 al 28/02/2024.
 - **€ 1.825.159,04** compresa IVA 22% (imponibile € 1.496.032,00 IVA 22% € 329.127,04) per i lavori sul conto di bilancio A.C.13.02.030.010 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" UA.S.001.DUF.AGE.MIM – codice Cofog 09.8 – nessun O.O., ripartito nella seguente maniera:
 - € 380.241,47 compresa IVA 22% (imponibile € 311.673,33 IVA 22% € 68.568,13) per l'anno 2020 dal 1/03/2020 al 31/12/2020;
 - € 456.289,76 compresa IVA 22% (imponibile € 374.008,00 IVA 22% € 82.281,76) per l'anno 2021;
 - € 456.289,76 compresa IVA 22% (imponibile € 374.008,00 IVA 22% € 82.281,76) per l'anno 2022;
 - € 456.289,76 compresa IVA 22% (imponibile € 374.008,00 IVA 22% € 82.281,76) per l'anno 2023;
 - € 76.048,29 compresa IVA 22% (imponibile € 62.334,67 IVA 22% € 13.713,63) per l'anno 2024 dal 1/01/2024 al 28/02/2024.
 - **€ 61.000,00** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 50.000,00 IVA 22% € 11.000,00) sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AGE.AMS - codice Cofog: 09.8 – nessun O.O. associato ripartito nella seguente maniera:
 - € 12.708,30 compresa IVA 22% (imponibile € 10.416,64 IVA 22% € 2.291,66) per l'anno 2020 dal 1/03/2020 al 31/12/2020;
 - € 15.250,00 compresa IVA 22% (imponibile € 12.500,00 IVA 22% € 2.750,00) per l'anno 2021;
 - € 15.250,00 compresa IVA 22% (imponibile € 12.500,00 IVA 22% € 2.750,00) per l'anno 2022;
 - € 15.250,00 compresa IVA 22% (imponibile € 12.500,00 IVA 22% € 2.750,00) per l'anno 2023;
 - € 2.541,70 compresa IVA 22% (imponibile € 2.083,36 IVA 22% € 458,34) per l'anno 2024 dal 1/01/2024 al 28/02/2024.
 - **€ 8.540,00** per i costi presunti di pubblicazione bando e avvisi, da imputare sul conto A.C. 11.02.010.010 – Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione – UA.S.001.DUF.AGE.AMS - codice COFOG 09.8, nessun O.O. associato - esercizio 2019;
 - **€ 30.000,00** per compensi alla Commissione aggiudicatrice sul conto di bilancio A.C. 13.04.030.010 "Gettoni e indennità ai membri delle Commissioni di concorso, esami e gare" UA.S.001.DUF.AGE.AMS - codice Cofog 09.8 nessun O.O. associato - esercizio 2019;
 - **€ 600,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS - codice cofog: 09.8 nessun O.O. associato – esercizio 2019.
5. Di assumere l'impegno di **€ 46.952.64** relativo all'accontamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., con successivo provvedimento.

Disposizione n. 2259/2019
prot. n. 0047366 del 24/05/2019
Classif. IX/2

Il Direttore di Area
Dr.ssa Sabrina Luccarini