



**IL DIRETTORE**

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm.ii;
- VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c-bis) e 36 comma 9bis) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTO** l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
  - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e ss.mm.ii;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per l'anno 2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione di approvazione del Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità (Delibera C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 – modificato con delibera C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 – emanato con D.R. n. 65 del 13/01/2016 e aggiornato con Decreto Rettoriale n.1220 del 11/04/2019)
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n.392 del 17/12/2020 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 714/2020 del 20/02/2020 con la quale è stato affidato all'ing. Stefano Smith l'incarico di R.U.P. per la realizzazione cabina di trasformazione elettrica MT/BT a servizio dell'edificio RM024 via degli Apuli, Roma;



<b>VISTA</b>	la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 5497/2020 prot. n. 0090028 del 03/12/2020 con la quale è stato affidato all'Ing. Filippo Monarca l'incarico per la progettazione esecutiva per la realizzazione cabina di trasformazione elettrica MT/BT a servizio dell'edificio RM024 via degli Apuli, Roma;
<b>DATO ATTO</b>	che i predetti lavori sono inseriti nel Programma annuale e triennale delle Opere 2020/2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 307 del 27.10.2020, con codice CUI: L80209930587201900027;
<b>VISTA</b>	la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 1268/2021 Prot. n. 23321 del 25/03/2021 con la quale sono stati approvati il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi ai lavori di realizzazione cabina di trasformazione elettrica MT/BT a servizio dell'edificio RM024 via degli Apuli, Roma, C.I.G. 8682901C91 – C.U.P. B88B20000420005 – C.U.I. L80209930587201900027, ed autorizzato l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1 DL 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii
<b>PRESO ATTO</b>	<p>che, con la citata Disposizione n. 1268/2021, è stata autorizzata la copertura economica della spesa complessiva di <b>€ 1.250.000,00</b> compresi oneri di legge, a valere sui seguenti conti di bilancio:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>€ 298.000,00</b> compresa I.V.A. 22% per i lavori (imponibile € 244.262,30 – I.V.A. 22% € 53.737,70) sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 “Fabbricati residenziali per attività istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE.MAE –codice cofog MP.M2.P3.09.4 “Istruzione superiore”, O.O. 4.8 – esercizio 2020, ex impegno S. 141881/2020 ora impegno S. 23832/2021 assunto con DD 1268/2021;</li><li>• <b>€ 929.485,88</b> compresa I.V.A. 22% per i lavori (imponibile € 761.873,67 – I.V.A. 22% € 167.612,21) sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 “Fabbricati residenziali per attività istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE.MIM – codice cofog MP.M2.P3.09.4 “Istruzione superiore”, O.O. 4.8 – esercizio 2020, ex impegno S. 141883/2020 ora impegno S. 23840/2021 assunto con DD 1268/2021;</li><li>• <b>€ 375,00</b> quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 “Altri oneri di gestione” UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog 09.8 “Servizi e affari generali per le amministrazioni - Istruzione non altrove classificato” nessun O.O. associato - esercizio 2020, Pre. Gen 166 assunto con DD 1268/2021;</li><li>• <b>3.000,00</b> compresa Cassa 4% ed IVA 22% (imponibile € 2.364,44, Cassa 4% € 94,58, IVA 22% € 540,98) sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 “Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura” UA.S.001.DUF.AGE.AMS-esercizio 2020, ex impegno S. 141893/2020 ora impegno S. 23848/2021 assunto con DD 1268/2021;</li><li>• <b>€ 19.139,12</b> di cui al punto B.3 del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., trova copertura per € 15.311,30 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 “Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori” - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, ex impegno S. 141996/2020 ora impegno S. 16721/2021 assunto con DD 1268/2021, e per € 3.827,82 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 “Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo”, UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020, VB 41129/2020 assunta con DD 1268/2021;</li></ul>

**DATO ATTO**

che, con la citata Disposizione n. 1268/2021 è stato autorizzato l'invito alla procedura di n. 10 operatori economici, risultanti in posizione utile, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori previsti;

**VISTA**

la lettera d'invito inoltrata tramite la Piattaforma telematica "U-BUY" in data 25/03/2021 con prot. n. 0023391 alle Imprese: S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.R.L, BURLANDI FRANCO SRL, ICIL SRL, LIANZA SRL, TOCE DOMENICO & C. SAS, MOSCARINO S.A.S., AMATO COSTRUZIONI SRL, D'ALESSANDRO COSTRUZIONI, ELETTRICA 3B SRL, M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici SRL;

**VISTA**

la seduta pubblica in data 15/04/2021 dalla quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria la ditta TOCE DOMENICO & C. SAS, che ha presentato un ribasso sull'importo posto a base di gara del 37,737%;

**PRESO ATTO**

che è pervenuta tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla citata impresa ad eccezione della comunicazione prefettizia;

