



Publicato in data 10/05/2022 ai sensi dell'art. 29, co. 1,

del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sul sito del committente

VERBALE N. 1

L'anno 2022 il giorno 10 maggio alle ore 9,23 in Roma, presso la stanza n. 414, dell'Area Gestione Edilizia dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" Piazzale A. Moro, si sono riuniti, con il coordinamento del R.U.P. arch. Williams Troiano, la dott.ssa Cinzia Savino Responsabile del Settore Appalti, programmazione e contabilità, la sig.ra Pamela Gresta e la dott.ssa Milli Valentina D'Ovidio in servizio presso il predetto Ufficio, al fine di procedere alla verifica della documentazione amministrativa della procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D. Lgs n. 50/2016, per l'individuazione di un operatore economico con cui stipulare l'**"Accordo Quadro per la manutenzione e ristrutturazione delle facciate degli Edifici dell'Università "La Sapienza" di Roma", della durata di quattro anni a decorrere presumibilmente dal 01/07/2022 fino al 30/06/2026 C.I.G.: 9168666E86 - C.U.P: B81J21000020001 C.U.I.: L80209930587202100007.**

Importo a base di gara: **3.893.442,62** oltre I.V.A. 22%, di cui:

Importo soggetto a ribasso d'asta: 3.508.442,62 oltre I.V.A. 22%

Oneri per la sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso: € 385.000,00 oltre I.V.A. 22%

Premesso che:

- con determina n. 1801/2022, prot. n 36569 del 14/04/2022 del Direttore dell'Area Gestione Edilizia è stata autorizzata la procedura descritta in epigrafe;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno **05/05/2022 ore 23:59,59**
- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica sul portale Appalti U-BUY;
- alla procedura sono stati invitati i seguenti operatori economici:

- 1 GRUPPO ECF SPA.
- 2 I.G.I.T. S.P.A.
- 3 L'Ancora Costruzioni s.r.l.
- 4 LORELLA COSTRUZIONI S.R.L.
- 5 Edilzito s.r.l.
- 6 I.CO.RES. S.R.L.
- 7 Cooperativa Archeologica – società cooperativa
- 8 I.C.E.M. S.R.L.
- 9 Galadini & C. s.r.l.
- 10 ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
- 11 CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
- 12 MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
- 13 I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.
- 14 COGECO 7 S.R.L.
- 15 F.LLI FERRARA S.R.L.

Si prende atto che risultano pervenute, entro il termine perentorio suddetto, le offerte dei seguenti operatori:

- 1 LORELLA COSTRUZIONI S.R.L.
- 2 GRUPPO ECF SPA
- 3 I.G.I.T. S.P.A.
- 4 I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A.
- 5 MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.

Le società ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con nota prot. n. 37134 del 15/04/2022 e CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con nota prot. n. 40471 del 28/04/2022 hanno comunicato di non partecipare alla gara per sopraggiunti impegni lavorativi.

Si procede ad esaminare la documentazione amministrativa dei sopraelencati operatori economici in ordine di ricezione generato dal sistema.

La documentazione presentata dalle imprese e conforme alle disposizioni di gara e vengono ammesse alla fase successiva.

La seduta termina alle ore 10,01.

F.to Dott.ssa Cinzia Savino

Sig.ra Pamela Gresta

Dott.ssa Milli Valentina D'Ovidio