



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrazione e servizi

Settore Amministrazione, contabilità e appalti

Disposizione

Repertorio n. 44/2021

Prot n. 1340 del 11/01/2021

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";

VISTO il D.L. 16/07/2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ed in particolare l'art. 1 co. 2, lett. b);

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm.ii;

VISTO il D.L. 18/04/2019, n. 32 recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*" convertito con la Legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTI gli artt. 26, comma 6, lett d) e 95 del citato D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;

VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;

VISTA la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 3024/2019 del 26/07/2019 con cui è stato affidato a decorrere dal 31/08/2019, all'ing. Armando Viscardi l'incarico di RUP dei lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici di Via Palestro e dell'ex Dopolavoro Teatro Ateneo presso la Città Universitaria per la realizzazione di residenze e servizi correlati;

VISTA la propria Disposizione n. 5115/2020 prot n. 83931 del 18/11/2020 con la quale è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del predetto D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio di Via Palestro, n. 63 (cod. edificio RM030), per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza. C.I.G. 8518182229 – C.U.P. B87C20000080006 – C.U.I. L80209930587201900030;

DATO ATTO che la procedura di gara si svolge interamente in modalità telematica attraverso il Portale Appalti U-BUY CINECA raggiungibile dall'indirizzo <https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

DATO ATTO che in data 18/11/2020 con prot. n. 0083957 sono state invitate a mezzo pec alla suddetta procedura telematica n. 15 imprese, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, con invito a presentare offerta entro il giorno 11/12/2020, ore 23.59,59;

VISTA la propria Disposizione n. 5436/2020 prot n. 89328 del 2/12/2020 con la quale è stata disposta la riapertura dei termini per la presentazione delle offerte entro il giorno 7 gennaio 2021 alle ore 23.59 e 59 sec., della medesima procedura;

CONSIDERATO che nella seduta pubblica tenutasi in data odierna, dall'esame della documentazione amministrativa presentata dal Consorzio stabile R.F.M., il seggio di gara ha rilevato che l'impresa PENTA APPALTI S.r.l. designata dal predetto Consorzio quale esecutrice dei predetti lavori, risulta non in possesso della qualificazione in OG2 IV classifica;

CONSIDERATO che in base all'art. 146 del D. Lgs. 50/2016 e sulla base di giurisprudenza consolidata (si veda da ultimo, il Cons. Stato, V, 16 gennaio 2019, n. 403 ma conformi anche ANAC: delibera 23 luglio 2019, n. 710; delibera 26 settembre 2019, n. 822; T.A.R. Emilia



RITENUTO

Romagna, Bologna, I, 28 ottobre 2019, n. 823; T.A.R. Sicilia, Palermo, III, 26 maggio 2020, n. 1091; T.A.R. Campania, Napoli, I, 12 ottobre 2020, n. 4417; ANAC, delibera 14 ottobre 2020, n. 798), deve ritenersi escluso che *“nei contratti in materia di beni culturali i consorzi stabili possano qualificarsi con il cumulo alla rinfusa, essendo richiesto dalla norma il possesso di requisiti di qualificazione specifici ed adeguati ad assicurare la tutela del bene oggetto di intervento.”*;

pertanto, di dover escludere il Consorzio per mancanza dei requisiti della consorziata indicata (PENTA APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE) in sede di gara non in possesso della categoria OG2 IV classifica, a nulla rilevando il possesso dei medesimi da parte del Consorzio;

DISPONE

Le premesse formano parte integrante del presente provvedimento.

CONSORZIO STABILE R.F.M. è escluso dalla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020 conv. con Legge n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio di Via Palestro, n. 63 (cod. edificio RM030), per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza. C.I.G. 8518182229 – C.U.P. B87C20000080006 – C.U.I. L80209930587201900030, per le motivazioni indicate in premessa.

**IL DIRETTORE
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**