

**Oggetto dell'appalto:** Accordo Quadro triennale per la realizzazione di lavori di manutenzione relativi ad opere di natura lignea ed affine, da eseguirsi presso immobili di Sapienza Università di Roma – Lotto 1 - Edifici interni alla città Universitaria CUI: L80209930587201900015, CIG: 8666739346, CUP: B87H21000470001.

**Amministrazione Aggiudicatrice:** Università degli Studi di Roma "La Sapienza" - Piazzale Aldo Moro 5, 00185 Roma T (+39) 06 49911 CF 80209930587 PI 02133771002.

**Importo a base di gara:** Importo a base di gara: € 1.849.000,00 oltre I.V.A. 22%, di cui:  
Importo per l'esecuzione dei lavori soggetto a ribasso d'asta € 1.738.060,00 oltre I.V.A. 22%  
Oneri per la sicurezza sui lavori non soggetti a ribasso € 110.940,00 oltre I.V.A. 22%

**Procedura:** affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1 DL 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 c. 4 del predetto D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

**Motivazione della scelta della procedura negoziata:** come da normativa

**Operatori Economici invitati:**

GAMMA INFISSI SNC DI CIRULLI PASQUALINO E C  
M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici Srl  
A.V.S. APPALTI S.r.l.  
Mannozi Marco S.r.l.  
CO.GE.Bi. S.r.l.  
Falegnameria Artigiana Sterbini srl  
D'Alessandro Costruzioni  
INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.  
NOVATECH SRL  
Galadini & C. Srl  
Sitec S.r.l.s.  
GI.FE. COSTRUZIONI SRL  
i.m.e.srl  
COGECO 7 SRL  
CO.GE.IM. SRL

**Aggiudicatario:** Mannozi Marco SRL,

**Ribasso aggiudicatario:** 36,263 %

**Valore finale dell'appalto:** € € 1.849.000,00 oltre I.V.A. 22%

**Data aggiudicazione:** Disposizione Repertorio n. 1973/2021 Prot n. 39996 del 19/05/2021

**Subappalto:** No

**Responsabile del Procedimento:** ing. Stefano Tatarelli