

Pubblicato sul sito web dell'Ateneo ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. in data 09/08/2022

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI SAPIENZA, UBICATA PRESSO L'EDIFICIO "A" DEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX REGINA ELENA

SEDUTA DEL 9 AGOSTO 2022

L'anno duemilaventidue, il giorno nove del mese di agosto alle ore 10,04, collegati in videoconferenza tramite Google Meet, si sono riuniti, in qualità di componenti della Commissione giudicatrice della procedura aperta in epigrafe, nominati con provvedimento della Direttrice Generale n. 3343/2022 in data 9 agosto 2022, i sottoscritti:

- Dr.ssa Antonella CAMMISA, nata a ...omissis... il ...omissis..., Direttrice dell'Area Supporto alla Ricerca e Trasferimento Tecnologico di questo Ateneo, domiciliata per la carica in Piazzale Aldo Moro, 5 - 00185 Roma, Presidente;

- Dr.ssa Silvia MOLFINO, nata a ...omissis... il ...omissis..., Cat. D3, in servizio presso l'Area Patrimonio e Servizi Economici di questo Ateneo, domiciliata per la carica ove sopra, membro;

- Ing. Marco CORSETTI, nato a ...omissis... il ...omissis..., Cat. D1, in servizio presso l'Area Gestione Edilizia di questo Ateneo, domiciliato per la carica ove sopra, membro.

Premesso che:

➤ con disposizione della Direttrice dell'Area Patrimonio e

Pubblicato sul sito web dell'Ateneo ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. in data 09/08/2022

Servizi Economali n. 2767/2022 del 24 giugno 2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento del servizio di gestione della Residenza universitaria di Sapienza, ubicata presso l'Edificio "A" del complesso immobiliare ex Regina Elena - CIG 9282651DEC - CUI S80209930587201900042, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 co. 2 del citato Decreto, al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti parametri di punteggio:

- Offerta tecnica: punteggio massimo 70/100;

- Offerta economica: punteggio massimo 30/100;

- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad Euro 3.081.498,93 + IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad Euro 618,93 + IVA;

- il bando di gara è stato inviato per la pubblicazione all'U.P.U.U.E. il 28 giugno 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. 2022/S 125-354563 del 1 luglio 2022, sulla Gazzetta della Repubblica Italiana n. 77 del 4 luglio 2022, e sui quotidiani Aste e Appalti pubblici e Il Fatto quotidiano (edizioni nazionali), Il Giornale - ed. Roma/Lazio e Il Corriere dello Sport ed. Lazio/Centro (edizioni locali) il 5 luglio 2022, nonché pubblicato sul profilo del committente

https://uniromal.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/ppgare_bandi

Pubblicato sul sito web dell'Ateneo ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. in data 09/08/2022

[lista.wp](#) e sul sito www.serviziopubblici.it;

➤ il termine di scadenza di presentazione delle offerte era stato fissato per il giorno 18 luglio 2022 alle ore 23:59:00;

➤ con disposizione della Direttrice dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 2997/2022 del 14 luglio 2022 è stata autorizzata, per le motivazioni ivi indicate, una rettifica degli atti di gara con relativa riapertura dei termini;

➤ l'avviso di rettifica e riapertura dei termini è stato inviato per la pubblicazione all'U.P.U.U.E. in data 18 luglio 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea n. 2022/S 140-400980 del 22 luglio 2022, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 85 del 22 luglio 2022, per estratto sulle testate Aste e Appalti pubblici e Il Fatto quotidiano (edizioni nazionali), Il Giornale - ed. Roma/Lazio e Il Corriere dello Sport ed. Lazio/Centro (edizioni locali) in data 22 luglio 2022, nonché pubblicato sul profilo del committente

<https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

e sul sito www.serviziopubblici.it;

➤ il nuovo termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 7 agosto 2022 alle ore 23:59:00

➤ la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma in uso presso l'Ateneo;

➤ l'Amministrazione si è avvalsa della facoltà di ricorrere

Pubblicato sul sito web dell'Ateneo ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. in data 09/08/2022

all'inversione procedimentale, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 133, comma 8, D. Lgs. n. 50/2016, 1, comma 3, D.L. n. 32/2019, come modificato dall'art. 52 D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021.

TUTTO CIO' PREMESSO DA' ATTO DI QUANTO SEGUE

La Commissione, mediante il Settore Gare lavori, servizi e forniture dell'Area Patrimonio e Servizi Economici (di seguito Settore Gare), collegato in videoconferenza, accede alla piattaforma telematica e constata che, entro il termine perentorio del giorno 7 agosto 2022 alle ore 23:59:00, risultano pervenute, al Sistema della piattaforma telematica, le offerte dei seguenti operatori economici: 1) ERACLYA SOCIETÀ COOPERATIVA; 2) AVANA SPA; 3) MEIT MULTISERVICES SRL.

La Commissione, mediante il Settore gare, procede all'apertura delle buste concernenti le offerte tecniche sottoposte al sistema telematico dai concorrenti suindicati.

La Commissione, per tutti i suindicati concorrenti, ha verificato la completezza e la regolarità formale delle offerte tecniche e si riserva di effettuare l'esame della documentazione in seduta riservata.

La Commissione alle ore 10,20 sospende la seduta e l'aggiorna a data da destinarsi.

IL PRESIDENTE

Dr.ssa Antonella CAMMISA

*Pubblicato sul sito web dell'Ateneo ai sensi dell'art. 29 del
D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. in data 09/08/2022*

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.

I MEMBRI

Dr.ssa Silvia MOLFINO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.

Ing. Marco CORSETTI

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.