**VISTO**

il quadro economico post-gara dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO		
Opere Edili	€ 40.452,82	
Impianti Elettrici	€ 867.596,23	
Impianti Meccanici	€ 21.054,58	
<b>Totale lavori al netto degli oneri della sicurezza</b>	<b>€ 929.103,63</b>	
Importo lavori al netto del ribasso del 37,737%	578.487,79	
Oneri di attuazione della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 27.852,56	
<b>1.Totale lavori (compresi oneri della sicurezza)</b>	<b>€ 606.340,35</b>	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2. Imprevisti	€ 121.268,05	
3. Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del D.Lgs. n. 50/16, 2% su lavori compresi oneri della sicurezza	€ 19.139,12	
4. Spese per collaudi	€ 2.364,44	
5. Cassa previdenziale 4% su punto 4	€ 94,58	
6. Spese Anac	€ 375,00	
7.IVA 22% (calcolata su 4+5)	€ 540,98	
8.IVA 22% (calcolata su 1+2)	€ 160.073,85	
<b>Totale</b>	<b>€ 303.856,02</b>	
<b>Totale di A) + B)</b>	<b>€ 910.196,37</b>	

**CONSIDERATO**

che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**PRESO ATTO**

che la spesa necessaria per l'affidamento dei lavori in argomento, ammontante ad € 910.196,37 compresi oneri di legge, trova copertura sui conti di bilancio assunti con la citata Disposizione n. 12638/2021;



## DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva a TOCE DOMENICO & C. SAS con sede legale in VIA GIUSEPPE LA MASA, 9, 00040 Ardea (RM), C.F. 03796790586 e P. IVA 01243341003 dei lavori di realizzazione cabina di trasformazione elettrica MT/BT a servizio dell'edificio RM024 via degli Apuli, Roma, C.I.G. 8682901C91 – C.U.P. B88B20000420005 – C.U.I. L80209930587201900027, per un importo complessivo di **€ 739.735,23** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 606.340,35 ed I.V.A. 22% € 133.394,88).
3. Di approvare il quadro economico post-gara indicato in premessa.
4. Di far gravare la spesa di **€ 910.196,37** compresi oneri di legge sui seguenti conti di bilancio:
  - **€ 298.000,00** compresa I.V.A. 22% per i lavori (imponibile € 244.262,30 – I.V.A. 22% € 53.737,70) sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 “Fabbricati residenziali per attività istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE.MAE –codice cofog MP.M2.P3.09.4 “Istruzione superiore”, O.O. 4.8 – esercizio 2020, ex impegno S. 141881/2020 ora impegno S. 23832/2021 assunto con DD 1268/2021 da associare alla TOCE DOMENICO & C. SAS aggiudicataria dei lavori;
  - **€ 441.735,23** compresa I.V.A. 22% per i lavori (imponibile € 362.078,06 – I.V.A. 22% € 79.657,17) da associare alla TOCE DOMENICO & C. SAS aggiudicataria dei lavori sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 “Fabbricati residenziali per attività istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE.MIM –codice cofog MP.M2.P3.09.4 “Istruzione superiore”, O.O. 4.8 – esercizio 2020, ex impegno S. 141883/2020 ora impegno S. 23840/2021 assunto con DD 1268/2021 attraverso la riassunzione di una nuova scrittura contabile nell'esercizio in corso;
  - **€ 147.947,02** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 121.268,05 – I.V.A. 22% € 26.678,97) per gli imprevisti di cui al punto 2 del quadro economico sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 “Fabbricati residenziali per attività istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE.MIM –codice cofog MP.M2.P3.09.4 “Istruzione superiore”, O.O. 4.8 – esercizio 2020, ex impegno S. 141883/2020 ora impegno S. 23840/2021 assunto con DD 1268/2021 attraverso la riassunzione di una nuova scrittura contabile nell'esercizio in corso;
  - **€ 375,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 “Altri oneri di gestione” UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog 09.8 “Servizi e affari generali per le amministrazioni - Istruzione non altrove classificato” nessun O.O. associato - esercizio 2020, Pre. Gen 166 assunto con DD 1268/2021;
  - **3.000,00** compresa Cassa 4% ed IVA 22% (imponibile € 2.364,44, Cassa 4% € 94,58, IVA 22% € 540,98) sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 “Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura” UA.S.001.DUF.AGE.AMS- esercizio 2020, ex impegno S. 141893/2020 ora impegno S. 23848/2021 assunto con DD 1268/2021;
  - **€ 19.139,12** di cui al punto B.3 del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., trova copertura per € 15.311,30 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 “Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori” - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164\_C\_MER\_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, ex impegno S. 141996/2020 ora impegno S. 16721/2021 assunto con DD 1268/2021, e per € 3.827,82 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 “Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo”, UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164\_C\_MER\_AMMODERNAMENTO\_ATENEO



codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020, VB 41129/2020  
assunta con DD 1268/2021;

5. Di riaccertare l'importo di **€ 339.803,63** (imponibile € 278.527,57 – I.V.A. 22% € 61.276,06) resosi disponibile a seguito del ribasso d'asta sui lavori, ex impegno S. 141883/2020 ora impegno S. 23840/2021 assunto con DD 1268/2021 di indizione gara sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.MIM –codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore", O.O. 4.8 – esercizio 2021.

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

**IL DIRETTORE  
AREA GESTIONE EDILIZIA**