



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrativo per l'edilizia
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;"
- VISTO** l'art. 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm.ii;
- VISTO** il D.L. 18/04/2019, n. 32 recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*" convertito con la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. c-bis) e 36 comma 9-bis) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
 - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO** il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 20 maggio 2020 con cui, ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, si informa che per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge, dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020, gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono esonerati dal versamento del contributo;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;



- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2270 del 27/05/2019 con la quale è stato affidato all' Ing Stefano Smith l'incarico di RUP per la programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori di riqualificazione delle aule dell'edificio di Neurologia e Psichiatria (CU038)
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 127 del 16/01/2020 con la quale è stato affidato all'Ing. Lucio Verrecchia l'incarico di progettazione esecutiva riguardante la riqualificazione degli impianti di condizionamento a servizio delle aule denominate A, B e C rispettivamente poste al piano ammezzato, piani 1° e 2° dell'edificio di Clinica Neurologica di Via del Policlinico, 155 per un compenso di € 37.394,63 compresa cassa 4% ed IVA 22%;
- VISTO** il Programma annuale e triennale delle Opere 2020/2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 8 del 28.01.2020;
- DATO ATTO** che i predetti lavori sono inseriti nel Programma annuale e triennale delle Opere 2020/2022 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 104 del 7.04.2020 di aggiornamento dello stesso, con codice CUI: L80209930587201900026;
- VISTO** il progetto esecutivo presentato dal R.U.P. con nota del 22/09/2020, relativo ai lavori di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio delle aule A,B e C dell'edificio della Clinica Neurologica (CU038);
- CONSIDERATO** che per l'affidamento dei predetti lavori, in considerazione della tipologia degli stessi come risultanti dalla documentazione tecnica del RUP ed in conformità della citata Legge n. 55/2019, si procederà ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.lgs n. 50/2016, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, c. 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la propria Disposizione n. 3175/2020 del 15/07/2020 con cui è stato approvato l'aggiornamento al 30/06/2020 dell'elenco degli operatori economici da interpellare per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;
- TENUTO CONTO** che l'invito alla procedura sarà rivolto a n. 5 imprese, come previsto dal citato art. 1 del D.L. n. 76/2020, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista, nel rispetto del principio di rotazione;

60



VISTO il quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

	IMPORTO LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	274.425,84	
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	16.224,99	
	Somma A	€	290.650,83	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Imprevisti	€	5.813,91	
B.2	Spese per accertamenti e collaudi	€	1.500,00	
	Somma B	€	7.313,91	
C)	Accantonamento art. 113 del D.Lgs. n. 50/16 - 2 % di A.1+A.2	€	5.813,02	
	Somma C	€	5.813,02	
D)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE			
D.1	Cassa previdenziale 4% su B.2	€	60,00	
D.2	I.V.A. 22% su B.2+D.1	€	343,20	
D.3	I.V.A. 22% su A.1+A.2	€	63.943,18	
D.4	I.V.A. 22% su B.1	€	1.279,06	
	SOMMA D	€	65.625,44	
	IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	€	369.403,20	

PRESO ATTO che la spesa necessaria per l'affidamento dei lavori in argomento, ammontante ad € 369.403,20 compresi oneri di legge trova copertura sui conti di bilancio A.A. 02.01.020.010 UA.S.001.DUF.AGE.MIM, A.C. 11.01.030.040 UA.S.001.DUF.AGE.AMS, A.C.16.01.040.090 UA.S.001.DUF.AGE, A.C.16.01.040.100 UA.S.001.DUF.AGE

PRESO ATTO che la copertura economica della spesa è attestata dalla comunicazione di ARCOFIG, allegata parte integrante al presente provvedimento;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio delle aule A, B e C dell'edificio della Clinica Neurologica (CU038). C.I.G.: 844602477D C.U.P.: B84H19000210005 C.U.I.: L80209930587201900026.
3. Di procedere all'indizione, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis) del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, c. 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio delle aule A, B e C dell'edificio della Clinica Neurologica (CU038).



