



ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE RELATIVI AD OPERE DI NATURA EDILE ED IDRICO SANITARIO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI SAPIENZA UNIVERSITÀ DI ROMA – EDIFICI ESTERNI ALLA CITTÀ UNIVERSITARIA, DELLA DURATA DI TRE ANNI

VERBALE N. 4
(seduta riservata)

L'anno 2021, il giorno 26 luglio alle ore 09:30 in Roma, presso la stanza riunioni dell'Area Gestione Edilizia, Edificio di Ortopedia, Piazzale A. Moro 5, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice composta da:

- Presidente: Ing. Andrea Venditti – Cat. EP - Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza";
- componente: ing. Angela Iori – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza";
- componente: arch. Daniela Sorana – Cat. D – Funzionario in servizio presso l'Area Gestione Edilizia dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza".

La Commissione procede con la lettura dell'offerta tecnica presentata dall'impresa **METALTECNO IMPIANTI S.R.L.**

Si riporta, a seguire, un quadro riepilogativo della valutazione effettuata dai Commissari relativamente ai punteggi indicati nel disciplinare come discrezionali (indicati con la lettera "D"):

METALTECNO IMPIANTI S.R.L.					
Criteri/Sub-Criteri		Ing. Andrea Venditti	Ing. Angela Iori	Arch. Daniela Sorana	MEDIA
1)	1.a	0,8	0,7	0,8	0,767
	1.b	0,3	0,2	0,3	0,267
2)	2.a	0,8	0,8	0,8	0,800
	2.b	0,6	0,5	0,6	0,567



3)		0,6	0,7	0,6	0,633
4)		0,4	0,5	0,3	0,400

La Commissione da seguito alla lettura dell'offerta tecnica presentata dall'impresa CO.GE.Bi. SRL IN RTI COSTITUENDO CON SOCOBIN srl

Si riporta, a seguire, un quadro riepilogativo della valutazione effettuata dai Commissari relativamente ai punteggi indicati nel disciplinare come discrezionali (indicati con la lettera "D"):

CO.GE.Bi. S.R.L. IN RTI COSTITUENDO CON SOCOBIN S.R.L.					
Criteri/Sub-Criteri		Ing. Andrea Venditti	Ing. Angela Iori	Arch. Daniela Sorana	MEDIA
1)	1.a	0,4	0,5	0,3	0,400
	1.b	0,4	0,4	0,4	0,400
2)	2.a	0,4	0,4	0,3	0,367
	2.b	0,4	0,5	0,3	0,400
3)		0,3	0,3	0,2	0,267
4)		0,2	0,2	0,2	0,200

Si procede ora ad eseguire la riparametrazione così come previsto all'art. 18 del disciplinare di gara.



RIPARAMETRAZIONE							
Criteri/Sub-Criteri		A. e C. Minerva	C.E.V. Consorzio	Falco Primo	Gamma Infissi	Metaltecho Impianti	RTI CO.GE.Bi.
1)	1.a	0,625	1,000	0,458	0,958	0,958	0,500
	1.b	0,375	1,000	0,750	1,000	0,333	0,500
2)	2.a	0,720	0,800	0,840	1,000	0,960	0,440
	2.b	0,360	0,960	0,760	1,000	0,680	0,480
3)		0,148	1,000	0,963	1,000	0,704	0,296
4)		0,111	0,963	0,815	1,000	0,444	0,222

Ora si procede al calcolo dei punteggi come previsto all'art. 20 del Disciplinare di gara.

CALCOLO PUNTEGGI							
Criteri/Sub-Criteri		A. e C. Minerva	C.E.V. Consorzio	Falco Primo	Gamma Infissi	Metaltecho Impianti	RTI CO.GE.Bi.
1)	1.a	6,250	10,000	4,580	9,580	9,580	0,500
	1.b	3,750	10,000	7,500	10,000	3,330	0,500
2)	2.a	7,200	8,000	8,400	10,000	9,600	0,440
	2.b	3,600	9,600	7,600	10,000	6,800	0,480
3)		2,220	15,000	14,445	15,000	10,560	0,296
4)		1,665	14,445	12,225	15,000	6,660	0,222
Totale		24,685	67,045	54,750	69,580	46,530	26,970



Alle ore 13.50 la Commissione conclude la seduta privata rimandando a data da destinarsi l'apertura della busta elettronica C "Offerta economica quantitativa".

Il presente verbale, composto da quattro pagine, è approvato all'unanimità e sottoscritto dalla Commissione seduta stante.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing. Andrea Venditti – Presidente

Ing. Angela Iori – Componente

Arch. Daniela Sorana – Componente