

MAE2021/00005 del 22/02/2021

***Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120***

**IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

- VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 54;
- VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 in particolare l'art.1, comma 2, lett. a) così come convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;
- VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/19;
- VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1197 del 18 dicembre 2019, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTA la richiesta di intervento presentata da: AGE relativa agli edifici di proprietà dell'Università di Roma "Sapienza";
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: Accordo quadro Accordo quadro per interventi di manutenzione relativi a opere di natura lignea, plastica, metallica, vetrosa, ferrosa ed affini;
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): Ing. Stefano Tatarelli  
 Progettista: Arch. Giovanni Dibenedetto  
 Direttore dei Lavori: Arch. Giovanni Dibenedetto  
 Coord. Sicur. fase esec.: Arch. Giovanni Dibenedetto

PRESO ATTO che il quadro economico stimato è:

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
a)	lavori, servizi o forniture	€ 141.120,00
b)	oneri della sicurezza	€ 8.820,00
c)	Manodopera	€ -
d)	somme a disposizione	€ -
	Somma (a + b + c + d)	€ 149.940,00
e)	<b>IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE</b>	
e.1	I.V.A. 22% su a	€ 32.986,80
e.2	I.V.A. 22% su b + c	€ -
e.3	I.V.A. 22% su d	€ -
e.4.	Contributo ANAC	€ 30,00
	Somma (e.1 + e.2 + e.3 + e.4.)	€ 33.016,80
	<b>IMPORTO TOTALE (a + b + c + d + e)</b>	<b>€ 182.956,80</b>

**Responsabile Unico del Procedimento**

**(R.U.P.):**.....

**Progettista:**.....

**Il Capo Ufficio titolare del budget (o in assenza il Direttore):**.....

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal R.U.P.:

CATEGORIA LAVORI: OS6 (prevalente)

necessità di eseguire manutenzioni relative a opere di natura lignea, plastica, metallica, vetrosa, ferrosa ed affini all'interno degli immobili di proprietà dell'Università "Sapienza", per un totale di giorni 120 naturali e consecutivi (possibilità di proroga nelle more dell'aggiudicazione della procedura negoziata in corso).

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

.....

VALUTATE  
VISTO

le motivazioni dell'affidamento;  
 il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2020 approvate con Deliberazione del 4 dicembre 2020, n. 955, ha approvato la "Tariffa dei prezzi 2020 Regione Lazio" attualmente vigente;

INDIVIDUATO l'operatore economico FRATELLI RODATI SRL (la Ditta è stata individuata per la sua disponibilità ad intervenire in tempi rapidi e non sono stati richiesti altri preventivi), individuato nel rispetto del principio di rotazione, nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria per il triennio 2021 - 2023 dell'Area Gestione Edilizia di cui all'Avviso pubblicato con Disposizione n. 5154/2020 Prot. n. 84512 del 19.11.2020;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'operatore economico nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo corrispondente;

**Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio**.....

VISTO il ribasso offerto da applicare ai singoli contratti attuativi: 10,00%;

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 149.940,00,  
sul Conto AC.13.02.030.010 – Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili

UA.S.001.DUF.AGE.MAE., Codice COFOG 09.8, Obiettivo Operativo 2021:non  
presente Esercizio 2021;

CUP -----

CIG 8637127EAA

CUI del Programma delle Opere Pubbliche L80209930587201900015 approvato  
con delibera n. 6/2021 CdA del 18/01/2021.

- ☐ la copertura contabile del contributo ANAC pari ad € 30 sul Conto A.C. 17.01.080.020 –  
UAS.001.DUF.AGE.AMS – “Altri oneri di gestione” – Esercizio 2021;

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione  
(Arcofig).....

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle  
Linee Guida n. 4 dell'ANAC su citate;

#### **DISPONE**

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, all'operatore economico FRATELLI RODATI SRL, C.F. - P. IVA 10749071006 iscritto all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, l'Accordo Quadro di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo massimo di € 182.926,80 IVA compresa. Data presunta di inizio lavori 01/04/2021 e fine lavori 31/07/2021 (possibilità di proroga nelle more dell'aggiudicazione della procedura negoziata in corso);
3. la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;
4. di prevedere nel contratto da stipularsi digitalmente in forma di scrittura privata, la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di

cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite;

5. di dare atto, ai fini del D.Lgs 33/2013, della Legge 190/2012 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia  
Ing. Massimo Babudri  
F.to Massimo Babudri