



### VERBALE N. 3

#### (seduta riservata)

L'anno 2022 il giorno 08 giugno, alle ore 10.00, in Roma, la Commissione nominata con Disposizione N. Repertorio n. 2316/2022 Prot n. 48870 del 23/05/2022, procede, in seduta riservata, all'esame e alla valutazione delle restanti offerte tecniche presentate dalle Imprese ammesse al prosieguo della gara.

<b>Vescovi Silvia</b>	Criterio 1		Criterio 2		Criterio 3		Criterio 4
	1.a	1.b	2.a	2.b	3.a	3.b	4.a
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	0,70	0,70	0,60	0,70	0,60	0,50	0,70
MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	0,80	0,70	0,80	0,70	0,90	0,80	0,80
L' ANCORA COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,60	0,60	0,70	0,60	0,60

<b>Williams Troiano</b>	Criterio 1		Criterio 2		Criterio 3		Criterio 4
	1.a	1.b	2.a	2.b	3.a	3.b	4.a
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	0,60	0,70	0,70	0,70	0,60	0,70	0,50
MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	0,60	0,70	0,90	0,70	0,90	0,60	0,80
L' ANCORA COSTRUZIONI SRL	0,70	0,60	0,70	0,70	0,80	0,70	0,70

<b>Daniele Chiaromonte</b>	Criterio 1		Criterio 2		Criterio 3		Criterio 4
	1.a	1.b	2.a	2.b	3.a	3.b	4.a
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	0,50	0,50	0,60	0,50	0,50	0,60	0,50
MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	0,70	0,80	0,80	0,70	0,80	0,70	0,70
L' ANCORA COSTRUZIONI SRL	0,60	0,60	0,70	0,60	0,70	0,60	0,60



La Commissione, terminata l'attribuzione dei punteggi discrezionali procede alla riparametrazione di tutti i coefficienti, attraverso:

- il calcolo della media aritmetica dei coefficienti attribuiti;
- l'attribuzione del valore 1 al coefficiente più elevato;
- la riparametrazione di tutti gli altri coefficienti.

Successivamente procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione del punteggio secondo il metodo aggregativo compensatore: a ciascun candidato il punteggio viene quindi assegnato sulla base della seguente formula:

$$P_i = \sum [W_i * V_{ai}]$$

dove:

$P_i$  = Punteggio dell'offerta i-esima

$n$  = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno

I  $W_i$  sono i pesi o punteggi di ciascuno degli elementi di valutazione.

Gli esiti delle predette operazioni sono riportati nelle tabelle che seguono, unitamente al punteggio totale conseguito da ciascun concorrente:



<b>PUNTEGGI OFFERTA TECNICA</b>	<b>Criterio 1</b>		<b>Criterio 2</b>		<b>Criterio 3</b>		<b>Criterio 4</b>
	Criterio 1 Organizzazione dell'Accordo Quadro e definizione di modelli con l'utilizzo di modalità digitale di gestione delle proposte d'intervento a seguito di richiesta dell'Amministrazione con eventuale utilizzo di apposita piattaforma per la gestione informativa		Criterio 2 Metodologie operative, modalità di raccolta delle informazioni e della documentazione relativa agli interventi e alla restituzione digitale degli stessi.		Criterio 3 Modalità ai fini operativi di riconoscimento delle componenti degli organismi, della loro collocazione con sistema logico formale e la tabulazione digitale dei dati.		Criterio 4 Gestione finale delle informazioni in corso d'opera e per settori di intervento individuati nell'accordo quadro.
	1.a	1.b	2.a	2.b	3.a	3.b	4.a
LORELLA COSTRUZIONI S.R.L.	5,17	5,00	2,10	4,80	5,28	3,33	8,44
GRUPPO EFC SPA	2,76	2,22	1,80	3,20	3,33	2,96	5,63
I.G.I.T. S.P.A.	10,00	10,00	4,40	10,00	10,00	10,00	15,00
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	6,21	7,04	3,80	7,60	6,30	6,67	10,63
MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	7,24	8,15	5,00	8,40	9,63	7,78	14,38
L' ANCORA COSTRUZIONI SRL	6,55	6,67	4,00	7,60	8,15	7,04	11,88

<b>PUNTEGGI TOTALI OFFERTA TECNICA</b>	
LORELLA COSTRUZIONI S.R.L.	34,12
GRUPPO EFC SPA	21,90
I.G.I.T. S.P.A.	69,40
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.	48,23
MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	60,57
L' ANCORA COSTRUZIONI SRL	51,88

Alle ore 13:00 la Commissione termina i lavori e si aggiorna, in seduta pubblica, per procedere alla comunicazione dei punteggi totali attribuiti alle singole offerte tecniche e all'apertura delle Offerte Economiche.



Il presente verbale, composto di n. 4 pagine, è approvato all'unanimità e sottoscritto dalla Commissione seduta stante.

Letto, confermato e sottoscritto.

#### LA COMMISSIONE

Ing. Silvia VESCOVI Presidente

Arch. Williams TROIANO Componente

Ing. Daniele CHIAROMONTE Componente