



**Prot. n.0047705 del 06/07/2020**

**PROCEDURA APERTA CIG 8350079F29 “LAVORI DI  
RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA A NORMA DEL  
PALAZZO DEI SERVIZI GENERALI”:**

**RIDUZIONI TERMINI DI GARA**

In base all'art.60, commi 1 e 2bis, del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il termine minimo per la ricezione delle offerte, nelle procedure aperte con presentazioni delle stesse per via elettronica, è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.

Tuttavia, le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara per ragioni di urgenza debitamente motivate (comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50).

Nel caso in esame (procedura aperta CIG 8350079F29, “Lavori di riqualificazione funzionale e messa a norma del Palazzo dei Servizi Generali”), è stato fissato un termine per la presentazione delle offerte pari a 22 giorni naturali e consecutivi in coerenza con la tipicità dell'appalto e le tempistiche di formulazione di una offerta nonché in ragione dell'urgenza di rispondere a determinate esigenze normative, contrattuali e fattuali nel seguito meglio esplicitate:

- Con la delibera n.200/20 del 25 giugno 2020 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la partecipazione al bando MUR di finanziamento con due programmi unitari, di cui uno è quello per la riqualificazione funzionale e messa a norma del Palazzo dei Servizi Generali; il suddetto programma è rientrante tra quelli di cui all'art.1 lettera a) del DM n.1121/2019 (lavori di edilizia con immediata cantierabilità da avviare entro il 31 dicembre 2020);
- Con contratto stipulato il 21/12/2016 con la BEI (Banca Europea degli Investimenti) sono stati altresì cofinanziati 10 grandi progetti, uno dei quali è



quello per i “Lavori di riqualificazione funzionale e messa a norma del Palazzo dei Servizi Generali”. L'intero programma prevede l'investimento complessivo di 152.900.000,00 €, di cui 114.675.000,00 € finanziate dalla BEI secondo le tranche di seguito elencate:

- 01.10.2017 17.500.000,00 € (già erogata)
- 01.10.2018 5.500.500,00 € (già erogata)
- 01.10.2019 35.000.000,00 (già erogata)
- 01.11.2020 20.000.000,00
- 01.10.2021 36.675.000,00

Dalla tranche III, secondo gli obblighi contrattuali assunti, l'Ateneo ha dato evidenza che le tranche erogate sono state impegnate o spese a copertura di massimo il 75% del costo dei sotto-progetti; tale percentuale dovrà essere garantita anche sulle tranche successive (prossima trance in scadenza il 01 novembre 2020);

- Con la comunicazione pubblicata dalla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. C 108 I/1 del 1° aprile, recante “Orientamenti della Commissione europea sull'utilizzo del quadro in materia di appalti pubblici nella situazione di emergenza connessa alla crisi della Covid-19 (2020/C 108 I/01)” è stato ribadito che in casi di urgenza possono essere ridotti i termini della procedura aperta sino a 15 giorni;
- La verifica statica sulle strutture portanti, pur non potendo fornire un giudizio netto “positivo/negativo” sulla sicurezza della costruzione, consiglia di introdurre alcune cautele nell'uso della stessa e nel lasso di tempo che permane fino all'inizio dei lavori. Pertanto risulta opportuno comprimere quanto possibile tutte le fasi del processo realizzativo (selezione dell'operatore, autorizzazione degli enti preposti, lavori di riqualificazione) fino al completamento dell'opera.

Il RUP

Ing. Paolo Sodani

Il Direttore dell'A.G.E.

Ing. Massimo Babudri