

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"**  
**BANDO DI CONCESSIONE – PROCEDURA APERTA**  
**Lotto 1 CIG 9721014287 – Lotto 2 CIG 9721044B46 -**  
**INDETTA CON DISPOSIZIONE DELLA DIRETTRICE DELL'AREA PATRIMONIO E**  
**SERVIZI ECONOMICI N. 1440/2023 del 21/03/2023**

**SEZIONE I:** Amministrazione aggiudicatrice **I.1)** Denominazione e indirizzi: Università degli Studi di Roma "La Sapienza", P.le Aldo Moro 5 - ITI 43 - 00185 Roma - Italia - tel. 06/49910362 - e-mail [gare.appalti@uniroma1.it](mailto:gare.appalti@uniroma1.it) – [www.uniroma1.it](http://www.uniroma1.it). **I.3)** Comunicazione: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://uniroma1.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo mail sopraindicato. Le offerte vanno inviate in versione elettronica: all'indirizzo sopraindicato. **I.4)** Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di Diritto Pubblico. **I.5)** Principali settori di attività: Istruzione.

**SEZIONE II:** Oggetto **II.1.1)** Denominazione: concessione del servizio di bar/caffetteria interni presso l'Università "La Sapienza" in Roma in due lotti: lotto 1: Bar Città Universitaria - Ingresso Viale Regina Elena; lotto 2: Bar Residenza Universitaria "Ex Regina Elena". **II.1.2)** Codice CPV principale 55410000-7. **II.1.3)** Tipo di appalto: servizi. **II.1.5)** Valore totale stimato. Valore IVA esclusa Euro: **9.415.000,00**. **II.1.6)** Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti: SI. Le offerte vanno presentate per tutti i lotti. Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati ad un offerente: 2.

**II.2)** Descrizione. **II.2.1)** Denominazione: concessione del servizio di bar/caffetteria interni presso l'Università "La Sapienza" in Roma in due lotti: lotto 1: Bar Città Universitaria - Ingresso Viale Regina Elena; lotto 2: Bar Residenza Universitaria "Ex Regina Elena". **Lotto n. 1** – CIG 9721014287. **II.2.2)** Codice CPV principale 55410000 - 7. **II.2.3)** Luogo di esecuzione. Codice NUTS: ITI 43 – Roma. **II.2.4)** Descrizione dell'appalto: si rinvia alla documentazione di gara. **II.2.5)** Criteri di aggiudicazione: La concessione è aggiudicata in base: il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara. **II.2.6)** Valore stimato. Valore IVA esclusa: Euro 4.375.000,00. **II.2.7)** Durata della concessione: mesi 60. **II.2.13)** Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'U.E.: NO.

**II.2)** Descrizione. **II.2.1)** Denominazione: concessione del servizio di bar/caffetteria interni presso l'Università "La Sapienza" in Roma in due lotti: lotto 1: Bar Città Universitaria - Ingresso Viale Regina Elena; lotto 2: Bar Residenza Universitaria "Ex Regina Elena". **Lotto n. 2** – CIG 9721044B46. **II.2.2)** Codice CPV principale 55410000 -

7. **II.2.3)** Luogo di esecuzione. Codice NUTS: ITI 43 – Roma. **II.2.4)** Descrizione dell'appalto: si rinvia alla documentazione di gara. **II.2.5)** Criteri di aggiudicazione: La concessione è aggiudicata in base: il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara. **II.2.6)** Valore stimato. Valore IVA esclusa: Euro 5.040.000,00. **II.2.7)** Durata della concessione: mesi 96. **II.2.13)** Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'U.E.: NO.

**SEZIONE III:** Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

**III.1)** Condizioni di partecipazione **III.1.1.)** Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Si rinvia al disciplinare di gara. **III.1.3)** Capacità professionale e tecnica: criteri di selezione indicati nei documenti di gara. **III.2)** Condizioni relative alla concessione. **III.2.2)** Condizioni di esecuzione della concessione: vedi punto 24 del disciplinare di gara.

**SEZIONE IV:** Procedura **IV.1)** Descrizione **IV.1.8)** La concessione è disciplinata dall'accordo sugli appalti pubblici: NO. **IV.2)** Informazioni di carattere amministrativo **IV.2.2)** Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre **ore 23:59:00 del 10/05/2023**. **IV.2.4)** Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: It.

**SEZIONE VI:** Altre informazioni. **VI.1)** Si tratta di un appalto rinnovabile: NO. **VI.3)** Informazioni complementari: RUP Dott. Gianluca Pane. **VI.4)** Procedure di ricorso. **VI.4.1)** Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tar Lazio. **VI.4.3)** Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni. **VI.4.4)** Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Stazione Appaltante. **VI.5)** Data di spedizione del presente avviso: **28/03/2023**.

Dott.ssa Monica FACCHIANO

LA DIRETTRICE DELL'AREA PATRIMONIO E  
SERVIZI ECONOMICI

*Firmato digitalmente ai sensi del*

*D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*