4. Di approvare il quadro economico indicato in premessa.
5. Di invitare alla suddetta procedura n. 5 imprese, iscritte nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica lavori prevista, nel rispetto del principio di rotazione;
6. Di far gravare la spesa complessiva di **€ 369.403,20** compresa IVA e oneri di legge sui seguenti conti di bilancio:
 - **€ 354.594,01** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 290.650,83, I.V.A. 22% € 63.943,18), per i lavori di cui ai punti A.1, A.2, D.3 del quadro economico, trova copertura sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.MIM – codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020;
 - **€ 7.092,97** compresa I.V.A. 22% (imponibile € 5.813,91, I.V.A. 22% € 1.279,06), per gli imprevisti di cui ai punti B.1 e D.4 del quadro economico, trova copertura sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE.MIM – codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020;
 - **€ 1.903,20** compresa Cassa 4% e I.V.A. 22% (imponibile € 1.500,00, Cassa previdenziale 4% € 60,00, I.V.A. 22% € 343,20) di cui al punto B2, D1, D2 del Q.E sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'Ingegneria e l'Architettura" UA.S.001.DUF.AGE.AMS - codice cofog MP.M2.P3.09.4 "Istruzione superiore" - O.O. 4.8 – esercizio 2020;
 - **€ 5.813,02** di cui al punto C del quadro economico relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., trova copertura per € 4.650,42 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.090 "Accantonamento al fondo ai sensi D. Lgs. 50/2016 sui lavori" - UA.S.001.DUF.AGE - Prog. 282164_C_MER_AED codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato, e per € 1.162,60 sul conto di bilancio A.C.16.01.040.100 "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 50/2016 da destinare all'ammodernamento di Ateneo", UA.S.001.DUF.AGE da accantonare sul Prog. 282164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO codice cofog ZZZZ, nessun O.O. associato – esercizio 2020.

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA



RICHIESTA ACCANTONAMENTO DI BUDGET TRAMITE E-MAIL DEL 29/09/2020			
AREA RICHIEDENTE :		Area Gestione Edilizia	
OGGETTO :		lavori di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio delle aule A, B e C dell'edificio della Clinica Neurologica	
Conto :	A.A.02.01.020.010	Importo € :	354.594,01
Impegno :	Scrittura n. 102583	Data:	29/09/2020
Conto :	A.A.02.01.020.010	Importo € :	7.092,97
Impegno :	Scrittura n. 102587	Data:	29/09/2020
Conto :	A.C.11.01.030.040	Importo € :	1.903,20
Impegno :	Scrittura n. 102591	Data:	29/09/2020
ID D.G.	-----		
PROGETTO :	-----		
<u>SI CERTIFICA CHE E' STATO ASSUNTO L'IMPEGNO DI CUI IN PREMESSA</u>			

Sapienza Università di Roma
Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione
Ufficio gestione ciclo attivo/passivo e adempimenti tributari
Settore Missioni, anticipazioni, e liquidazioni utenze
e-mail: settoremissioni.arcofig@uniroma1.it
Piazzale Aldo Moro n. 5, 00185 Roma
T (+39) 06 49910305 - 49910674
www.uniroma1.it

RICHIESTA ACCANTONAMENTO DI BUDGET TRAMITE E-MAIL dell'AGE del 01/10/2020		
AREA RICHIEDENTE :	UA.S.001.DUF.AGE	
OGGETTO :	Accantonamento per incentivazione - Affidamento lavori di riqualificazione dell'impianto di condizionamento a servizio delle aule A,B e C dell'edificio della Clinica Neurologica (CU038)	

Conto :	A.C.16.01.040.090	Importo € :	€	4.650,42
Impegno :	SCRITT : 103700 /2020 da VB: 36467 /2020	Data:	01/10/2020	
Progetto				
Conto :	A.C.16.01.040.100	Importo € :	€	1.162,60
Impegno :	VB: 36469/2020	Data:	01/10/2020	
Progetto				
82164_C_MER_AMMODERNAMENTO_ATENEO				

CC SI CERTIFICA CHE E' STATO ASSUNTO L'IMPEGNO DI CUI IN PREMESSA

Sapienza Università di Roma
 Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione
 Ufficio Bilanci, programmazione e gestione economico-patrimoniale e finanziaria
 Settore Programmazione finanziaria, ciclo autorizzatorio della spesa e variazioni di bilancio
 Responsabile del procedimento: Rag. Patrizia Boncagni
 e-mail: patrizia.boncagni@uniroma1.it
 Piazzale Aldo Moro n. 5, 00185 Roma
 T (+39) 06 49910137/0266/0595 06 49690376 F (+39) 06 49910141
 www.uniroma1.it